



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 965 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FMI AS  
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 5A  
0368 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Meidem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		254 000	248 000
Annen driftsinntekt		20 000	-20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 000</b>	<b>228 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	12 869	20 556
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 959	2 484
Annen driftskostnad	1	217 779	211 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 607</b>	<b>234 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 393</b>	<b>-6 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 951	197 183
Annen finansinntekt		397	625
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3		211 801
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 348</b>	<b>409 609</b>
Annen rentekostnad		92	28
Annen finanskostnad			88 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92</b>	<b>88 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 256</b>	<b>321 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	42 649	290 412
Overført annen egenkapital			24 647



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		42 649	315 059



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	21 355	27 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 355</b>	<b>27 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		99 564	99 564
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>99 564</b>	<b>99 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 919</b>	<b>126 878</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 750	25 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 750</b>	<b>25 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 916 243	1 916 243
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 916 243</b>	<b>1 916 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	39 457	136 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 457</b>	<b>136 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 984 450</b>	<b>2 078 168</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 105 369</b>	<b>2 205 046</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 850 000	1 850 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 850 000</b>	<b>1 850 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	802 496	845 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-802 496</b>	<b>-845 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5,7	<b>1 047 504</b>	<b>1 004 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 868	9 539
Skyldige offentlige avgifter		7 437	9 487
Annen kortsiktig gjeld		1 030 560	1 181 166
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 865</b>	<b>1 200 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 057 865</b>	<b>1 200 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 105 369</b>	<b>2 205 046</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717363

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 965 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FMI AS  
Forretningsadresse: Jacob Aalls gate 5A  
0368 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Meidem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 965 924  
FMI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		254 000	248 000
Annen driftsinntekt		20 000	-20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>274 000</b>	<b>228 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	12 869	20 556
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 959	2 484
Annen driftskostnad	1	217 779	211 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 607</b>	<b>234 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 393</b>	<b>-6 468</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 951	197 183
Annen finansinntekt		397	625
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3		211 801
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 348</b>	<b>409 609</b>
Annen rentekostnad		92	28
Annen finanskostnad			88 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92</b>	<b>88 082</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 256</b>	<b>321 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>42 649</b>	<b>315 059</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	42 649	290 412
Overført annen egenkapital			24 647
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 649</b>	<b>315 059</b>





Organisasjonsnr: 987 965 924  
FMI AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

2

21 355

27 314

**Sum varige driftsmidler**

**21 355**

**27 314**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

99 564

99 564

**Sum finansielle  
anleggsmidler**

**99 564**

**99 564**

**Sum anleggsmidler**

**120 919**

**126 878**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

28 750

25 000

**Sum fordringer**

**28 750**

**25 000**

##### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner 3

1 916 243

1 916 243

**Sum investeringer**

**1 916 243**

**1 916 243**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

6

39 457

136 925

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**39 457**

**136 925**

**Sum omløpsmidler**

**1 984 450**

**2 078 168**

**SUM EIENDELER**

**2 105 369**

**2 205 046**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

1 850 000

1 850 000

**Sum innskutt egenkapital**

**1 850 000**

**1 850 000**

**Opptjent egenkapital**



Udekket tap	5	802 496	845 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-802 496</b>	<b>-845 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5,7</b>	<b>1 047 504</b>	<b>1 004 855</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 868	9 539
Skyldige offentlige avgifter		7 437	9 487
Annen kortsiktig gjeld		1 030 560	1 181 166
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 865</b>	<b>1 200 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 057 865</b>	<b>1 200 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 105 369</b>	<b>2 205 046</b>



Organisasjonsnr: 987 965 924  
FMI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

FMI AS

Organisasjonsnr. 987 965 924

### Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats		
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		



## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	0	29 798	29 798
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	0	29 798	29 798
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	-8 443	-8 443
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	0	21 355	21 355
Årets avskrivninger	0	5 959	5 959
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsstavs	0%	0-20%	
Avskrivningsplan		lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



**Note 3 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel**

<b>Selskap</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Virkelig verdi</b>
BPT Invest AS	1	0
Banebakken 38 AS	762 998	758 221
BSA Handel AS	1 152 811	978 076
Prime Office Germany AS	433	2 051
<b>Sum</b>	<b>1 916 243</b>	<b>1 738 348</b>

**Forutsetninger for vurderingen:**

Aksjeoppgaven for 2022 er lagt til grunn virkelig verdi.



## Note 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	42 649	315 059
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	1 192	-3 476
Permanente forskjeller	1 370	-312 557
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	45	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 256	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-974</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	1 850 000			-845 145	1 004 855
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	1 850 000			-845 145	1 004 855
Årsresultat				42 649	42 649
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	1 850 000			-802 496	1 047 504



**Note 6 - Bankinnskudd**

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---

**Note 7 - Fortsatt drift**

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er et investeringsselskap med langsiktig investeringsprofil.