



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 470 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIMEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Consea AS
Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jia Shuo Desmond Chan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 252	4 435
Sum kostnader		7 252	4 435
Driftsresultat		-7 252	-4 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	21
Sum finansinntekter		25	21
Annen rentekostnad		23 334	28 071
Sum finanskostnader		23 334	28 071
Netto finans		-23 309	-28 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 561	-32 485
Skattekostnad på ordinært resultat		3 220	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 781	-32 485
Årsresultat		-33 781	-32 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 781	-32 485
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 781	-32 485
Sum overføringer og disponeringer		-33 781	-32 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		667 473	667 473
Sum varige driftsmidler		667 473	667 473
Sum anleggsmidler		667 473	667 473
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		93 837	93 837
Sum varer		93 837	93 837
Fordringer			
Kundefordringer		-805 000	-105 000
Sum fordringer		-805 000	-105 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 414	9 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 414	9 666
Sum omløpsmidler		-685 749	-1 497
SUM EIENDELER		-18 276	665 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		122 077	88 296
Sum opptjent egenkapital		-122 077	-88 296
Sum egenkapital		-22 077	11 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 220	0
Sum avsetninger for forpliktelser		3 220	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	653 692
Sum annen langsiktig gjeld		0	653 692
Sum langsiktig gjeld		3 220	653 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		581	581
Sum kortsiktig gjeld		581	581
Sum gjeld		3 801	654 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-18 276	665 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 671308

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 470 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIMEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Consea AS
Olaf Helsets vei 5
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jia Shuo Desmond Chan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 923 470 964
FJELLHEIMEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 252	4 435
Sum kostnader		7 252	4 435
Driftsresultat		-7 252	-4 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	21
Sum finansinntekter		25	21
Annen rentekostnad		23 334	28 071
Sum finanskostnader		23 334	28 071
Netto finans		-23 309	-28 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 561	-32 485
Skattekostnad på ordinært resultat		3 220	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 781	-32 485
Årsresultat		-33 781	-32 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 781	-32 485
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 781	-32 485
Sum overføringer og disponeringer		-33 781	-32 485



Organisasjonsnr: 923 470 964
FJELLHEIMEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

667 473	667 473
667 473	667 473

Sum anleggsmidler	667 473	667 473
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer	93 837	93 837
Sum varer	93 837	93 837

Fordringer

Kundefordringer	-805 000	-105 000
Sum fordringer	-805 000	-105 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	25 414	9 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	25 414	9 666

Sum omløpsmidler	-685 749	-1 497
------------------	----------	--------

SUM EIENDELER	-18 276	665 976
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	122 077	88 296
Sum opptjent egenkapital	-122 077	-88 296

Sum egenkapital	-22 077	11 704
-----------------	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3 220	0
--------------	-------	---



Sum avsetninger for forpliktelser	3 220	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	653 692
Sum annen langsiktig gjeld	0	653 692
Sum langsiktig gjeld	3 220	653 692
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	581	581
Sum kortsiktig gjeld	581	581
Sum gjeld	3 801	654 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-18 276	665 976



Organisasjonsnr: 923 470 964
FJELLHEIMEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

0.00

Mer om fordringer

Fordring gjelder kapitalinnskudd fra Aksjonærene Saf Holding AS og Istana AS

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.