



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 448 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYPLASS SENTERET AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 34
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 639 000	4 086 000
Sum inntekter		4 639 000	4 086 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	566 000	573 000
Annen driftskostnad	2	1 015 000	1 008 000
Sum kostnader		1 581 000	1 581 000
Driftsresultat		3 058 000	2 505 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 000	40 000
Sum finansinntekter		24 000	40 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	521 000	487 000
Annen rentekostnad	4	1 070 000	1 045 000
Annen finanskostnad		7 000	8 000
Sum finanskostnader		1 598 000	1 540 000
Netto finans		-1 574 000	-1 500 000
Resultat før skattekostnad		1 484 000	1 005 000
Skattekostnad	5	329 000	221 000
Årsresultat	6	1 155 000	784 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 155 000	784 000
Sum overføringer og disponeringer		1 155 000	784 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 665 000	26 231 000
Sum varige driftsmidler		25 665 000	26 231 000
Sum anleggsmidler		25 665 000	26 231 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	219 000	178 000
Andre fordringer		63 000	31 000
Sum fordringer		282 000	209 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 479 000	822 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 479 000	822 000
Sum omløpsmidler		1 761 000	1 031 000
SUM EIENDELER		27 426 000	27 262 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,8	646 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	6	0	509 000
Sum opptjent egenkapital		646 000	-509 000
Sum egenkapital		676 000	-479 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 012 000	2 049 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 012 000	2 049 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 625 000	15 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 866 000	9 344 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 491 000	24 869 000
Sum langsiktig gjeld		25 503 000	26 918 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 000	44 000
Betalbar skatt	5	366 000	22 000
Skyldige offentlige avgifter		81 000	87 000
Annen kortsiktig gjeld		704 000	670 000
Sum kortsiktig gjeld		1 247 000	823 000
Sum gjeld		26 750 000	27 741 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 426 000	27 262 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501292

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 448 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLYPLASS SENTERET AS
Forretningsadresse: Helganesvegen 34
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 998 448 972
FLYPLASS SENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 639 000	4 086 000
Sum inntekter		4 639 000	4 086 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	566 000	573 000
Annen driftskostnad	2	1 015 000	1 008 000
Sum kostnader		1 581 000	1 581 000
Driftsresultat		3 058 000	2 505 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 000	40 000
Sum finansinntekter		24 000	40 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	521 000	487 000
Annen rentekostnad	4	1 070 000	1 045 000
Annen finanskostnad		7 000	8 000
Sum finanskostnader		1 598 000	1 540 000
Netto finans		-1 574 000	-1 500 000
Resultat før skattekostnad		1 484 000	1 005 000
Skattekostnad	5	329 000	221 000
Årsresultat	6	1 155 000	784 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 155 000	784 000
Sum overføringer og disponeringer		1 155 000	784 000



Organisasjonsnr: 998 448 972
FLYPLASS SENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 665 000	26 231 000
Sum varige driftsmidler		25 665 000	26 231 000

Sum anleggsmidler		25 665 000	26 231 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	219 000	178 000
Andre fordringer		63 000	31 000
Sum fordringer		282 000	209 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 479 000	822 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 479 000	822 000

Sum omløpsmidler		1 761 000	1 031 000
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		27 426 000	27 262 000
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6,8	646 000	0
Udekket tap	6	0	509 000
Sum opptjent egenkapital		646 000	-509 000

Sum egenkapital		676 000	-479 000
------------------------	--	----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	2 012 000	2 049 000
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser		2 012 000	2 049 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	14 625 000	15 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 866 000	9 344 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 491 000	24 869 000
Sum langsiktig gjeld		25 503 000	26 918 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 000	44 000
Betalbar skatt	5	366 000	22 000
Skyldige offentlige avgifter		81 000	87 000
Annen kortsiktig gjeld		704 000	670 000
Sum kortsiktig gjeld		1 247 000	823 000
Sum gjeld		26 750 000	27 741 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 426 000	27 262 000



Organisasjonsnr: 998 448 972
FLYPLASS SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Flyplass Senteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flyplass Senteret AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 15. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Waage, Ole Martin	BANKID	2025-05-15 16:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap Flyplass Senteret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		4 638 557	4 086 029
Sum driftsinntekter		4 638 557	4 086 029
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	565 588	572 706
Annen driftskostnad	2	1 014 629	1 008 106
Sum driftskostnader		1 580 217	1 580 812
Driftsresultat		3 058 340	2 505 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 808	39 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	521 298	487 121
Annen rentekostnad	4	1 070 244	1 044 894
Annen finanskostnad		6 780	7 660
Resultat av finansposter		-1 574 514	-1 500 125
Resultat før skattekostnad		1 483 826	1 005 092
Skattekostnad på resultat	5	329 225	221 121
Resultat		1 154 601	783 971
Årsresultat	6	1 154 601	783 971
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	-1 154 601	-783 971
Sum overføringer		1 154 601	783 971



Balanse Flyplass Senteret AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	25 665 450	26 231 038
Sum varige driftsmidler		25 665 450	26 231 038
Sum anleggsmidler		25 665 450	26 231 038
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	219 207	178 240
Andre kortsiktige fordringer		63 479	30 890
Sum fordringer		282 686	209 129
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 478 202	822 251
Sum omløpsmidler		1 760 888	1 031 380
Sum eiendeler		27 426 338	27 262 418

Flyplass Senteret AS

Side 2



Balanse Flyplass Senteret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8	645 548	0
Udekket tap	6	0	-509 055
Sum opptjent egenkapital		645 548	-509 055
Sum egenkapital		675 548	-479 055
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 012 113	2 049 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 625 000	15 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 865 637	9 344 339
Sum annen langsiktig gjeld		23 490 637	24 869 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 936	43 829
Betalbar skatt	5	366 378	21 713
Skyldig offentlige avgifter		81 290	87 681
Annen kortsiktig gjeld		704 436	669 644
Sum kortsiktig gjeld		1 248 040	822 867
Sum gjeld		26 750 790	27 741 473
Sum egenkapital og gjeld		27 426 338	27 262 418

15.05.2025
Styret i Flyplass Senteret AS

Jan Leon Knutsen
styreleder

Trond Henderson
styremedlem

Karl-Aage Tvedt
styremedlem

Emil Austgulen
styremedlem

Flyplass Senteret AS

Side 3



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i samme periode som lokalene har vært utleid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres når det er mer sannsynlig enn ikke, at selskapet kan nyttiggjøre seg av fordelene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

	2024	2023
Sysselsatte årsverk	0	0
Ytelser til ledende personer		Styret
Lønn/styrehonorar		0
Pensjonsutgifter		0
Annen godtgjørelse		0
Sum		0

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk pensjonsordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	65 978	49 275
Teknisk bistand utarbeidelse av regnskap og ligningspapirer	19 630	18 615
Sum	85 608	67 890

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er inkludert kostnadsført forholdsmessig MVA.



Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Tomter	Driftløsøre o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	46 063 749	926 359	2 339 761	902 819	50 232 688
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	46 063 749	926 359	2 339 761	902 819	50 232 688
Akkumulerte avskrivninger	23 013 259	651 159	0	902 819	24 567 237
Bokført verdi 31.12.2024	23 050 490	275 200	2 339 761	0	25 665 450
Årets avskrivninger	472 952	92 636	0	0	565 588
Forventet økonomisk levetid	50 år	10 år	Ubestemt levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Lineær		Saldo	



Note 4 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	454 223	398 056
Avsetning til tap på kundefordringer	-235 016	-219 816
Kundefordringer i balansen	219 207	178 240

Gjeld til aksjonærer	2024	2023
Montem AS	-4 432 691	-4 672 049
Norheim Næringseiendom	-4 432 946	-4 672 290
Sum	-8 865 637	-9 344 339

Lån til aksjonær tilbakebetales når selskapets likviditet er tilfredsstillende.

Lånet forrentes med 3 mnd. NIBOR tillagt 1 %. Rente tillegges hovedstol 31. desember hvert år.

Gjeld sikret ved pant	2024	2023
	-14 625 000	-15 525 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Bygninger	23 325 690	23 891 277
Tomter	2 339 761	2 339 761
Sum	25 665 451	26 231 038

Pantegjeld i SpareBank 1 Sør-Norge på kr. 14 625 000,- nedbetales som et serielån med løpetid 5 år 3mnd og forfallsdato er 24.05.2026. Opprinnelig lånebeløp var kr. 18 000 000.

Rente beregnes på grunnlag av 3 måneders NIBOR-rente med tillegg av margin på p.t 2,5 %.

Eiendommen er stilt til sikkerhet, i tillegg til at det er satt factoringpant på NOK 1 500 000.



Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 380 987	9 472 204	91 217
Fordringer	-235 016	-157 357	77 659
Sum	9 145 971	9 314 848	168 876
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	9 145 971	9 314 848	168 876
Utsatt skatt (22 %)	-2 012 113	-2 049 267	-37 154
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 483 826	1 005 092
Permanente forskjeller		12 652	0
Endring i midlertidige forskjeller		168 876	326 390
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-1 232 786
Skattepliktig inntekt		1 665 355	98 696
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		366 378	21 713
Endring i utsatt skatt		-37 153	199 407
Skattekostnad ordinært resultat		329 225	221 120
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		366 378	21 713
Sum betalbar skatt i balansen		366 378	21 713

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	30 000	0	-509 054		-479 054
Årets resultat			509 054	645 547	1 154 601
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	0	645 547	675 547



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 3 000 aksjer à kr. 10.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Montem AS	1 500	50%
Norheim Næringseiendom AS	1 500	50%
Sum	3 000	100%
Totalt	3 000	100%

Note 8 Fortsatt drift

Selskapet gikk med overskudd i 2024, og egenkapitalen per 31.12.2024 er positiv. Det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendommer og reell egenkapital anses derfor å være positiv. Fortsatt drift vurderes derfor å være tilstede. Aksjonærene vil skyte inn likviditet ved behov.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Emil Austgulen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Flyplass Senteret AS

d67989dd-9aa1-4469-819c-9a19ba3ca994 - 2025-05-15 12:04:47 UTC +03:00

BankID - ca1d6414-8483-44a7-94a3-af1b996d91e6 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Karl-Aage Tvedt

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Montem

e8a2aad9-16f0-4550-aa75-3b2ed5e66561 - 2025-05-15 14:01:06 UTC +03:00

BankID - 283d65ef-7d1a-4296-9c43-78112eb3d11c - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Jan Leon Knutsen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: jan leon knutsen

e67b9742-3cae-47e0-a02a-f3090c18c730 - 2025-05-16 08:14:30 UTC +03:00

BankID - ec2292db-6334-4a12-843a-3682923c749d - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Trond Henderson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Flyplass senteret AS

e0e65542-0fa2-4853-b2d7-9c9249347ba5 - 2025-05-21 21:52:26 UTC +03:00

BankID - dff66fc6-de22-4cda-b27c-3ba84d85212e - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repräsentant
frihedsberøvende