



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 189 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDENGVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	36 453	34 323
Sum kostnader		36 453	34 323
Driftsresultat		-36 453	-34 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 854	3 368
Sum finansinntekter		4 854	3 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 554	5 127
Sum finanskostnader		9 554	5 127
Netto finans		-4 699	-1 760
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 153	-36 083
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 153	-36 083
Årsresultat		-41 153	-36 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 153	-36 083
Totalresultat		-41 153	-36 083
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 153	-36 083
Sum overføringer og disponeringer	4	-41 153	-36 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital			166 318
Sum fordringer			166 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 116	2
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116	2
Sum omløpsmidler		1 116	166 321
SUM EIENDELER		1 116	166 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		181 148	139 995
Sum opptjent egenkapital		-181 148	-139 995
Sum egenkapital	4	-161 148	-119 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		141 641	265 260
Sum annen langsiktig gjeld		141 641	265 260
Sum langsiktig gjeld		141 641	265 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 623	808
Annen kortsiktig gjeld			20 248
Sum kortsiktig gjeld		20 623	21 056
Sum gjeld		162 264	286 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 116	166 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 375711

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 189 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDENGVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023



Organisasjonsnr: 914 189 446
NORDENGVEIEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	36 453	34 323
Sum kostnader		36 453	34 323
Driftsresultat		-36 453	-34 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 854	3 368
Sum finansinntekter		4 854	3 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 554	5 127
Sum finanskostnader		9 554	5 127
Netto finans		-4 699	-1 760
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 153	-36 083
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 153	-36 083
Årsresultat		-41 153	-36 083
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 153	-36 083
Totalresultat		-41 153	-36 083
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 153	-36 083
Sum overføringer og disponeringer	4	-41 153	-36 083



Organisasjonsnr: 914 189 446
NORDENGVEIEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital			166 318
Sum fordringer			166 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 116	2
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 116	2
Sum omløpsmidler		1 116	166 321
SUM EIENDELER		1 116	166 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		181 148	139 995
Sum opptjent egenkapital		-181 148	-139 995
Sum egenkapital	4	-161 148	-119 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		141 641	265 260
Sum annen langsiktig gjeld		141 641	265 260
Sum langsiktig gjeld		141 641	265 260



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 623	808
Annen kortsiktig gjeld		20 248
Sum kortsiktig gjeld	20 623	21 056
Sum gjeld	162 264	286 316
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 116	166 321



Organisasjonsnr: 914 189 446
NORDENGVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Nordengveien 45 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordengveien 45 AS som viser et underskudd på NOK 41 153. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening.

Penneo document key: UES47-VT4FE-VTJLJ-1WIA6-N75ZT-F5KXU



Revisors beretning 2022 for Nordengveien 45 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. april 2023
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: UES47-VT4FE-VTJLJ-1WIAAG-N75ZT-F5XXU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-26 10:28:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UE547-VT4FE-VTJLJ-TWAG-N75ZT-F5KXJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Nordengveien 45 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	36 453	34 323
Sum driftskostnader		36 453	34 323
Driftsresultat		-36 453	-34 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 854	3 368
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-9 554	-5 127
Resultat av finansposter		-4 699	-1 760
Resultat før skattekostnad		-41 153	-36 083
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-41 153	-36 083
Overføringer			
Overført til udekket tap		-41 153	-36 083
Sum overføringer	4	-41 153	-36 083

Penneo document key: 8E7UM-ZJTVD-4J7YU-EP5NI-YW7YN-K3DLW



Nordengveien 45 AS
Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		0	166 318
Sum fordringer		0	166 318
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 116	2
Sum omløpsmidler		1 116	166 321
Sum eiendeler		1 116	166 321

Penneo document key: 8E7UM-ZJTVD-4J7YU-EP5NI-YW7YN-K3DLW



Nordengveien 45 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-181 148	-139 995
Sum opptjent egenkapital		-181 148	-139 995
Sum egenkapital	4	-161 148	-119 995
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern		141 641	265 260
Sum annen langsiktig gjeld		141 641	265 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 623	808
Annen kortsiktig gjeld		0	20 248
Sum kortsiktig gjeld		20 623	21 056
Sum gjeld		162 264	286 316
Sum egenkapital og gjeld		1 116	166 321

Oslo, den 26/04-2023
Styret i Nordengveien 45 AS

Christian Samuelsen Gjerstrøm
styreleder/daglig leder

Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
styremedlem



Nordengveien 45 AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, obligatorisk tjeneste pensjon og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2022 kostnadsført kr 8 050 i ordinært revisjonshonorar og kr 4 800 vedrørende andre tjenester levert av revisor.



Nordengveien 45 AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	(41 153)	(36 083)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	(41 153)	(36 083)

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Anleggsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	(150 040)	(150 040)
Sum	(191 193)	(150 040)

22% utsatt skattefordel	(42 062)	(33 009)
--------------------------------	-----------------	-----------------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til regler for små foretak.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	(10 000)	(139 995)	(119 995)
Årets resultat	0	0	(41 153)	(41 153)
Egenkapital pr. 31.12	30 000	(10 000)	(181 148)	(161 148)

Selskapets egenkapital er tappt og styrets handleplikt ihht Aksjeloven har således inntrådt. Selskapet eies indirekte av Ulnica AS, som vil tilføre likviditet ved behov. Fortsatt drift legges dermed til grunn per 31.12.22.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Drammensveien Eiendom AS	3 000	100 %

Styremedlem Bjarne Saumuelsen eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Penneo document key: 8E7UM-ZJTVD-47YU-EP5NI-YW7YN-K3DLW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian S Gjerstrøm

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1099274

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-04-26 06:55:28 UTC



Christian S Gjerstrøm

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1099274

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-04-26 06:55:28 UTC



Bjarne G Samuelsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-519801

IP: 46.8.xxx.xxx

2023-04-26 09:47:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8E7UM-ZJTYD-4J7YU-EP5NI-YW7YN-K3DLW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>