



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K A JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 39
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 504	7 500
Sum kostnader		7 504	7 500
Driftsresultat		-7 504	-7 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	5
Annen finansinntekt	2	75 000	
Sum finansinntekter		75 001	5
Netto finans		75 001	5
Ordinært resultat før skattekostnad		67 497	-7 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 497	-7 495
Årsresultat	4, 5	67 497	-7 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 497	-7 495
Totalresultat		67 497	-7 495
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-112 494	
Ordinært utbytte		300 000	60 000
Overført fra annen egenkapital		-120 009	-67 495
Sum overføringer og disponeringer		67 497	-7 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 020 000	4 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Sum anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 176	9 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 176	9 179
Sum omløpsmidler		9 176	9 179
SUM EIENDELER		4 029 176	4 029 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	112 500	112 500
Overkurs		3 616 676	3 729 170
Sum innskutt egenkapital		3 729 176	3 841 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			120 009
Sum opptjent egenkapital			120 009
Sum egenkapital	4	3 729 176	3 961 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			7 500
Utbytte		300 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		300 000	67 500
Sum gjeld		300 000	67 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 029 176	4 029 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 577680

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 369 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K A JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 39
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 504	7 500
Sum kostnader		7 504	7 500
Driftsresultat		-7 504	-7 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	5
Annen finansinntekt	2	75 000	
Sum finansinntekter		75 001	5
Netto finans		75 001	5
Ordinært resultat før skattekostnad		67 497	-7 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		67 497	-7 495
Årsresultat	4, 5	67 497	-7 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		67 497	-7 495
Totalresultat		67 497	-7 495
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-112 494	
Ordinært utbytte		300 000	60 000
Overført fra annen egenkapital		-120 009	-67 495
Sum overføringer og disponeringer		67 497	-7 495



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2

4 020 000

4 020 000

Sum finansielle anleggsmidler

4 020 000

4 020 000

Sum anleggsmidler

4 020 000

4 020 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

9 176

9 179

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

9 176

9 179

Sum omløpsmidler

9 176

9 179

SUM EIENDELER

4 029 176

4 029 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

112 500

112 500

Overkurs

3 616 676

3 729 170

Sum innskutt egenkapital

3 729 176

3 841 670

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

120 009

Sum opptjent egenkapital

120 009

Sum egenkapital 4

3 729 176

3 961 679

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

7 500

Utbytte

300 000

60 000

Sum kortsiktig gjeld

300 000

67 500



Sum gjeld	300 000	67 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 029 176	4 029 179



Organisasjonsnr: 916 369 387
K A JOHNSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i K A Johnsen Invest AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert K A Johnsen Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 67 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: NP0C4-502JH-PVY8-UVZOV-GQXV-UZYNS



Revisors beretning 2020 for K A Johnsen Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 15. juli 2021
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NP0C4-502JH-PWY8-UWZOV-GQXV-UZYN8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Nesheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-742421

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-07-15 07:19:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: NP0C4-502JH-PV1Y8-UVZ0V-GQIXV-UZYN8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 K A Johnsen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCHT-FPVZI-I6K7N-NBCS8-Q5XIT-JQNFZ

Org.nr.: 916 369 387

**Resultatregnskap****K A Johnsen Invest AS**

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 504	7 500
Sum driftskostnader		<u>7 504</u>	<u>7 500</u>
Driftsresultat		<u>-7 504</u>	<u>-7 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	5
Annen finansinntekt	2	75 000	0
Resultat av finansposter		<u>75 001</u>	<u>5</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		67 497	-7 495
Ordinært resultat		<u>67 497</u>	<u>-7 495</u>
Årsresultat	4, 5	67 497	-7 495
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	60 000
Overført fra overkurs		112 494	0
Overført fra annen egenkapital		120 009	67 495
Sum overføringer		<u>67 497</u>	<u>-7 495</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCHT-FPVZI-I6K7N-NBCS8-Q5XIT-JQNFZ



Balanse

K A Johnsen Invest AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 020 000	4 020 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Sum anleggsmidler		4 020 000	4 020 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 176	9 179
Sum omløpsmidler		9 176	9 179
Sum eiendeler		4 029 176	4 029 179

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCHT-FPVZI-16K7N-NBCS8-Q5XIT-JQNF2

**Balanse****K A Johnsen Invest AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	112 500	112 500
Overkurs		3 616 676	3 729 170
Sum innskutt egenkapital		3 729 176	3 841 670
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	120 009
Sum opptjent egenkapital		0	120 009
Sum egenkapital	4	3 729 176	3 961 679
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	7 500
Utbytte		300 000	60 000
Sum kortsiktig gjeld		300 000	67 500
Sum gjeld		300 000	67 500
Sum egenkapital og gjeld		4 029 176	4 029 179

Bergen, 14.07.2021
Styret i K A Johnsen Invest AS

Kjell Arne Johnsen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCHT-FPVZI-16K7N-NBCS8-Q5XIT-JQNFZ



Noter 2020

K A Johnsen Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

c) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCHT-FPVZJ-16K7N-NBCS8-Q5XIT-JQNF2

**Noter 2020****K A Johnsen Invest AS****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2020.
Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.
Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordninger etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 3 125. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 4 375. Beløpene er inkl. mva.

Note 2 Investering i aksjer

Firma	Forretnings- kontor	Bokført verdi	Eierandel	Selskapets egenkapital	Resultat	Inntekts- utbytte
Anleggsgartner SB Holding AS	Bergen	4 020 000	15 %	34 217 401	7 006 440	75 000

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K A Johnsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15	7 500,0	112 500
Sum	15		112 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arne Johnsen	15	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Arne Johnsen	styreleder/daglig leder	15
Totalt antall aksjer		15

Penneo Dokumentnøkkel: 8LCHT-FPVZI-I6K7N-NBCS8-Q5XIT-JQNFZ



Noter 2020

K A Johnsen Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	112 500	3 729 170	120 009	3 961 679
Årets resultat			67 497	67 497
Avsatt utbytte		-112 494	-187 506	-300 000
Pr. 31.12.2020	112 500	3 616 676	0	3 729 176

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	67 497	-7 495
Permanente forskjeller	-72 750	0
Skattepliktig inntekt	-5 253	-7 495
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-25 474	-20 221	5 253
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 474	20 221	-5 253
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Arne Johnsen

Styreleder

På vegne av: K A Johnsen Invest AS

Serienummer: 9578-5992-4-1014011

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-07-14 16:26:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8LCHT-FPVZI-6K7N-NBCS8-Q5XIT-JQNF2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>