



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 191 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 17 AS
Forretningsadresse: Trondenesveien 47
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Lorentzen Krokeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		666 325	446 460
Sum inntekter		666 325	446 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 704	1 653
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 000	50 000
Annen driftskostnad	1	607 524	605 543
Sum kostnader		654 228	657 196
Driftsresultat		12 097	-210 736
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		12 097	-210 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 097	-210 736
Årsresultat		12 097	-210 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 097	-210 736
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		12 097	-210 736
Sum overføringer og disponeringer		12 097	-210 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	505 001	550 001
Sum varige driftsmidler		505 001	550 001
Sum anleggsmidler		505 001	550 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 050	111 989
Andre fordringer		48 758	56 625
Sum fordringer		221 808	168 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 555	646 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 555	646 967
Sum omløpsmidler		870 363	815 581
SUM EIENDELER		1 375 364	1 365 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	772 885	760 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		772 885	760 787
Sum egenkapital		1 272 885	1 260 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 843	90 941
Skyldig offentlige avgifter		24 583	13 813
Annen kortsiktig gjeld		53	42
Sum kortsiktig gjeld		102 479	104 795
Sum gjeld		102 479	104 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 375 364	1 365 582



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450417

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 191 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 17 AS
Forretningsadresse: Trondenesveien 47
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Lorentzen Krokeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 971 191 767
STRANDGT 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		666 325	446 460
Sum inntekter		666 325	446 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 704	1 653
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 000	50 000
Annen driftskostnad	1	607 524	605 543
Sum kostnader		654 228	657 196
Driftsresultat		12 097	-210 736
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		12 097	-210 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 097	-210 736
Årsresultat		12 097	-210 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 097	-210 736
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		12 097	-210 736
Sum overføringer og disponeringer		12 097	-210 736



Organisasjonsnr: 971 191 767
STRANDGT 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	505 001	550 001
Sum varige driftsmidler		505 001	550 001
Sum anleggsmidler		505 001	550 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		173 050	111 989
Andre fordringer		48 758	56 625
Sum fordringer		221 808	168 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		648 555	646 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 555	646 967
Sum omløpsmidler		870 363	815 581
SUM EIENDELER		1 375 364	1 365 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	772 885	760 787
Sum opptjent egenkapital		772 885	760 787
Sum egenkapital		1 272 885	1 260 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 843	90 941



Skyldig offentlige avgifter	24 583	13 813
Annen kortsiktig gjeld	53	42
Sum kortsiktig gjeld	102 479	104 795
Sum gjeld	102 479	104 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 375 364	1 365 582



Organisasjonsnr: 971 191 767
STRANDGT 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Strandgt 17 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		666 325	446 460
Sum driftsinntekter		666 325	446 460
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 704	1 653
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 000	50 000
Annen driftskostnad	1	607 524	605 543
Sum driftskostnader		654 228	657 196
DRIFTSRESULTAT		12 097	-210 736
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		12 097	-210 736
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		12 097	-210 736
ÅRSRESULTAT		12 097	-210 736
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		12 097	-210 736
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		12 097	-210 736

Årsregnskap for Strandgt 17 AS

Organisasjonsnr. 971191767



Strandgt 17 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	505 001	550 001
Sum varige driftsmidler		505 001	550 001
SUM ANLEGGSMIDLER		505 001	550 001
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		173 050	111 989
Andre fordringer		48 758	56 625
Sum fordringer		221 808	168 614
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 555	646 967
SUM OMLØPSMIDLER		870 363	815 581
SUM EIENDELER		1 375 364	1 365 582
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	772 885	760 787
Sum opptjent egenkapital		772 885	760 787
SUM EGENKAPITAL		1 272 885	1 260 787
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 843	90 941
Skyldig offentlige avgifter		24 583	13 813
Annen kortsiktig gjeld		53	42
SUM KORTSIKTIG GJELD		102 479	104 795
SUM GJELD		102 479	104 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 375 364	1 365 582

Harstad, 28/5-2023

I styret for Strandgt 17 AS

Sølvi Lorentzen Krokeide
styreleder/daglig leder



Strandgt 17 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter

Driftsinntekter er inntekter og viderefakturerte felleskostnader i forbindelse med utleie av fast eiendom. Inntektene periodiseres slik at de blir inntektsført for det år inntekten gjelder.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Utsatt skattefordel er ikke bokført jfr. NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



Strandgt 17 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 450 772
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 450 772
Akk. av/nedskr. pr 1/1	900 772
+ Ordinære avskrivninger	45 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	945 772
Balansført verdi pr 31/12	505 000

Avskrivningstiden er 10 år.

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	760 787	1 260 787
Tilført fra årsresultat		12 097	12 097
Pr 31.12.	500 000	772 885	1 272 885

Det var bare en av byggets tre etasjer som var fast utleid i regnskapsåret.



Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i Strandgt 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgt 17 AS som viser et overskudd på NOK 12 097. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

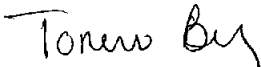
Medlem i Den Norske Revisorforening
Kontorer i Alta og Harstad



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 30. mai 2023
Enter Revisjon Hålogaland AS


Torunn Berg
Statsautorisert revisor