



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 846 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALHEIM GARD AS
Forretningsadresse: Svalheim Gard
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Nystedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 340 894	2 617 584
Annen driftsinntekt	12	146 031	
Sum inntekter		1 486 926	2 617 584
Kostnader			
Varekostnad		128 485	599 035
Lønnskostnad	1	254 830	1 302 226
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 449	126 200
Annen driftskostnad	1	734 525	880 385
Sum kostnader		1 248 289	2 907 846
Driftsresultat		238 637	-290 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-127	38
Annen finansinntekt		7 623	7 452
Sum finansinntekter		7 496	7 490
Annan rentekostnad		101 636	96 045
Sum finanskostnader		101 636	96 045
Netto finans		-94 140	-88 555
Ordinært resultat før skattekostnad		144 497	-378 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 497	-378 817
Årsresultat		144 497	-378 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 497	-378 817
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	144 497	-353 973
Overføringer annen egenkapital	6		-24 845
Sum overføringer og disponeringar		144 497	-378 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 746 100	1 837 700
Andel i bolig Skuteviken 41	7	314 000	300 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	74 400	108 600
Sum varige driftsmiddel		2 134 500	2 246 300
Sum anleggsmiddel		2 134 500	2 246 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		59 337	110 870
Andre kortsiktige fordringer		46 460	23 719
Sum krav		105 797	134 589
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	19 834	80 244
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19 834	80 244
Sum omløpsmiddel		125 631	214 833
SUM EIGEDELAR		2 260 131	2 461 133
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	9	185 000	185 000
Sum innskoten eigenkapital		185 000	185 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptent egenkapital			
Udekt tap	6,10	209 476	353 973
Sum opptent egenkapital		-209 476	-353 973
Sum egenkapital		-24 476	-168 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 886 724	1 920 984
Øvrig langsiktig gjeld	11	165 000	195 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 051 724	2 115 984
Sum langsiktig gjeld		2 051 724	2 115 984
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 422	170 034
Leverandørgjeld		190 880	131 498
Skyldig offentlige avgifter		466	62 116
Annen kortsiktig gjeld		40 113	150 474
Sum kortsiktig gjeld		232 882	514 122
Sum gjeld		2 284 606	2 630 106
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 260 131	2 461 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778271

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 846 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALHEIM GARD AS
Forretningsadresse: Svalheim Gard
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Nystedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 846 800
SVALHEIM GARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 340 894	2 617 584
Annen driftsinntekt	12	146 031	
Sum inntekter		1 486 926	2 617 584
Kostnader			
Varekostnad		128 485	599 035
Lønnskostnad	1	254 830	1 302 226
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 449	126 200
Annen driftskostnad	1	734 525	880 385
Sum kostnader		1 248 289	2 907 846
Driftsresultat		238 637	-290 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		-127	38
Annen finansinntekt		7 623	7 452
Sum finansinntekter		7 496	7 490
Annan rentekostnad		101 636	96 045
Sum finanskostnader		101 636	96 045
Netto finans		-94 140	-88 555
Ordinært resultat før skattekostnad		144 497	-378 817
Ordinært resultat etter skattekostnad		144 497	-378 817
Årsresultat		144 497	-378 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		144 497	-378 817
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	144 497	-353 973
Overføringer annen egenkapital	6		-24 845
Sum overføringer og disponeringar		144 497	-378 817



Organisasjonsnr: 984 846 800
SVALHEIM GARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 746 100	1 837 700
Andel i bolig Skuteviken 41 7		314 000	300 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	74 400	108 600
Sum varige driftsmiddel		2 134 500	2 246 300
Sum anleggsmiddel		2 134 500	2 246 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		59 337	110 870
Andre kortsiktige fordringer		46 460	23 719
Sum krav		105 797	134 589
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	19 834	80 244
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		19 834	80 244
Sum omløpsmiddel		125 631	214 833
SUM EIGEDELAR		2 260 131	2 461 133
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	9	185 000	185 000
Sum innskoten eigenkapital		185 000	185 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	6,10	209 476	353 973
Sum opptent eigenkapital		-209 476	-353 973
Sum eigenkapital		-24 476	-168 973



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	11	1 886 724	1 920 984
Øvrig langsiktig gjeld	11	165 000	195 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 051 724	2 115 984
Sum langsiktig gjeld		2 051 724	2 115 984
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 422	170 034
Leverandørgjeld		190 880	131 498
Skyldig offentlige avgifter		466	62 116
Annen kortsiktig gjeld		40 113	150 474
Sum kortsiktig gjeld		232 882	514 122
Sum gjeld		2 284 606	2 630 106
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 260 131	2 461 133



Organisasjonsnr: 984 846 800
SVALHEIM GARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	185.00	1000.00	185000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristoffer Nystedt	185.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	185.00	100.00%	

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	119721.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Svalheim Gard AS**

Organisasjonsnr. 984846800

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hansegardsvegen 1
6887 LÆRDAL



Organisasjonsnr. 952227904



Svalheim Gard AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 340 895	2 617 584
Annen driftsinntekt	12	146 031	0
Sum driftsinntekter		1 486 926	2 617 584
Driftskostnader			
Varekostnad		128 485	599 035
Lønnskostnad	1	254 830	1 302 226
Avskrivning på varige driftsmidler	2	130 449	126 200
Annen driftskostnad	1	734 525	880 385
Sum driftskostnader		1 248 289	2 907 846
DRIFTSRESULTAT		238 637	(290 263)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		(127)	38
Annen finansinntekt		7 623	7 452
Sum finansinntekter		7 496	7 490
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		101 636	96 045
Sum finanskostnader		101 636	96 045
NETTO FINANSPOSTER		(94 140)	(88 555)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		144 497	(378 817)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		144 497	(378 817)
ÅRSRESULTAT		144 497	(378 817)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	0	(24 845)
Fremføring av udekket tap	6	144 497	(353 973)
SUM OVERF. OG DISP.		144 497	(378 817)



Svalheim Gard AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 746 100	1 837 700
Andel i bolig Skuteviken 41	7	314 000	300 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	74 400	108 600
Sum varige driftsmidler		2 134 500	2 246 300
SUM ANLEGGSMIDLER		2 134 500	2 246 300
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		59 337	110 870
Andre kortsiktige fordringer		46 460	23 719
Sum fordringer		105 797	134 589
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	19 834	80 244
SUM OMLØPSMIDLER		125 631	214 833
SUM EIENDELER		2 260 131	2 461 133



Svalheim Gard AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	185 000	185 000
Sum innskutt egenkapital		185 000	185 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,10	(209 476)	(353 973)
Sum opptjent egenkapital		(209 476)	(353 973)
SUM EGENKAPITAL		(24 476)	(168 973)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 886 724	1 920 984
Øvrig langsiktig gjeld	11	165 000	195 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 051 724	2 115 984
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 051 724	2 115 984
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 422	170 034
Leverandørgjeld		190 880	131 498
Skyldig offentlige avgifter		466	62 116
Annen kortsiktig gjeld		40 113	150 474
SUM KORTSIKTIG GJELD		232 882	514 122
SUM GJELD		2 284 606	2 630 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 260 131	2 461 133

Årdal 31.august 2021

Kristoffer Nystedt



Svalheim Gard AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke underlagt krav iht lov om obligatorisk tenestepensjon.



Svalheim Gard AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	206 051	1 155 872
Arbeidsgiveravgift	27 138	116 589
Andre lønnsrelaterte ytelser	21 642	29 764
Totalt	254 830	1 302 226

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder		119 721
Revisor er valgt bort.		

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 743 509	172 799	2 916 308
+ Tilgang	0	4 649	4 649
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 743 509	177 448	2 920 957
Akk. av/nedskr. pr 1/1	905 809	64 199	970 008
+ Ordinære avskrivninger	91 600	38 849	130 449
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	997 409	103 048	1 100 457
Balansført verdi pr 31/12	1 746 100	74 400	1 820 500
Prosentstans for ord.avskr	2-10	20-100	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	144 497
+ Permanente og andre forskjeller	73 161
+ Endring i midlertidige forskjeller	26 185
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	243 843
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	243 843
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0



Svalheim Gard AS

Noter 2020

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	17 863	44 048
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	153 571	397 414
= Grunnlag utsatt skatt	-135 708	-353 366
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	135 708	353 366
= Grunnlag utsatt skattefordel	135 708	353 366
Utsatt skattefordel	29 855	77 741
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	135 708	353 368
Ikke bokført utsatt skattefordel	29 855	77 741
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	17 863	44 048	26 185
Sum	17 863	44 048	26 185
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			26 185

Note 6 - Eigenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Su egenkapital
Pr 1.1.	185 000	-353 973	-168 973

Noter for Svalheim Gard AS

Organisasjonsnr. 984846800



Svalheim Gard AS

Noter 2020

Tilført fra årsresultat		144 497	144 497
Pr 31.12.	185 000	-209 476	-24 476

Total egenkapital er mindre enn 50% av aksjekapitalen.
Styret har tru på at året 2021 vil bli tilfredsstillende til tross for Korona-pandemien.

Note 7 - Andel i bolig Skuteviken 41

Selskapet har 10% andel i bolig i Skuteviken 41.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 23 475.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 185 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 185 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kristoffer Nystedt	185	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	185	100,00 %
Medlemmer av styret	185	100,00 %

Note 10 - Hendingar etter balansedato

Informasjon om koronautbruddets effekt på følgende primære forhold:

Etterspørselen etter varer og tjenester fra selskapet er redusert og det har vært en sesong med lavere omsetning enn normalt. Kostnadene er redusert til et minimum.

Selskapets evne til å levere varer og tjenester vurdert å vere tilfredsstillende som følge av:

- Tilgangen på tjenester fra underleverandører og andre innsatsfaktorer er vurdert som tilfredsstillende på kort og lang sikt.
- Tilgangen på arbeidskraft er god.
- Tilgang på finansiering fra bank er tilfredsstillende.



Svalheim Gard AS

Noter 2020

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 886 724	1 920 994
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	1 746 100	1 837 700
Driftsmidler	74 400	108 600
Kundefordringer	59 337	110 870
Sum pantsatte eiendeler	1 879 837	2 057 170

Selskapet har 31.12 lån til Årdal Kommune på kr 165 000.

Note 12 - Annen driftsinntekt

Selskapet har motteke tilskot frå Kompensasjonsordning 1 og 2.