



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 414 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORENESET MARINA AS
Forretningsadresse: Skjerpevegen 13
4260 TORVASTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		980 533	872 820
Sum inntekter		980 533	872 820
Kostnader			
Varekostnad		666 066	577 050
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	96 726	84 867
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		194 529	155 280
Sum kostnader		957 320	817 197
Driftsresultat		23 213	55 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	143
Sum finansinntekter		17	143
Annen rentekostnad	6	69 564	53 476
Annen finanskostnad		1 925	1 879
Sum finanskostnader		71 489	55 355
Netto finans		-71 472	-55 212
Resultat før skattekostnad		-48 259	411
Skattekostnad	4	-10 617	91
Årsresultat		-37 642	320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 642	320
Totalresultat		-37 642	320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 642	320



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-37 642	320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	46 284	35 667
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		46 284	35 667
Varige driftsmidler			
Kai		414 540	423 752
Flytebrygger		1 674 213	1 160 176
Båter		96 042	50 373
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		160 754	186 530
Sum varige driftsmidler	3	2 345 549	1 820 831
Sum anleggsmidler		2 391 833	1 856 498
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		122 157	110 262
Fordringer			
Kundefordringer		39 356	52 506
Andre kortsiktige fordringer		151 263	15 367
Sum fordringer		190 619	67 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 794	7 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 794	7 078
Sum omløpsmidler		393 570	185 213
SUM EIENDELER		2 785 403	2 041 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		185 742	148 100
Sum opptjent egenkapital		-185 742	-148 100
Sum egenkapital	5	214 258	251 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 456 581	1 744 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 456 581	1 744 811
Sum langsiktig gjeld		2 456 581	1 744 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 564	45 000
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		114 564	45 000
Sum gjeld		2 571 145	1 789 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 785 403	2 041 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 356842

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 414 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORENESET MARINA AS
Forretningsadresse: Skjerpevegen 13
4260 TORVASTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 988 414 158
FORENESET MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		980 533	872 820
Sum inntekter		980 533	872 820
Kostnader			
Varekostnad		666 066	577 050
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	96 726	84 867
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		194 529	155 280
Sum kostnader		957 320	817 197
Driftsresultat		23 213	55 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	143
Sum finansinntekter		17	143
Annen rentekostnad	6	69 564	53 476
Annen finanskostnad		1 925	1 879
Sum finanskostnader		71 489	55 355
Netto finans		-71 472	-55 212
Resultat før skattekostnad		-48 259	411
Skattekostnad	4	-10 617	91
Årsresultat		-37 642	320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 642	320
Totalresultat		-37 642	320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 642	320
Sum overføringer og disponeringer		-37 642	320



Organisasjonsnr: 988 414 158
FORENESET MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4	46 284	35 667
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler		46 284	35 667
Varige driftsmidler			
Kai		414 540	423 752
Flytebrygger		1 674 213	1 160 176
Båter		96 042	50 373
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		160 754	186 530
Sum varige driftsmidler	3	2 345 549	1 820 831
Sum anleggsmidler		2 391 833	1 856 498
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		122 157	110 262
Fordringer			
Kundefordringer		39 356	52 506
Andre kortsiktige fordringer		151 263	15 367
Sum fordringer		190 619	67 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 794	7 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 794	7 078
Sum omløpsmidler		393 570	185 213
SUM EIENDELER		2 785 403	2 041 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		185 742	148 100
Sum opptjent egenkapital		-185 742	-148 100
Sum egenkapital	5	214 258	251 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 456 581	1 744 811
Sum annen langsiktig gjeld		2 456 581	1 744 811
Sum langsiktig gjeld		2 456 581	1 744 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 564	45 000
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		114 564	45 000
Sum gjeld		2 571 145	1 789 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 785 403	2 041 711



Organisasjonsnr: 988 414 158
FORENESET MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i Foreneset Marina AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Foreneset Marina AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 23. februar 2026

Tell Norge AS


Leif Christian Røvang
Statsautorisert revisor

Tell Norge AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Årsregnskap

2025

Foreneset Marina AS



Resultatregnskap			
Foreneset Marina AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		980 533	872 820
Sum driftsinntekter		<u>980 533</u>	<u>872 820</u>
Varekostnad		666 066	577 050
Avskrivning på driftsmidler	3	96 726	84 867
Annen driftskostnad		194 529	155 280
Sum driftskostnader		<u>957 320</u>	<u>817 197</u>
Driftsresultat		<u>23 213</u>	<u>55 623</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	143
Annen rentekostnad	6	69 564	53 476
Annen finanskostnad		1 925	1 879
Resultat av finansposter		<u>-71 472</u>	<u>-55 212</u>
Resultat før skattekostnad		-48 259	411
Skattekostnad	4	-10 617	91
Årsresultat		<u>-37 642</u>	<u>320</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	320
Overført til udekket tap		37 642	0
Sum overføringer		<u>-37 642</u>	<u>320</u>



Balanse			
Foreneset Marina AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	46 284	35 667
Sum immaterielle eiendeler		<u>46 284</u>	<u>35 667</u>
Varige driftsmidler			
Kai		414 540	423 752
Flytebrygger		1 674 213	1 160 176
Båter		96 042	50 373
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		160 754	186 530
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 345 549</u>	<u>1 820 831</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 391 833</u>	<u>1 856 498</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		122 157	110 262
Kundefordringer		39 356	52 506
Andre kortsiktige fordringer		151 263	15 367
Sum fordringer		<u>190 619</u>	<u>67 873</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 794	7 078
Sum omløpsmidler		<u>393 570</u>	<u>185 213</u>
Sum eiendeler		<u>2 785 403</u>	<u>2 041 711</u>



Balanse			
Foreneset Marina AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-185 742	-148 100
Sum opptjent egenkapital		<u>-185 742</u>	<u>-148 100</u>
Sum egenkapital	5	<u>214 258</u>	<u>251 900</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 456 581	1 744 811
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 456 581</u>	<u>1 744 811</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 564	45 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>114 564</u>	<u>45 000</u>
Sum gjeld		<u>2 571 145</u>	<u>1 789 811</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 785 403</u>	<u>2 041 711</u>
Torvastad, 23.02.2026 Styret i Foreneset Marina AS			
<hr/> Tor Kristensen Styreleder / Daglig leder		<hr/> Arvid Kristensen Styremedlem	
Foreneset Marina AS		Side 4	



Foreneset Marina AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er drift av marina i Suldal kommune.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidpunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. oteseksjon



Foreneset Marina AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 2 Lønnskostnader

Foreneset Marina AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til styreleder /daglig leder eller andre nærstående.

Note 3 Varige driftsmidler

	Kai	Flytebrygger	Båter	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	470 000	1 867 277	275 292	862 544	3 475 113
Tilgang	0	570 670	50 744	0	621 414
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	470 000	2 437 947	326 036	862 544	4 096 527
Akkumulerte avskrivninger	55 460	763 734	229 994	701 788	1 750 976
Bokført verdi per 31.12.2025	414 540	1 674 213	96 042	160 754	2 345 549
Årets avskrivninger	9 212	56 633	5 075	25 806	96 726
Forventet økonomisk levetid bygninger	25 år	33 år	10 år	5 -10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	



Foreneset Marina AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	400 650	396 038	-4 613
Sum	400 650	396 038	-4 613
Akkumulert fremførbart underskudd	-611 033	-558 161	52 872
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-210 383	-162 124	48 259
Utsatt skattefordel (22 %)	-46 284	-35 667	10 617
Årets skattekostnad	2025	2024	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-48 259	411
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-4 613	10 695
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-11 107
Skattepliktig inntekt		-52 872	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-10 617	91
Skattekostnad ordinært resultat		-10 617	91
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-48 259	411
Beregnet skatt av resultat før skatt		-10 617	90
Sum		-10 617	90
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Foreneset Marina AS - Noter til årsregnskapet for 2025

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	400 000	-148 100	251 900
Årets resultat	0	-37 642	-37 642
Egenkapital 31.12.2025	400 000	-185 742	214 258

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Av regnskapslinjen er kr 2 151 384 gjeld til aksjonær Chr Christensen AS, som eies 100% av styreleder Tor Kristensen. Gjelden er renteberegnet med kr 60 000 i 2025.



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-23 19:46:06 UTC+01:00

Tor Kristensen

 bankID


NO BankID - f6466879-678d-4d32-9260-664b6ff814a4

2026-03-03 10:36:20 UTC+01:00


Arvid Kristensen

 bankID

NO BankID - 516460e0-51a4-4e9b-8bef-088ba01a0c9d

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.