



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 694 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS  
Forretningsadresse: Sandviksveien 157  
1337 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Røhne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 164 994	2 524 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 164 994</b>	<b>2 524 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5		
Avskrivning på driftsmidler	2	221 800	221 800
Annen driftskostnad	5	521 737	1 359 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>743 537</b>	<b>1 581 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 421 457</b>	<b>942 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	298 935	284 841
Annen renteinntekt		293	684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>299 228</b>	<b>285 525</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		702	705
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702</b>	<b>705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>298 526</b>	<b>284 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 719 982</b>	<b>1 227 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	378 396	270 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 429 764	1 039 401



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-88 178	-81 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 886 028	13 107 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 886 028</b>	<b>13 107 828</b>
Investeringer i aksjer og andeler	9		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 886 028</b>	<b>13 107 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 886	47 837
Andre kortsiktige fordringer	6	5 561 199	4 749 093
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 712 084</b>	<b>4 796 930</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 707	1 369 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>540 707</b>	<b>1 369 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 252 791</b>	<b>6 166 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 138 819</b>	<b>19 274 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		16 634 038	16 722 216
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 634 038</b>	<b>16 722 216</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 734 038</b>	<b>16 822 216</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 380 694	2 405 565
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 380 694</b>	<b>2 405 565</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskaper	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 694</b>	<b>2 405 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		8 978	33 087
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		15 108	13 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 086</b>	<b>46 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 404 780</b>	<b>2 452 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 138 819</b>	<b>19 274 253</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 480833

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 694 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS  
Forretningsadresse: Sandviksveien 157  
1337 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Røhne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 694 325  
RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 164 994	2 524 768
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 164 994</b>	<b>2 524 768</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5		
Avskrivning på driftsmidler	2	221 800	221 800
Annen driftskostnad	5	521 737	1 359 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>743 537</b>	<b>1 581 777</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 421 457</b>	<b>942 991</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	298 935	284 841
Annen renteinntekt		293	684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>299 228</b>	<b>285 525</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		702	705
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>702</b>	<b>705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>298 526</b>	<b>284 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 719 982</b>	<b>1 227 810</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	378 396	270 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 429 764	1 039 401
Overført fra annen egenkapital		-88 178	-81 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 341 586</b>	<b>957 692</b>



Organisasjonsnr: 934 694 325  
RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

2

12 886 028

13 107 828

Sum varige driftsmidler

12 886 028

13 107 828

Investeringer i aksjer og  
andeler

9

Sum anleggsmidler

12 886 028

13 107 828

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

6

150 886

47 837

5 561 199

4 749 093

Sum fordringer

5 712 084

4 796 930

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

540 707

1 369 496

540 707

1 369 496

Sum omløpsmidler

6 252 791

6 166 425

SUM EIENDELER

19 138 819

19 274 253

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

16 634 038

16 722 216

16 634 038

16 722 216

Sum egenkapital

7

16 734 038

16 822 216

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	2 380 694	2 405 565
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 380 694</b>	<b>2 405 565</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskaper	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 380 694</b>	<b>2 405 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Leverandørgjeld		8 978	33 087
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		15 108	13 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 086</b>	<b>46 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 404 780</b>	<b>2 452 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 138 819</b>	<b>19 274 253</b>



Organisasjonsnr: 934 694 325  
RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Finstads Autoco AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

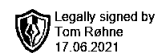
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap**

**2020**

**Røhnegården Sandvika AS**

Organisasjonsnummer: 934 694 325



<b>Røhnegården Sandvika AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		<u>2 164 994</u>	<u>2 524 768</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>2 164 994</u></b>	<b><u>2 524 768</u></b>
Avskrivning på driftsmidler	2	221 800	221 800
Annen driftskostnad	5	<u>521 737</u>	<u>1 359 977</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>743 537</u></b>	<b><u>1 581 777</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>1 421 457</u></b>	<b><u>942 991</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	298 935	284 841
Annen renteinntekt		293	684
Annen rentekostnad		702	705
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>298 526</b>	<b>284 820</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>1 719 982</u></b>	<b><u>1 227 810</u></b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>378 396</u>	<u>270 118</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>1 341 586</u></b>	<b><u>957 692</u></b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b><u>1 341 586</u></b>	<b><u>957 692</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til konsernbidrag		1 429 764	1 039 401
Overført fra annen egenkapital		<u>88 178</u>	<u>81 709</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>1 341 586</u></b>	<b><u>957 692</u></b>



<b>Røhnegården Sandvika AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 886 028	13 107 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 886 028</b>	<b>13 107 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 886 028</b>	<b>13 107 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		150 886	47 837
Andre kortsiktige fordringer	6	5 561 199	4 749 093
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 712 084</b>	<b>4 796 930</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 707	1 369 496
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 252 791</b>	<b>6 166 425</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 138 819</b>	<b>19 274 253</b>

**Røhnegården Sandvika AS**

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>100 000</u></b>	<b><u>100 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>16 634 038</u>	<u>16 722 216</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>16 634 038</u></b>	<b><u>16 722 216</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b><u>16 734 038</u></b>	<b><u>16 822 216</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	<u>2 380 694</u>	<u>2 405 565</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>2 380 694</u></b>	<b><u>2 405 565</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 978	33 087
Skyldige offentlige avgifter		<u>15 108</u>	<u>13 385</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>24 086</u></b>	<b><u>46 472</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>2 404 780</u></b>	<b><u>2 452 037</u></b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b><u>19 138 819</u></b>	<b><u>19 274 253</u></b>

Bærum, 13 /06-2021  
Styret i Røhnegården Sandvika AS

\_\_\_\_\_  
Tom Røhne  
styreleder

**Røhnegården Sandvika AS**

## Noter til regnskapet for 2020

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter**

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjenings tidspunktet.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

**e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

**f) Aksjer**

Markedsbaserte aksjer utgjør andeler i verdipapirfond og er oppført til markedsverdi.

**Note 1 Fordringer og gjeld**

	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr	0
Det er stillet pant i eiendommen for lån i morselskapet begrenset til	17 000 000

**Note 2 Anleggsmidler**

Type anleggsmiddel	Teknisk			Sum
	Tomt	utstyr bygg	Bygninger	
Anskaffelseskost 1.1.	18 000	0	7 453 894	7 471 894
Årets tilgang	0	127 486	0	127 486
Oppskrivning 1.1	0	0	14 227 598	14 227 598
Anskaffelseskost 31.12.	18 000	127 486	21 681 492	21 826 978
Akkumulerte avskrivninger 31.1	0	-76 491	-8 864 460	-8 940 951
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>18 000</b>	<b>50 995</b>	<b>12 817 032</b>	<b>12 886 028</b>
Årets avskrivninger	0	25 497	196 303	221 800
Avskrivning i %	0 %	20 %	1 %	

Røhnegården Sandvika AS



## Røhnegården Sandvika AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	50	2000	100 000

Røhnegården Sandvika AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Finstads Autoco AS	50	100,0 %

#### Note 4 Lønnskostnader

Selskapet hadde ingen sysselsatte årsverk i 2020.

Det er heller ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 5 Godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<u>Personer</u>	2020	2019
Styre	0	0
Revisor, revisjon	0	0
Revisor, teknisk bistand	0	0

Selskapet har valgt bort revisor.

#### Note 6 Foretak i samme konsern

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i løpet av året:

Fordring	2020	2019
Sandviksveien 157 AS	2 595 024	2 460 030
Finstads Autoco AS	4 796 762	3 621 628

#### Resultatposter

Andre kostnader	0	0
Renteinntekter	298 935	284 841
Rentekostnader	0	0
Avgitt konsernbidrag (brutto)	1 833 031	1 332 565

Røhnegården Sandvika AS



<b>Røhnegården Sandvika AS</b>			
Noter til regnskapet for 2020			
<b>Note 7</b>	<b>Egenkapital</b>		
		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Egenkapital pr. 01.01.		16 822 216	16 903 925
Årsoverskudd		1 341 586	957 692
Avgitt konsernbidrag netto		-1 429 764	-1 039 401
Egenkapital pr. 31.12.		16 734 038	16 822 216
<b>Note 8</b>	<b>Skatter</b>		
	<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad		1 719 982	1 227 810
Permanente forskjeller *)		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		113 049	104 755
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag		1 833 031	1 332 565
Avgitt konsernbidrag		-1 833 031	-1 332 565
Grunnlag betalbar skatt		0	0
<b>Årets skyldige betalbar skatt:</b>			
Beregnet betalbar skatt før konsernbidrag		403 267	293 164
Skattereduksjon avgitt konsernbidrag		-403 267	-293 164
Betalbar skatt		0	0
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>			
<b>Fordringer</b>		0	0
Varige driftsmidler		10 821 338	10 934 387
Sum		10 821 338	10 934 387
22 % utsatt skatt		2 380 694	2 405 565
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>			
22 % skatt av resultat før skatt		378 396	270 118
Resultateffekt redusert skatt		0	0
22 % skatt av permanente forskjeller		0	0
Beregnet skattekostnad		378 396	270 118

Røhnegården Sandvika AS