



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 2094
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Ove Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			27 957
Annen driftsinntekt		1 020 000	1 023 120
Sum inntekter		1 020 000	1 051 077
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 200	100 402
Annen driftskostnad		196 570	186 260
Sum kostnader		280 770	286 662
Driftsresultat		739 230	764 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		297 761	299 546
Sum finanskostnader		297 761	299 546
Netto finans		-297 761	-299 546
Resultat før skattekostnad		441 469	464 870
Skattekostnad på resultat	3	97 202	102 395
Årsresultat	4	344 267	362 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 267	362 475
Totalresultat		344 267	362 475
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		344 267	362 475
Sum overføringer og disponeringer		344 267	362 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 854 132	7 938 332
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 854 132	7 938 332
Sum anleggsmidler		7 854 132	7 938 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-50 000	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer		-50 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 274	554 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 274	554 645
Sum omløpsmidler		102 274	554 645
SUM EIENDELER		7 956 406	8 492 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		709 612	365 344
Sum opptjent egenkapital		709 612	365 344
Sum egenkapital	4	739 612	395 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	48 002	68 528
Sum avsetninger for forpliktelser		48 002	68 528
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 256 351	4 711 130
Langsiktig konserngjeld	6	864 208	864 208
Sum annen langsiktig gjeld		5 120 558	5 575 338
Sum langsiktig gjeld		5 168 560	5 643 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 939	7 900
Betalbar skatt	3	117 728	114 972
Skyldig offentlige avgifter		16 598	19 926
Kortsiktig konserngjeld	6	1 905 969	2 305 969
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 048 234	2 453 767
Sum gjeld		7 216 795	8 097 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 956 406	8 492 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629819

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 749 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 2094
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Ove Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			27 957
Annen driftsinntekt		1 020 000	1 023 120
Sum inntekter		1 020 000	1 051 077
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 200	100 402
Annen driftskostnad		196 570	186 260
Sum kostnader		280 770	286 662
Driftsresultat		739 230	764 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		297 761	299 546
Sum finanskostnader		297 761	299 546
Netto finans		-297 761	-299 546
Resultat før skattekostnad		441 469	464 870
Skattekostnad på resultat	3	97 202	102 395
Årsresultat	4	344 267	362 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 267	362 475
Totalresultat		344 267	362 475
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		344 267	362 475
Sum overføringer og disponeringer		344 267	362 475



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	7 854 132	7 938 332
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	7 854 132	7 938 332
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		7 854 132	7 938 332
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-50 000	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum fordringer		-50 000	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		152 274	554 645
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		152 274	554 645
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		102 274	554 645
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 956 406	8 492 977
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		709 612	365 344
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		709 612	365 344
---------------------------------	--	----------------	----------------



Sum egenkapital	4	739 612	395 344
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	48 002	68 528
Sum avsetninger for forpliktelser		48 002	68 528
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 256 351	4 711 130
Langsiktig konserngjeld	6	864 208	864 208
Sum annen langsiktig gjeld		5 120 558	5 575 338
Sum langsiktig gjeld		5 168 560	5 643 866
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 939	7 900
Betalbar skatt	3	117 728	114 972
Skyldig offentlige avgifter		16 598	19 926
Kortsiktig konserngjeld	6	1 905 969	2 305 969
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 048 234	2 453 767
Sum gjeld		7 216 795	8 097 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 956 406	8 492 977



Organisasjonsnr: 920 749 178
GO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Go Eiendom AS
ÅRSREGNSKAP 2024



**Gudbrandsdal
Revisjon as**

Teknisk utarbeidelse



Resultatregnskap			
Go Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	27 957
Annen driftsinntekt		1 020 000	1 023 120
Sum driftsinntekter		1 020 000	1 051 077
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 200	100 402
Annen driftskostnad		196 570	186 260
Sum driftskostnader		280 770	286 662
Driftsresultat		739 230	764 416
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		297 761	299 546
Resultat av finansposter		-297 761	-299 546
Resultat før skattekostnad		441 469	464 870
Skattekostnad på resultat	3	97 202	102 395
Årsresultat	4	344 267	362 475
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		344 267	362 475
Sum overføringer		344 267	362 475
Go Eiendom AS		Side 2	



Balanse				
Go Eiendom AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 854 132	7 938 332	
Sum varige driftsmidler	2	7 854 132	7 938 332	
Finansielle anleggsmidler				
Sum anleggsmidler		7 854 132	7 938 332	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		-50 000	0	
Sum fordringer		-50 000	0	
Investeringer				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 274	554 645	
Sum omløpsmidler		102 274	554 645	
Sum eiendeler		7 956 406	8 492 977	



Balanse			
Go Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		709 612	365 344
Sum opptjent egenkapital		709 612	365 344
Sum egenkapital	4	739 612	395 344
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	48 002	68 528
Sum avsetning for forpliktelser		48 002	68 528
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 256 351	4 711 130
Langsiktig konserngjeld	6	864 208	864 208
Sum annen langsiktig gjeld		5 120 558	5 575 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 939	7 900
Betalbar skatt	3	117 728	114 972
Skyldig offentlige avgifter		16 598	19 926
Konserngjeld	6	1 905 969	2 305 969
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 048 234	2 453 767
Sum gjeld		7 216 795	8 097 633
Sum egenkapital og gjeld		7 956 406	8 492 977
Ringebu, 30.06.2025 Styret i Go Eiendom AS			
_____ Geirr Ove Halvorsen styreleder			
Go Eiendom AS		Side 4	



Go Eiendom AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og unntaksregler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Go Eiendom AS

Noter 2024

Note 1 Lønnskostnader

Go Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 813 184	8 813 184
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 813 184	8 813 184
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	959 050	959 050
= Bokført verdi 31.12.24	7 854 134	7 854 134
Årets ordinære avskrivninger	84 200	84 200
Økonomisk levetid	10-25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	117 728	114 972
Endring i utsatt skatt	-20 526	-12 577
Skattekostnad ordinært resultat	97 202	102 395
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	441 469	464 870
Permanente forskjeller	356	565
Endring i midlertidige forskjeller	93 303	57 167
Skattepliktig inntekt	535 128	522 602
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	117 728	114 972
Sum betalbar skatt i balansen	117 728	114 972

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	268 190	311 493	43 303
Fordringer	-50 000	0	50 000
Sum	218 190	311 493	93 303
Grunnlag for utsatt skatt	218 190	311 493	93 303
Utsatt skatt (22 %)	48 002	68 528	20 527



Go Eiendom AS

Noter 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	365 344	395 344
Årets resultat				344 267	344 267
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	709 612	739 612

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 256 351
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	
Fast eiendom	6 511 434

Av selskapets gjeld forfaller anslagsvis kr. 1 750 000 om mer enn fem år.

Note 6 - Mellomværende i konsern og nærstående parter

	31.12.2024	31.12.2023
Sum fordringer	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	2 770 177	3 170 177