



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 321 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storsvingen
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	36 576
Annen driftskostnad		62 074	101 858
Sum kostnader		62 074	138 434
Driftsresultat		-62 074	-138 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	20
Sum finansinntekter		29	20
Annen rentekostnad		0	285 533
Sum finanskostnader		0	285 533
Netto finans		29	-285 513
Resultat før skattekostnad		-62 045	-423 947
Årsresultat		-62 045	-423 947
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 045	-423 947
Sum overføringer og disponeringer		-62 045	-423 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 366 006	9 366 006
Sum varige driftsmidler		9 366 006	9 366 006
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 366 006	9 366 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-828 916	-828 916
Andre kortsiktige fordringer		830 654	771 017
Konsernfordringer	3	387 824	387 824
Sum fordringer		389 562	329 925
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 636	195 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 636	195 350
Sum omløpsmidler		636 198	525 276
SUM EIENDELER		10 002 204	9 891 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 319 500	11 257 455
Sum opptjent egenkapital		-11 319 500	-11 257 455
Sum egenkapital		-5 319 500	-5 257 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 333 365	5 333 365
Langsiktig konserngjeld	3, 4	9 762 073	9 562 073
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 095 438	14 895 438
Sum langsiktig gjeld		15 095 438	14 895 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 181	35 574
Skyldige offentlige avgifter		0	8 640
Annen kortsiktig gjeld		209 085	209 085
Sum kortsiktig gjeld		226 266	253 299
Sum gjeld		15 321 704	15 148 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 002 204	9 891 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550577

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 321 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storsvingen
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Bartholdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 321 217
MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	36 576
Annen driftskostnad		62 074	101 858
Sum kostnader		62 074	138 434
Driftsresultat		-62 074	-138 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	20
Sum finansinntekter		29	20
Annen rentekostnad		0	285 533
Sum finanskostnader		0	285 533
Netto finans		29	-285 513
Resultat før skattekostnad		-62 045	-423 947
Årsresultat		-62 045	-423 947
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-62 045	-423 947
Sum overføringer og disponeringer		-62 045	-423 947



Organisasjonsnr: 991 321 217
MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2 9 366 006 9 366 006

Sum varige driftsmidler 9 366 006 9 366 006

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3 0 0

Sum finansielle 0 0

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 9 366 006 9 366 006

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -828 916 -828 916

Andre kortsiktige

fordringer 830 654 771 017

Konsernfordringer 3 387 824 387 824

Sum fordringer 389 562 329 925

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 246 636 195 350

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 246 636 195 350

Sum omløpsmidler 636 198 525 276

SUM EIENDELER 10 002 204 9 891 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 000 1 000 000



Overkurs	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital	6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	11 319 500	11 257 455
Sum opptjent egenkapital	-11 319 500	-11 257 455
Sum egenkapital	-5 319 500	-5 257 455
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 5 333 365	5 333 365
Langsiktig konserngjeld	3, 4 9 762 073	9 562 073
Ansvarlig lånekapital	4 0	0
Sum annen langsiktig gjeld	15 095 438	14 895 438
Sum langsiktig gjeld	15 095 438	14 895 438
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 181	35 574
Skyldige offentlige avgifter	0	8 640
Annen kortsiktig gjeld	209 085	209 085
Sum kortsiktig gjeld	226 266	253 299
Sum gjeld	15 321 704	15 148 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 002 204	9 891 281



Organisasjonsnr: 991 321 217
MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	36576.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	36576.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9366006.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9366006.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9366006.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991321217
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-36 576
Annen driftskostnad		-62 074	-101 858
Sum driftskostnader		-62 074	-138 434
Driftsresultat		-62 074	-138 434
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29	20
Sum finansinntekter		29	20
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-285 533
Sum finanskostnader		0	-285 533
Netto finans		29	-285 513
Årsresultat		-62 045	-423 947
Overføringer			
Udekket tap		-62 045	-423 947
Sum overføringer		-62 045	-423 947



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 366 006	9 366 006
Sum varige driftsmidler		9 366 006	9 366 006
Sum anleggsmidler		9 366 006	9 366 006
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-828 916	-828 916
Kortsiktige konsernfordringer	3	387 824	387 824
Andre kortsiktige fordringer		830 654	771 017
Sum fordringer		389 562	329 925
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		246 636	195 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		246 636	195 350
Sum omløpsmidler		636 198	525 276
SUM EIENDELER		10 002 204	9 891 281



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 319 500	-11 257 455
Sum opptjent egenkapital		-11 319 500	-11 257 455
Sum egenkapital		-5 319 500	-5 257 455
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 333 365	5 333 365
Langsiktig konserngjeld	3, 4	9 762 073	9 562 073
Sum annen langsiktig gjeld		15 095 438	14 895 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 181	35 574
Skyldige offentlige avgifter		0	8 640
Annen kortsiktig gjeld		209 085	209 085
Sum kortsiktig gjeld		226 266	253 299
Sum gjeld		15 321 704	15 148 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 002 204	9 891 281

HAMMERFEST, 20.05.2025

Tormod Bartholdsen
styrets leder

Geir Sneve
daglig leder



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	36 576
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	36 576

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 366 006
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 366 006
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	9 366 006



MERIDIAN EIENDOMSUTVIKLING AS
991 321 217

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	387 824	387 824

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 762 073	9 562 073

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 333 365
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.