



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 018 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Disenåvegen 11
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 834	14 060
Annen driftsinntekt		463 425	458 850
Sum inntekter		501 259	472 910
Kostnader			
Varekostnad			7 830
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		121 868	121 868
Annen driftskostnad		212 224	34 576
Sum kostnader		334 092	164 275
Driftsresultat		167 166	308 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	135
Annen finansinntekt		195	124
Sum finansinntekter		231	259
Annen rentekostnad		25 618	32 413
Sum finanskostnader		25 618	32 413
Netto finans		-25 387	-32 154
Ordinært resultat før skattekostnad		141 779	276 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 214	60 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 565	215 636
Årsresultat		110 565	215 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 565	215 636
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		110 565	215 636
Sum overføringer og disponeringer		110 565	215 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 902 936	2 024 804
Sum varige driftsmidler		1 902 936	2 024 804
Sum anleggsmidler		1 902 936	2 024 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	8 788
Andre fordringer		3 340	3 309
Sum fordringer		78 340	12 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 118	76 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 118	76 351
Sum omløpsmidler		130 458	88 448
SUM EIENDELER		2 033 393	2 113 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 610	-8 610
Sum innskutt egenkapital		21 390	21 390
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		830 572	720 008
Sum opptjent egenkapital		830 572	720 008
Sum egenkapital		851 962	741 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		33 639	38 523
Sum avsetninger for forpliktelser		33 639	38 523
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 047 996	1 247 477
Sum annen langsiktig gjeld		1 047 996	1 247 477
Sum langsiktig gjeld		1 081 635	1 286 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 690	5 974
Betalbar skatt	2	36 098	63 839
Skyldige offentlige avgifter		2 008	16 042
Sum kortsiktig gjeld		99 796	85 855
Sum gjeld		1 181 431	1 371 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 033 393	2 113 252



Årsregnskap 2020			
Odal Bil Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		37 834	14 060
Annen driftsinntekt		463 425	458 850
Sum driftsinntekter		501 259	472 910
Varekostnader		0	7 830
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		121 868	121 868
Annen driftskostnad		212 224	34 576
Sum driftskostnader		334 092	164 275
Driftsresultat		167 166	308 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	135
Annen finansinntekt		195	124
Annen rentekostnad		25 618	32 413
Resultat av finansposter		-25 387	-32 154
Resultat før skattekostnad		141 779	276 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 214	60 845
Ordinært resultat		110 565	215 636
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Arsoverskudd (Årsunderskudd)		110 565	215 636
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		110 565	215 636
Sum overføringer		110 565	215 636



Årsregnskap 2020			
Odal Bil Eiendom AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balance			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 902 936	2 024 804
Sum varige driftsmidler		1 902 936	2 024 804
Sum anleggsmidler		1 902 936	2 024 804
Omløpsmidler			
Kundefordringer		75 000	8 788
Andre fordringer		3 340	3 309
Sum fordringer		78 340	12 097
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 118	76 351
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		52 118	76 351
Sum omløpsmidler		130 458	88 448
SUM EIENDELER		2 033 393	2 113 252



Årsregnskap 2020			
Odal Bil Eiendom AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 610	-8 610
Sum innskutt egenkapital		21 390	21 390
Annen egenkapital		830 572	720 008
Sum opptjent egenkapital		830 572	720 008
Sum egenkapital		851 962	741 398
Gjeld			
Utsatt skatt		33 639	38 523
Sum avsetning for forpliktelser		33 639	38 523
Langsiktig konserngjeld	5	1 047 996	1 247 477
Sum annen langsiktig gjeld		1 047 996	1 247 477
Leverandørgjeld		61 690	5 974
Betalbar skatt	2	36 098	63 839
Skyldig offentlige avgifter		2 008	16 042
Sum kortsiktig gjeld		99 796	85 855
Sum gjeld		1 181 431	1 371 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 033 393	2 113 252
Skarnes			
Roger Løkken daglig leder		Tom Rognhaug Styreleder	
NO 998 018 110 MVA		Odal Bil Eiendom AS	Side 3



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter resultatføres når de er opptjent, Inntekter og kostnader sammenstilles i samme periode.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Skatteberegning

Beregning skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skatt	141 779
+/- Permanente forskjeller	99
+/- Endring midlertidige forskjeller	22 202
= Skattepliktig inntekt	164 080

Beregnet skatt 22% **36 098**

Betalbar skatt	36 098
+ Endring utsatt skatt	-4 884
Årets skattekostnad	31 214

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
Driftsmidler og goodwill	152 905	175 106
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	152 905	175 106
Utsatt skatt	33 639	38 523

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser i 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	93 570	0	0	67 578	25 992	15 595
Bygninger og annen fast eiendom	2 806 837	0	0	929 891	1 876 944	106 273
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	2 900 407	0	0	997 470	1 902 936	121 868



Noter til regnskapet 2020

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 1 047 996,27

Gjeld til Odal Bil AS	1 047 996,27
------------------------------	---------------------

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2020 på kr. 30.000,-, bestående av 30 aksjer a kr 1000,00. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Ant. aksjer	Eierandel	Verv
Roger Løkken	15	50%	Styremedlem
Tom Rognhaug	15	50%	Styreleder