



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 581  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LA CASA INVEST AS  
Forretningsadresse: Theodor Hansens vei 13  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiliv Mæhle Liljevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	191 602	243 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>191 602</b>	<b>243 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4		1 900
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	304 572	187 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 572</b>	<b>189 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 970</b>	<b>53 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 437	6 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 437</b>	<b>6 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 437</b>	<b>6 025</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	1 000 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	8	-1 109 533	-940 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 877 004	1 877 004
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	16 800	6 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 893 804</b>	<b>1 883 829</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 270 410	1 270 410
Andre langsiktige fordringer	7	19 591	19 406
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 290 001</b>	<b>1 289 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 183 805</b>	<b>3 173 645</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	10 128 142	10 099 635
Andeler i deltakerliggende selskaper	6	62 066	173 786
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	6 579 290	6 873 756
Andre finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 769 498</b>	<b>17 147 178</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		783 710	538 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>783 710</b>	<b>538 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 553 208</b>	<b>17 685 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 737 013</b>	<b>20 859 349</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	87 906	87 906
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 906</b>	<b>117 906</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	19 555 494	20 665 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 555 494</b>	<b>20 665 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 673 400</b>	<b>20 782 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 851
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	63 614	74 566
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 063 614</b>	<b>76 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 063 614</b>	<b>76 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 737 013</b>	<b>20 859 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 530460

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 004 581  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LA CASA INVEST AS  
Forretningsadresse: Theodor Hansens vei 13  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiliv Mæhle Liljevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 004 581  
LA CASA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	191 602	243 496
<b>Sum inntekter</b>		<b>191 602</b>	<b>243 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4		1 900
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	304 572	187 974
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 572</b>	<b>189 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-112 970</b>	<b>53 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 437	6 025
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 437</b>	<b>6 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 437</b>	<b>6 025</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-109 533	59 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	1 000 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	8	-1 109 533	-940 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-109 533</b>	<b>59 647</b>



Organisasjonsnr: 989 004 581  
LA CASA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 877 004 1 877 004

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.

4 16 800 6 825

**Sum varige driftsmidler 1 893 804 1 883 829**

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5 1 270 410 1 270 410

Andre langsiktige fordringer 7 19 591 19 406

**Sum finansielle anleggsmidler 1 290 001 1 289 816**

**Sum anleggsmidler 3 183 805 3 173 645**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 6 10 128 142 10 099 635

Andeler i deltakerligende selskaper 6 62 066 173 786

Obligasjoner og pengemarkedsfond 6 6 579 290 6 873 756

Andre finansielle instrumenter 6

**Sum investeringer 16 769 498 17 147 178**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 783 710 538 526

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 783 710 538 526**

**Sum omløpsmidler 17 553 208 17 685 704**

**SUM EIENDELER 20 737 013 20 859 349**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	87 906	87 906
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 906</b>	<b>117 906</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	19 555 494	20 665 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 555 494</b>	<b>20 665 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 673 400</b>	<b>20 782 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 851
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	63 614	74 566
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 063 614</b>	<b>76 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 063 614</b>	<b>76 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 737 013</b>	<b>20 859 349</b>



Organisasjonsnr: 989 004 581  
LA CASA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	30000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiliv Møhle Liljevik	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## SIGNICAT

Årsregnskap 2020 - La Casa Invest AS.pdf

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Liljevik, Eiliv Mæhle	BANKID_MOBILE	2021-06-23 22:25

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

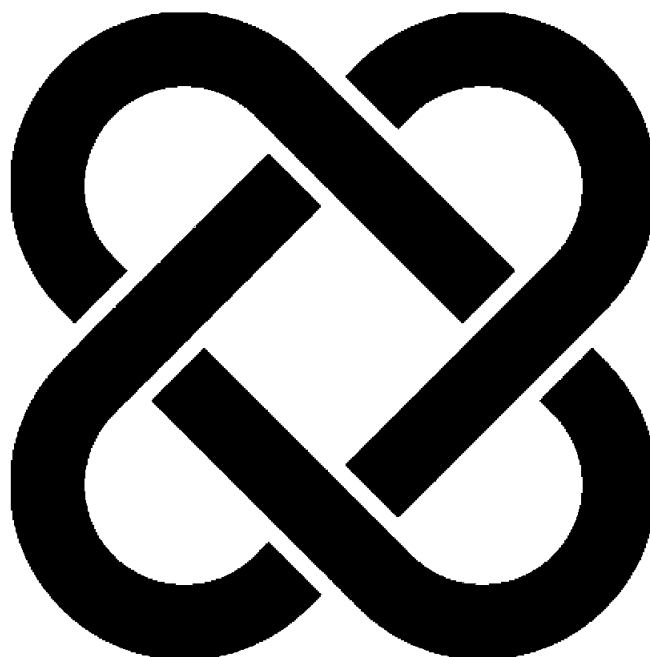


# Årsregnskap 2020

---

## La Casa Invest AS

org. nr. 989 004 581



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



## La Casa Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	191 602	243 496
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>191 602</b>	<b>243 496</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning	4	0	(1 900)
Annen driftskostnad	2	(304 572)	(187 974)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(304 572)</b>	<b>(189 874)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(112 970)</b>	<b>53 622</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		3 437	6 025
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>3 437</b>	<b>6 025</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(109 533)</b>	<b>59 647</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(109 533)</b>	<b>59 647</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte	8	1 000 000	1 000 000
Overført fra annen egenkapital	8	(1 109 533)	(940 353)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>		<b>(109 533)</b>	<b>59 647</b>



## La Casa Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 877 004	1 877 004
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	16 800	6 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 893 804</b>	<b>1 883 829</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 270 410	1 270 410
Andre langsiktige fordringer	7	19 591	19 406
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 290 001</b>	<b>1 289 816</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 183 805</b>	<b>3 173 645</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	10 128 142	10 099 635
Andeler i deltakerligende selskaper	6	62 066	173 786
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	6 579 290	6 873 756
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>16 769 498</b>	<b>17 147 178</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		783 710	538 526
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>17 553 208</b>	<b>17 685 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 737 013</b>	<b>20 859 349</b>



## La Casa Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	87 906	87 906
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>117 906</b>	<b>117 906</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	19 555 494	20 665 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 555 494</b>	<b>20 665 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 673 400</b>	<b>20 782 933</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 851
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	63 614	74 566
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 063 614</b>	<b>76 417</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 063 614</b>	<b>76 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 737 013</b>	<b>20 859 349</b>

Kolbotn, 23.06.2021

Eiliv Mæhle Liljevik  
Styrets leder



## La Casa Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## La Casa Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	33 338	19 700
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	158 264	223 796
<b>Sum</b>	<b>191 602</b>	<b>243 496</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Mellomværende</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-4 814	-4 299

<b>Renter aksjonær</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Renter på mellomværende	0	0

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor i henhold til reglene i aksjeloven §7-6.



## La Casa Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

## NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-109 533	59 647
Permanente forskjeller	-113 007	-171 033
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-222 540</b>	<b>-109 486</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Andeler	-199 808	-126 288	73 520
Akkumulert fremførbart underskudd	-692 025	-469 485	222 540
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	891 833	595 773	-296 060
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## La Casa Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 877 004	6 825	1 883 829
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		9 975	9 975
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 877 004</b>	<b>16 800</b>	<b>1 893 804</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 877 004</b>	<b>16 800</b>	<b>1 893 804</b>

Økonomisk levetid Ingen avskrivning

Ikke avskrivbar tomt er inkludert med kr 134 550.

#### NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Asnyka Eiendom AS	774 206	774 206
Business Analyze AS	496 204	496 204
<b>Sum</b>	<b>1 270 410</b>	<b>1 270 410</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	10 128 142	10 128 142	13 421 392	1 757 370
Andeler i deltakerlignede selskaper	62 066	62 066	309 090	78 833
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6 579 290	6 579 290	7 187 467	0
<b>Sum</b>	<b>16 769 498</b>	<b>16 769 498</b>	<b>20 917 949</b>	<b>1 836 203</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



## La Casa Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	19 591	19 406
<b>Sum</b>	<b>19 591</b>	<b>19 406</b>

#### NOTE 8 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	87 906	20 665 027	20 782 933
Årets resultat	0	0	-109 533	-109 533
Tilleggsutbytte 29.04.21	0	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>87 906</b>	<b>19 555 494</b>	<b>19 673 400</b>

#### NOTE 9 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Aksjekapitalen i La Casa Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eiliv Mæhle Liljevik	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Eiliv Mæhle Liljevik	Styrets leder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>