



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 571 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYR INVEST AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 78
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Odberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		575 000	437 000
Sum inntekter		575 000	437 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		215 413	215 413
Annen driftskostnad		58 688	130 950
Sum kostnader		274 101	346 363
Driftsresultat		300 899	90 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 426	49 722
Sum finansinntekter		78 426	49 722
Annen rentekostnad		376 088	330 885
Annen finanskostnad		0	140
Sum finanskostnader		376 088	331 025
Netto finans		-297 662	-281 303
Resultat før skattekostnad		3 237	-190 666
Skattekostnad		-83 402	42 051
Årsresultat		86 639	-232 717
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		86 639	-138 336
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-94 381
Sum overføringer og disponeringer		86 639	-232 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		102 687	
Sum immaterielle eiendeler		102 687	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 144 664	3 360 077
Sum varige driftsmidler		3 144 664	3 360 077
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		58 000	58 000
Andre fordringer		1 888 841	1 810 535
Sum finansielle anleggsmidler		1 946 841	1 868 535
Sum anleggsmidler		5 194 192	5 228 612
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 308	32 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 308	32 409
Sum omløpsmidler		52 308	32 409
SUM EIENDELER		5 246 500	5 261 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		51 697	138 336
Sum opptjent egenkapital		-51 697	-138 336
Sum egenkapital		48 303	-38 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	4 853
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 853
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 295 864	4 514 606
Langsiktig konserngjeld		846 977	780 897
Sum annen langsiktig gjeld		5 142 841	5 295 503
Sum langsiktig gjeld		5 142 841	5 300 356
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 138	0
Skyldige offentlige avgifter		31 218	-999
Sum kortsiktig gjeld		55 356	-999
Sum gjeld		5 198 197	5 299 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 246 500	5 261 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347095

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 571 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØDMYR INVEST AS
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 78
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Odberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Organisasjonsnr: 994 571 915
RØDMYR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		575 000	437 000
Sum inntekter		575 000	437 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		215 413	215 413
Annen driftskostnad		58 688	130 950
Sum kostnader		274 101	346 363
Driftsresultat		300 899	90 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 426	49 722
Sum finansinntekter		78 426	49 722
Annen rentekostnad		376 088	330 885
Annen finanskostnad		0	140
Sum finanskostnader		376 088	331 025
Netto finans		-297 662	-281 303
Resultat før skattekostnad		3 237	-190 666
Skattekostnad		-83 402	42 051
Årsresultat		86 639	-232 717
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		86 639	-138 336
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-94 381
Sum overføringer og disponeringer		86 639	-232 717



Organisasjonsnr: 994 571 915
RØDMYR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 102 687

Sum immaterielle eiendeler 102 687

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 144 664 3 360 077

Sum varige driftsmidler 3 144 664 3 360 077

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 58 000 58 000

Andre fordringer 1 888 841 1 810 535

Sum finansielle anleggsmidler 1 946 841 1 868 535

Sum anleggsmidler 5 194 192 5 228 612

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 52 308 32 409

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 52 308 32 409

Sum omløpsmidler 52 308 32 409

SUM EIENDELER 5 246 500 5 261 021

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 51 697 138 336

Sum opptjent egenkapital -51 697 -138 336

Sum egenkapital 48 303 -38 336



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	4 853
Sum avsetninger for forpliktelses	0	4 853
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 295 864	4 514 606
Langsiktig konserngjeld	846 977	780 897
Sum annen langsiktig gjeld	5 142 841	5 295 503
Sum langsiktig gjeld	5 142 841	5 300 356
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	24 138	0
Skyldige offentlige avgifter	31 218	-999
Sum kortsiktig gjeld	55 356	-999
Sum gjeld	5 198 197	5 299 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 246 500	5 261 021



Organisasjonsnr: 994 571 915
RØDMYR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.