



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 452 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAL EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Vebjørn Verkland
Forbordvegen 294
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Varekostnad		0	
Lønnskostnad		0	
Annen driftskostnad		5 770	
Sum kostnader		5 770	
Driftsresultat		-5 770	
Annen finanskostnad		17 887	
Sum finanskostnader		17 887	
Netto finans		-17 887	
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 657	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 657	0
Årsresultat		-23 657	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 343 664	
Sum varige driftsmidler		2 343 664	
Sum anleggsmidler		2 343 664	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 586	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 586	
Sum omløpsmidler		118 586	0
SUM EIENDELER		2 462 250	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		217 169	
Sum opptjent egenkapital		217 169	
Sum egenkapital		247 169	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 860 000	
Øvrig langsiktig gjeld		352 098	
Sum annen langsiktig gjeld		2 212 098	
Sum langsiktig gjeld		2 212 098	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 982	
Sum kortsiktig gjeld		2 982	
Sum gjeld		2 215 080	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 462 249	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728433

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 452 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAL EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Hanne G. Jakobsen
Basunvegen 14B
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2023



Organisasjonsnr: 927 452 022
HVAL EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Varekostnad		0	
Lønnskostnad		0	
Annen driftskostnad		5 770	
Sum kostnader		5 770	
Driftsresultat		-5 770	
Annen finanskostnad		17 887	
Sum finanskostnader		17 887	
Netto finans		-17 887	
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 657	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 657	0
Årsresultat		-23 657	0



Organisasjonsnr: 927 452 022
HVAL EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 343 664
2 343 664

Sum anleggsmidler

2 343 664

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

118 586

118 586

Sum omløpsmidler

118 586

0

SUM EIENDELER

2 462 250

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

217 169

217 169

Sum egenkapital

247 169

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

1 860 000

352 098

2 212 098

Sum langsiktig gjeld

2 212 098

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 982	
Sum kortsiktig gjeld	2 982	
Sum gjeld	2 215 080	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 462 249	0



Organisasjonsnr: 927 452 022
HVAL EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HVAL EIENDOMSINVEST AS
NO 927 452 022 MVA

Årsregnskap (2022) - Lukket HJ 2023-09-13 (Årsregnskap 2022)
(2022-01-01 - 2022-12-31)

2023-09-13 16:07
Hanne Gulbrandsen Jakobsen

Årsregnskap (2022) - Lukket HJ 2023-09-13 (Årsregnskap 2022)

Årsregnskap (2022) - Lukket HJ 2023-09-13

Beskrivelse	Regnskapsperioder												
	Jan	Febr	Mars	April	Mai	Juni	Juli	Aug	Sept	Okt	Nov	Des	2021
Periode lukket	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2023-09-13 (HJ)	2021
Periode gjentåpnet													
Resultatregnskap													
Driftsinntekter													330 661
Driftskostnader	-2 086	-110	-105	-105	-105	-1 491	-110	-105	-105	-105	-1 234	-105	-5 770
Driftsresultat	-2 086	-110	-105	-105	-105	-1 491	-110	-105	-105	-105	-1 234	-105	-16 642
Finansinntekter													314 019
Finanskostnader						-158	-11				-9 260	-8 458	-3 421
Ekstraordinære inntekter													
Ekstraordinære kostnader													
Resultat før skatt	-2 086	-110	-105	-105	-105	-1 649	-121	-105	-105	-105	-10 494	-8 563	310 598
Balanse													
Eiendeler	-2 086	-2 195	-2 300	-2 405	-2 405	-2 760	-4 116	-4 221	-4 326	1 787 486	1 778 117	1 769 554	242 673
Egenkapital													
Gjeld						1 294	169	169	169	1 792 086	1 793 211	1 793 211	242 673
Utdisponert resultat	-2 086	-2 195	-2 300	-2 405	-2 405	-4 055	-4 285	-4 390	-4 495	-4 600	-15 094	-23 657	242 673
Sum egenkapital og gjeld	-2 086	-2 195	-2 300	-2 405	-2 405	-2 760	-4 116	-4 221	-4 326	1 787 486	1 778 117	1 769 554	242 673