



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 221 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Lundevegen 40
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Steffen Sordal Evertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	547 108	522 740
Sum inntekter		547 108	522 740
Kostnader			
Avskrivning	2	90 821	92 675
Annen driftskostnad	3	322 288	376 424
Sum kostnader	3	413 109	469 099
Driftsresultat		133 999	53 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		976	562 682
Sum finansinntekter		976	562 682
Annen finanskostnad		285 339	329 935
Sum finanskostnader		285 339	329 935
Netto finans		-284 363	232 747
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-150 364	286 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 364	286 388
Årsresultat		-150 364	286 388
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-150 364	286 388
Sum overføringer og disponeringer		-150 364	286 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 450 230	4 541 051
Sum varige driftsmidler		4 450 230	4 541 051
Sum anleggsmidler		4 450 230	4 541 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	105 000	93 500
Andre fordringer	8	992	992
Sum fordringer		105 992	94 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 964	253 785
Sum omløpsmidler		274 956	348 277
SUM EIENDELER		4 725 186	4 889 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	362 311	362 311
Sum innskutt egenkapital		392 311	392 311
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	190 425	340 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		190 425	340 789
Sum egenkapital		582 736	733 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 013 498	4 115 720
Sum annen langsiktig gjeld		4 013 498	4 115 720
Sum langsiktig gjeld		4 013 498	4 115 720
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	8 149	-3 309
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	120 803	43 817
Sum kortsiktig gjeld		128 952	40 508
Sum gjeld		4 142 450	4 156 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 725 186	4 889 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723506

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 221 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Lundevegen 40
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Steffen Sordal Evertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 221 718
LUNDEVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	547 108	522 740
Sum inntekter		547 108	522 740
Kostnader			
Avskrivning	2	90 821	92 675
Annen driftskostnad	3	322 288	376 424
Sum kostnader	3	413 109	469 099
Driftsresultat		133 999	53 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		976	562 682
Sum finansinntekter		976	562 682
Annen finanskostnad		285 339	329 935
Sum finanskostnader		285 339	329 935
Netto finans		-284 363	232 747
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-150 364	286 388
Årsresultat		-150 364	286 388
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-150 364	286 388
Sum overføringer og disponeringer		-150 364	286 388



Organisasjonsnr: 920 221 718
LUNDEVEIEN 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 450 230	4 541 051
Sum varige driftsmidler		4 450 230	4 541 051
Sum anleggsmidler		4 450 230	4 541 051
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	105 000	93 500
Andre fordringer	8	992	992
Sum fordringer		105 992	94 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 964	253 785
Sum omløpsmidler		274 956	348 277
SUM EIENDELER		4 725 186	4 889 328
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	362 311	362 311
Sum innskutt egenkapital		392 311	392 311
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	190 425	340 789
Sum opptjent egenkapital		190 425	340 789
Sum egenkapital		582 736	733 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 013 498	4 115 720



Sum annen langsiktig gjeld		4 013 498	4 115 720
Sum langsiktig gjeld		4 013 498	4 115 720
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	8 149	-3 309
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	120 803	43 817
Sum kortsiktig gjeld		128 952	40 508
Sum gjeld		4 142 450	4 156 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 725 186	4 889 328



Organisasjonsnr: 920 221 718
LUNDEVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	15.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sordal Holding AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Morselskap eies 100% av daglig leder/styreleder.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til styret eller ledende personer. Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2024.

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Morselskap / tilknyttet selskap

Selskapet eies 100% av Sordal Holding AS med forretningskontor i Vennesla.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Utbytte og andre utdelinger føres samme år som det er avsatt i morselskapet.

Inntektsføreings- og kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig som de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Lundeveien 40	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 126 252	5 126 252
Anskaffelseskost 31.12.	5 126 252	5 126 252
Akk.avskrivning 31.12.	-676 022	-676 022
Balanseført pr. 31.12.	4 450 230	4 450 230
Årets avskrivninger	90 821	90 821
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 3 - Lønnskostnader, ansatte, ytelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til styret eller ledende personer.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-150 364	286 388
Permanente forskjeller	0	-297
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	0	-562 320
Årets skattegrunnlag	-150 364	-276 229
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-484 714	-334 350
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-484 714	-334 350
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-484 714	-334 350
Sum	0	0
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2024	2023
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0	-297
Sum permanente forskjeller	0	-297



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	362 311	340 788	733 099
Årsresultat	0	0	-150 364	-150 364
Egenkapital 31.12.	30 000	362 311	190 424	582 735

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Eierstruktur:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Sordal Holding AS, Styrets leder / DL	2 000	100 %

Morselskap eies 100% av daglig leder/styreleder.

Note 7 - Lån, pantstillelser og garantiansvar

	2024	2023
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 013 498	-4 115 720

	2024	2023
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	4 450 230	4 541 051

Note 8 - Mellomværende med tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer	30 000	71 100

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-71 100	0

Note 10 - Fortsatt drift / Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Det er ikke oppstått hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		547 108	522 740
Sum driftsinntekter		<u>547 108</u>	<u>522 740</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	90 821	92 675
Annen driftskostnad	3	322 288	376 424
Sum driftskostnader		<u>413 109</u>	<u>469 099</u>
Driftsresultat		<u>133 999</u>	<u>53 641</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		976	562 682
Annen finanskostnad		285 339	329 935
Netto finansposter		<u>-284 363</u>	<u>232 747</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>-150 364</u>	<u>286 388</u>
Årsresultat		<u>-150 364</u>	<u>286 388</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-150 364	286 388



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 450 230	4 541 051
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		105 000	93 500
Andre fordringer		992	992
Sum fordringer		<u>105 992</u>	<u>94 492</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>168 964</u>	<u>253 785</u>
Sum omløpsmidler		<u>274 956</u>	<u>348 277</u>
Sum eiendeler		<u>4 725 186</u>	<u>4 889 328</u>



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	362 311	362 311
Sum innskutt egenkapital		<u>392 311</u>	<u>392 311</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	190 425	340 789
Sum egenkapital		<u>582 736</u>	<u>733 100</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 013 498	4 115 720
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 149	-3 309
Annen kortsiktig gjeld	8	120 803	43 817
Sum kortsiktig gjeld		<u>128 952</u>	<u>40 508</u>
Sum gjeld		<u>4 142 450</u>	<u>4 156 228</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 725 186</u>	<u>4 889 328</u>

Vennesla, 23. juni 2025

Glenn Steffen Sordal Evertsen
Daglig leder/Styrets Leder

Inger Lise Sæveland
Styremedlem



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2024.

Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Morselskap / tilknyttet selskap

Selskapet eies 100% av Sordal Holding AS med forretningskontor i Vennesla.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Utbytte og andre utdelinger føres samme år som det er avsatt i morselskapet.

Inntektsføreings- og kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig som de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og saldoavskrives over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Lundeveien 40	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 126 252	5 126 252
Anskaffelseskost 31.12.	5 126 252	5 126 252
Akk.avskrivning 31.12.	-676 022	-676 022
Balanseført pr. 31.12.	4 450 230	4 450 230
Årets avskrivninger	90 821	90 821
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Saldo	

Note 3 - Lønnskostnader, ansatte, ytelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til styret eller ledende personer. Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-150 364	286 388
Permanente forskjeller	0	-297
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	0	-562 320
Årets skattegrunnlag	-150 364	-276 229
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-484 714	-334 350
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-484 714	-334 350
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-484 714	-334 350
Sum	0	0
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2024	2023
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	0	-297
Sum permanente forskjeller	0	-297



Lundeveien 40 AS

Org.nr: 920 221 718

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	362 311	340 788	733 099
Årsresultat	0	0	-150 364	-150 364
Egenkapital 31.12.	30 000	362 311	190 424	582 735

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Eierstruktur:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Sordal Holding AS, Styrets leder / DL	2 000	100 %

Morselskap eies 100% av daglig leder/styreleder.

Note 7 - Lån, pantstillelser og garantiansvar

	2024	2023
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 013 498	-4 115 720

	2024	2023
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	4 450 230	4 541 051

Note 8 - Mellomværende med tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer	30 000	71 100

	2024	2023
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-71 100	0

Note 10 - Fortsatt drift / Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Det er ikke oppstått hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.