



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 823 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKUR BOLIG AS
Forretningsadresse: Oscars gate 61
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PROGRESSUM OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 092 900	
Sum inntekter		7 092 900	
Kostnader			
Varekostnad		3 237 861	
Lønnskostnad	1	1 773 442	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 270	
Annen driftskostnad	1	1 845 528	
Sum kostnader		7 036 101	
Driftsresultat		56 799	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 764	
Annen finansinntekt		1 514	
Sum finansinntekter		9 278	
Annen rentekostnad		14 607	
Annen finanskostnad		2 422	
Sum finanskostnader		17 029	
Netto finans		-7 751	
Ordinært resultat før skattekostnad		49 048	0
Skattekostnad på resultat	2	18 427	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 621	0
Årsresultat	5	30 621	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 621	
Totalresultat		30 621	
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		30 621	
Sum overføringer og disponeringer		30 621	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	225 000	225 000
Maskiner og anlegg	3	878 818	243 088
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		40 000
Sum varige driftsmidler	3	1 103 818	508 088
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			200 000
Sum finansielle anleggsmidler			200 000
Sum anleggsmidler		1 103 818	708 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 125	
Andre kortsiktige fordringer		293 915	115 496
Konsernfordringer			2 500
Sum fordringer		384 040	117 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 985	255 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 985	255 344
Sum omløpsmidler		498 024	373 340
SUM EIENDELER		1 601 842	1 081 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		5 767	5 767
Sum innskutt egenkapital		205 767	205 767
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		383 485	352 864
Sum opptjent egenkapital		383 485	352 864
Sum egenkapital	5	589 252	558 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 045	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 045	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 045	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247 006	-4 395
Betalbar skatt	2	16 382	118 344
Skyldig offentlige avgifter		503 127	398 060
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		244 030	-189 212
Sum kortsiktig gjeld		1 010 546	522 797
Sum gjeld		1 012 591	522 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 601 842	1 081 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545476

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 823 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKUR BOLIG AS
Forretningsadresse: Oscars gate 61
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PROGRESSUM OSLO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 823 301
MERKUR BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 092 900	
Sum inntekter		7 092 900	
Kostnader			
Varekostnad		3 237 861	
Lønnskostnad	1	1 773 442	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 270	
Annen driftskostnad	1	1 845 528	
Sum kostnader		7 036 101	
Driftsresultat		56 799	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 764	
Annen finansinntekt		1 514	
Sum finansinntekter		9 278	
Annen rentekostnad		14 607	
Annen finanskostnad		2 422	
Sum finanskostnader		17 029	
Netto finans		-7 751	
Ordinært resultat før skattekostnad		49 048	0
Skattekostnad på resultat	2	18 427	
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 621	0
Årsresultat	5	30 621	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 621	
Totalresultat		30 621	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		30 621	
Sum overføringer og disponeringer		30 621	



Organisasjonsnr: 918 823 301
MERKUR BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	225 000	225 000
Maskiner og anlegg	3	878 818	243 088
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		40 000
Sum varige driftsmidler	3	1 103 818	508 088
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer			200 000
Sum finansielle			200 000
anleggsmidler			200 000
Sum anleggsmidler		1 103 818	708 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 125	
Andre kortsiktige			
fordringer		293 915	115 496
Konsernfordringer			2 500
Sum fordringer		384 040	117 996
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		113 985	255 344
Sum bankinnskudd,		113 985	255 344
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		498 024	373 340
SUM EIENDELER		1 601 842	1 081 428

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		5 767	5 767
Sum innskutt egenkapital		205 767	205 767
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		383 485	352 864
Sum opptjent egenkapital		383 485	352 864
Sum egenkapital	5	589 252	558 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 045	
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 045	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 045	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		247 006	-4 395
Betalbar skatt	2	16 382	118 344
Skyldig offentlige avgifter		503 127	398 060
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		244 030	-189 212
Sum kortsiktig gjeld		1 010 546	522 797
Sum gjeld		1 012 591	522 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 601 842	1 081 428



Organisasjonsnr: 918 823 301
MERKUR BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Merkur Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 823 301



RESULTATREGNSKAP

MERKUR BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		7 092 900
Sum driftsinntekter		7 092 900
Varekostnad		3 237 861
Lønnskostnad	1	1 773 442
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 270
Annen driftskostnad	1	1 845 528
Sum driftskostnader		7 036 101
Driftsresultat		56 799
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		7 764
Annen finansinntekt		1 514
Annen rentekostnad		14 607
Annen finanskostnad		2 422
Resultat av finansposter		-7 751
Resultat før skattekostnad		49 048
Skattekostnad på resultat	2	18 427
Årsresultat	5	30 621
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		30 621
Sum overføringer		30 621



BALANSE

MERKUR BOLIG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	225 000	225 000
Maskiner og anlegg	3	878 818	243 088
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	40 000
Sum varige driftsmidler	3	1 103 818	508 088
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	200 000
Sum anleggsmidler		1 103 818	708 088
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		90 125	0
Andre kortsiktige fordringer		293 915	115 496
Konsernfordringer		0	2 500
Sum fordringer		384 040	117 996
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 985	255 344
Sum omløpsmidler		498 024	373 340
Sum eiendeler		1 601 842	1 081 428



BALANSE

MERKUR BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		5 767	5 767
Sum innskutt egenkapital		205 767	205 767
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		383 485	352 864
Sum opptjent egenkapital		383 485	352 864
Sum egenkapital	5	589 252	558 631
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	2 045	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 045	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		247 006	-4 395
Betalbar skatt	2	16 382	118 344
Skyldig offentlige avgifter		503 127	398 060
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		244 030	-189 212
Sum kortsiktig gjeld		1 010 546	522 797
Sum gjeld		1 012 591	522 797
Sum egenkapital og gjeld		1 601 842	1 081 428

20.06.2023
Styret i Merkur Bolig AS

Maria Knapkene
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 348 902	0
Arbeidsgiveravgift	217 939	0
Andre ytelser	206 601	0
Sum	1 773 442	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 382	0
Endring i utsatt skatt	2 045	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 427	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	49 048	0
Permanente forskjeller	63 526	0
Endring i midlertidige forskjeller	-38 110	0
Skattepliktig inntekt	74 463	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 382	118 344
Sum betalbar skatt i balansen	16 382	118 344

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 296	-28 814	-38 110
Sum	9 296	-28 814	-38 110
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	9 296	-28 814	-38 110
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	2 045	-6 339	-8 384

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	225 000	430 348	167 000	822 348
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		775 000		775 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	225 000	1 205 348	167 000	1 597 348
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		326 530	167 000	493 530
= Bokført verdi 31.12.22	225 000	878 818	0	1 103 818
Årets ordinære avskrivninger		139 270	40 000	179 270
Økonomisk levetid		5 år	5 år	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MERKUR BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Maria Knapkene	200	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	200 000	5 767	352 864	558 631
Årets overskudd			30 621	30 621
Pr. 31.12.2022	200 000	5 767	383 485	589 252