



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 041 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R ACTIVUM AS
Forretningsadresse: Rasmus Rønnebergs gate 21
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Rønnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 000	
Sum inntekter		780 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 843	
Annen driftskostnad		269 373	
Sum kostnader		421 216	
Driftsresultat		358 784	
Annen rentekostnad		178 164	
Annen finanskostnad		170	
Sum finanskostnader		178 334	
Netto finans		-178 334	
Ordinært resultat før skattekostnad		180 451	0
Skattekostnad på resultat	3	39 699	817 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 752	-817 166
Årsresultat	4	140 752	-817 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 752	-817 166
Totalresultat		140 752	-817 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		140 752	
Overført fra annen egenkapital			-817 166
Sum overføringer og disponeringer		140 752	-817 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 117 233	7 269 076
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 117 233	7 269 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	
Sum anleggsmidler		7 167 233	7 269 076
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	415 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	15 845	
Konsernfordringer	6	4 715 840	7 420 919
Sum fordringer	6	5 146 685	7 420 919
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 565	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 565	
Sum omløpsmidler		5 230 250	7 440 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 397 483	14 709 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	51 300	51 300
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		51 300	51 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		382 566	430 342
Sum opptjent egenkapital		382 566	430 342
Sum egenkapital	4	433 866	481 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	789 525	803 001
Sum avsetninger for forpliktelser		789 525	803 001
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 281 565	2 527 447
Sum annen langsiktig gjeld		3 281 565	2 527 447
Sum langsiktig gjeld		4 071 090	3 330 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	143 074	
Betalbar skatt	3		14 165
Kortsiktig konserngjeld	6	7 749 454	10 883 740
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	7 892 528	10 897 905
Sum gjeld		11 963 618	14 228 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 397 483	14 709 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456899

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 041 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R ACTIVUM AS
Forretningsadresse: Rasmus Rønnebergs gate 21
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Rønnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 930 041 351
R ACTIVUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		780 000	
Sum inntekter		780 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 843	
Annen driftskostnad		269 373	
Sum kostnader		421 216	
Driftsresultat		358 784	
Annen rentekostnad		178 164	
Annen finanskostnad		170	
Sum finanskostnader		178 334	
Netto finans		-178 334	
Ordinært resultat før skattekostnad		180 451	0
Skattekostnad på resultat	3	39 699	817 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 752	-817 166
Årsresultat	4	140 752	-817 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 752	-817 166
Totalresultat		140 752	-817 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		140 752	
Overført fra annen egenkapital			-817 166
Sum overføringer og disponeringer		140 752	-817 166



Organisasjonsnr: 930 041 351
R ACTIVUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 117 233	7 269 076
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 117 233	7 269 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	
Sum anleggsmidler		7 167 233	7 269 076
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	415 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	15 845	
Konsernfordringer	6	4 715 840	7 420 919
Sum fordringer	6	5 146 685	7 420 919
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 565	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 565	
Sum omløpsmidler		5 230 250	7 440 919
SUM EIENDELER		12 397 483	14 709 995



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	51 300	51 300
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		51 300	51 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		382 566	430 342
Sum opptjent egenkapital		382 566	430 342

Sum egenkapital	4	433 866	481 642
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	789 525	803 001
Sum avsetninger for forpliktelser		789 525	803 001

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 281 565	2 527 447
Sum annen langsiktig gjeld		3 281 565	2 527 447

Sum langsiktig gjeld		4 071 090	3 330 448
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	143 074	
Betalbar skatt	3		14 165
Kortsiktig konserngjeld	6	7 749 454	10 883 740
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	7 892 528	10 897 905

Sum gjeld		11 963 618	14 228 353
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 397 483	14 709 995
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 930 041 351
R ACTIVUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

R Activum AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 041 351



Resultatregnskap			
R Activum AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		780 000	0
Sum driftsinntekter		780 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	151 843	0
Annen driftskostnad		269 373	0
Sum driftskostnader		421 216	0
Driftsresultat		358 784	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		178 164	0
Annen finanskostnad		170	0
Resultat av finansposter		-178 334	0
Resultat før skattekostnad		180 451	0
Skattekostnad på resultat	3	39 699	817 166
Årsresultat	4	140 752	-817 166
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		140 752	0
Overført fra annen egenkapital		0	817 166
Sum overføringer		140 752	-817 166




Balanse			
R Activum AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 117 233	7 269 076
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 117 233	7 269 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	0
Sum anleggsmidler		7 167 233	7 269 076
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	415 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	15 845	0
Konsernfordringer	6	4 715 840	7 420 919
Sum fordringer	6	5 146 685	7 420 919
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 565	0
Sum omløpsmidler		5 230 250	7 440 919
Sum eiendeler		12 397 483	14 709 995



Balanse			
R Activum AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	51 300	51 300
Sum innskutt egenkapital		51 300	51 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		382 566	430 342
Sum opptjent egenkapital		382 566	430 342
Sum egenkapital	4	433 866	481 642
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	789 525	803 001
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 281 565	2 527 447
Sum annen langsiktig gjeld		3 281 565	2 527 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	143 074	0
Betalbar skatt	3	0	14 165
Konserngjeld	6	7 749 454	10 883 740
Sum kortsiktig gjeld	6	7 892 528	10 897 905
Sum gjeld		11 963 618	14 228 353
Sum egenkapital og gjeld		12 397 483	14 709 995

14.05.2024
Styret i R Activum AS


Stian Andre Rønnestad
styreleder/daglig leder

R Activum AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

R Activum AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 601 258	8 601 258
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 601 258	8 601 258
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 484 025	1 484 025
= Bokført verdi 31.12.23	7 117 233	7 117 233
Årets ordinære avskrivninger	151 843	151 843
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 175	14 165
Endring i utsatt skatt	-13 476	803 001
Skattekostnad ordinært resultat	39 699	817 166
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	180 451	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	61 252	64 387
Avgitt konsernbidrag	-241 703	0
Skattepliktig inntekt	0	64 387
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 175	14 165
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-53 175	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	14 165

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 588 751	3 650 004	61 252
Sum	3 588 751	3 650 004	61 252
Grunnlag for utsatt skatt	3 588 751	3 650 004	61 252
Utsatt skatt (22 %)	789 525	803 001	13 475

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	51 300	0	0	430 342	481 642
Årets resultat				140 752	140 752
Konsernbidrag avgitt				-188 528	-188 528
Pr 31.12.2023	51 300	0	0	382 566	433 866



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 281 565	2 527 447
Sum	3 281 565	2 527 447
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 117 233	7 269 076
Sum	7 117 233	7 269 076

Note 6 Mellømværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Arthur Rønnestad Eftf. AS 2023	Arthur Rønnestad Eftf. AS 2022	Rønnestad Holding AS 2023	Rønnestad Holding AS 2022
Fordringer				
Andre fordringer	4 715 840	7 420 919	0	0
Sum	4 715 840	7 420 919	0	0
Gjeld				
Annen kortsiktig gjeld	241 703	3 462 821	7 507 751	7 420 919
Sum	241 703	3 462 821	7 507 751	7 420 919

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i R Activum AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19	2 700,0	51 300
Sum	19		51 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rønnestad Holding AS	19	100,0	100,0



Nordals Revisjonsbureau AS
Statsautorisert revisjonsselskap

Røysegata 15
6003 Ålesund
Telefon: 995 60843
sbj@revisornordal.no
Statsaut. revisor, Siviløkonom
Svein Bj. Nordal

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i R Activum AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for R Activum AS som viser et overskudd på kr. 140 752. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og internasjonalt og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

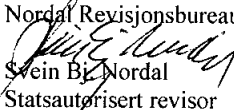
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 15.05.2024
Nordal Revisjonsbureau AS

Svein Bj. Nordal
Statsautorisert revisor