



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 569 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 14C
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 3 254 565 |
| Sum inntekter | | | 3 254 565 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 250 | 2 645 166 |
| Lønnskostnad | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 13 717 | 29 620 |
| Sum kostnader | | 21 967 | 2 674 786 |
| Driftsresultat | | -21 967 | 579 779 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 461 | 256 809 |
| Annen finansinntekt | | 6 276 896 | 17 750 |
| Sum finansinntekter | | 6 314 356 | 274 558 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 3 200 | 163 544 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 104 571 | 89 139 |
| Sum finanskostnader | | 107 771 | 252 683 |
| Netto finans | | 6 206 585 | 21 876 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 184 618 | 601 655 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 1 361 320 | 152 566 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 823 298 | 449 089 |
| Årsresultat | | 4 823 298 | 449 089 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 600 000 | 130 000 |
| Udekket tap | | | 305 650 |
| Annen egenkapital | | 223 298 | 13 439 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 823 298 | 449 089 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 6, 7 | 3 329 235 | 2 985 039 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 329 235 | 2 985 039 |
| Sum anleggsmidler | | 3 329 235 | 2 985 039 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 9 531 461 | 3 254 565 |
| Sum fordringer | | 9 531 461 | 3 254 565 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | 452 | 3 651 |
| Sum investeringer | | 452 | 3 651 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | 1 138 | 2 907 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 138 | 2 907 |
| Sum omløpsmidler | | 9 533 050 | 3 261 123 |
| SUM EIENDELER | | 12 862 285 | 6 246 163 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00) | 11, 12 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 12 | -10 000 | -10 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 236 737 | 13 439 |
| Sum opptjent egenkapital | | 236 737 | 13 439 |
| Sum egenkapital | 12 | 256 737 | 33 439 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 878 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 361 320 | 152 566 |
| Utbytte | | 4 600 000 | 130 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 13 | 4 209 493 | 3 312 730 |
| Annen kortsiktig gjeld | 14 | 2 434 734 | 2 615 549 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 605 547 | 6 212 723 |
| Sum gjeld | | 12 605 547 | 6 212 723 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 862 285 | 6 246 163 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602367

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 569 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 14C
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 569 293
OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 3 254 565 |
| Sum inntekter | | | 3 254 565 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 250 | 2 645 166 |
| Lønnskostnad | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 13 717 | 29 620 |
| Sum kostnader | | 21 967 | 2 674 786 |
| Driftsresultat | | -21 967 | 579 779 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 37 461 | 256 809 |
| Annen finansinntekt | | 6 276 896 | 17 750 |
| Sum finansinntekter | | 6 314 356 | 274 558 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 3 200 | 163 544 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 104 571 | 89 139 |
| Sum finanskostnader | | 107 771 | 252 683 |
| Netto finans | | 6 206 585 | 21 876 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 1 361 320 | 152 566 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 823 298 | 449 089 |
| Årsresultat | | 4 823 298 | 449 089 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 600 000 | 130 000 |
| Udekket tap | | | 305 650 |
| Annen egenkapital | | 223 298 | 13 439 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 823 298 | 449 089 |



Organisasjonsnr: 999 569 293
OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 6, 7 3 329 235 2 985 039

Sum finansielle anleggsmidler 3 329 235 2 985 039

Sum anleggsmidler 3 329 235 2 985 039

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 9 531 461 3 254 565

Sum fordringer 9 531 461 3 254 565

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 9 452 3 651

Sum investeringer 452 3 651

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 1 138 2 907

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 138 2 907

Sum omløpsmidler 9 533 050 3 261 123

SUM EIENDELER 12 862 285 6 246 163

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00) 11, 12 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 12 -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 20 000 20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 236 737 13 439

Sum opptjent egenkapital 236 737 13 439

Sum egenkapital 12 256 737 33 439



| | | | |
|---------------------------------|----|-------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 878 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 361 320 | 152 566 |
| Utbytte | | 4 600 000 | 130 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 13 | 4 209 493 | 3 312 730 |
| Annen kortsiktig gjeld | 14 | 2 434 734 | 2 615 549 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 605 547 | 6 212 723 |
| Sum gjeld | | 12 605 547 | 6 212 723 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 862 285 | 6 246 163 |



Organisasjonsnr: 999 569 293
OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
4209493.00 3312730.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
7



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS
0378 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|---------|------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | | 0 | 3 254 565 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 3 254 565 |
| Varekostnad | | (8 250) | (2 645 166) |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | 4 | (13 717) | (29 620) |
| Sum driftskostnader | | (21 967) | (2 674 786) |
| Driftsresultat | | (21 967) | 579 779 |
| Annen renteinntekt | | 37 461 | 256 809 |
| Annen finansinntekt | | 6 276 896 | 17 750 |
| Sum finansinntekter | | 6 314 356 | 274 558 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | (3 200) | (163 544) |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | (104 571) | (89 139) |
| Sum finanskostnader | | (107 771) | (252 683) |
| Netto finans | | 6 206 585 | 21 876 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 184 618 | 601 655 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | (1 361 320) | (152 566) |
| Ordinært resultat | | 4 823 298 | 449 089 |
| Årsresultat | | 4 823 298 | 449 089 |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | | 4 600 000 | 130 000 |
| Udekket tap | | 0 | 305 650 |
| Annen egenkapital | | 223 298 | 13 439 |
| Sum | | 4 823 298 | 449 089 |



Balanse pr. 31. desember 2021
OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 6, 7 | 3 329 235 | 2 985 039 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 329 235 | 2 985 039 |
| Sum anleggsmidler | | 3 329 235 | 2 985 039 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 9 531 461 | 3 254 565 |
| Sum fordringer | | 9 531 461 | 3 254 565 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 9 | 452 | 3 651 |
| Sum investeringer | | 452 | 3 651 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 | 1 138 | 2 907 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 138 | 2 907 |
| Sum omløpsmidler | | 9 533 050 | 3 261 123 |
| Sum eiendeler | | 12 862 285 | 6 246 163 |



Balanse pr. 31. desember 2021 OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00) | 11, 12 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 12 | (10 000) | (10 000) |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 000 | 20 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 12 | 236 737 | 13 439 |
| Udekket tap | 12 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 236 737 | 13 439 |
| Sum egenkapital | 12 | 256 737 | 33 439 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 1 878 |
| Betalbar skatt | 5 | 1 361 320 | 152 566 |
| Kortsiktig konserngjeld | 13 | 4 209 493 | 3 312 730 |
| Utbytte | | 4 600 000 | 130 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 14 | 2 434 734 | 2 615 549 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 605 547 | 6 212 723 |
| Sum gjeld | | 12 605 547 | 6 212 723 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 12 862 285 | 6 246 163 |

Oslo, den 28.06.22

Andre Standberg
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

OSLO OG AKERSHUS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

| | 2021 | 2020 |
|--|------------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 6 184 618 | 601 655 |
| +/- Permanente forskjeller | 3 200 | 163 544 |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | | (71 714) |
| Årets skattegrunnlag | 6 187 818 | 693 484 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 1 361 320 | 152 566 |
| Sum | 1 361 320 | 152 566 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 1 361 320 | 152 566 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 1 361 320 | 152 566 |
| Betalbar skatt i balansen | 1 361 320 | 152 566 |

Note 6 - Andre fordringer

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Lån til samarbeidspartner | 2 835 000 | 2 835 000 |
| Sum | 2 835 000 | 2 835 000 |

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 9 531 461 | 3 254 565 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 9 531 461 | 3 254 565 |



Note 9 - Kortsiktige investeringer

| Spesifikasjon | Anskaffelseskost | Markedsverdi |
|---------------|------------------|--------------|
| Aksjer | 174 339 | 452 |
| Sum | 174 339 | 452 |

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,00 | 30 000,00 |
| Sum | 30 000 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Sans Holding AS | 30 000 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,00% | |

Note 12 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 30 000 | (10 000) | 13 439 | 33 439 |
| Årets resultat | | | 4 823 298 | 4 823 298 |
| Avsatt utbytte | | | (4 600 000) | (4 600 000) |
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000 | (10 000) | 236 737 | 256 737 |

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------|-----------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 4 209 493 | 3 312 730 |

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

Selskap har kr 2 434 734 i kortsiktig gjeld til aksjonær Andre Standberg.

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2021 | 31.12.2021 | Endring |
|--|------------|------------|----------|
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |