



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 663 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladbakkvegen 2B
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 226 484	6 288 580
Sum inntekter		6 226 484	6 288 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	905 375	906 394
Annen driftskostnad		1 714 046	1 924 831
Sum kostnader		2 619 420	2 831 225
Driftsresultat		3 607 064	3 457 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 828	
Sum finansinntekter		18 828	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 353 392	996 831
Annen rentekostnad		9	231
Sum finanskostnader		1 353 401	997 062
Netto finans		-1 334 573	-997 062
Ordinært resultat før skattekostnad		2 272 491	2 460 294
Skattekostnad på resultat	3	508 270	537 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 764 221	1 922 404
Årsresultat		1 764 221	1 922 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 764 221	1 922 404
Totalresultat		1 764 221	1 922 404
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 763 493	1 280 677
Avsatt til annen egenkapital	4	728	641 727



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 764 221	1 922 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	31 657 183	32 556 857
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		31 657 183	32 556 857
Sum anleggsmidler		31 657 183	32 556 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		509 125	458 274
Andre kortsiktige fordringer		76 586	15 993
Sum fordringer		585 711	474 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 167 570	457 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 167 570	457 785
Sum omløpsmidler		1 753 281	932 052
SUM EIENDELER		33 410 464	33 488 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 730 000	1 730 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 730 000	1 730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 757 345	6 756 617
Sum opptjent egenkapital		6 757 345	6 756 617
Sum egenkapital		8 487 345	8 486 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	8	22 053 033	22 807 748
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	22 053 033	22 807 748
Sum langsiktig gjeld		22 053 033	22 807 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 330	59 935
Betalbar skatt	3	10 874	176 674
Skyldig offentlige avgifter		70 344	72 858
Kortsiktig konserngjeld	8	2 260 889	1 641 893
Annen kortsiktig gjeld		401 648	243 184
Sum kortsiktig gjeld		2 870 085	2 194 544
Sum gjeld		24 923 118	25 002 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 410 464	33 488 909
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364208

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 663 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladbakkvegen 2B
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Organisasjonsnr: 988 663 778
RÅHOLT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 226 484	6 288 580
Sum inntekter		6 226 484	6 288 580
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	905 375	906 394
Annen driftskostnad		1 714 046	1 924 831
Sum kostnader		2 619 420	2 831 225
Driftsresultat		3 607 064	3 457 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 828	
Sum finansinntekter		18 828	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 353 392	996 831
Annen rentekostnad		9	231
Sum finanskostnader		1 353 401	997 062
Netto finans		-1 334 573	-997 062
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 272 491	2 460 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		508 270	537 890
Årsresultat		1 764 221	1 922 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 764 221	1 922 404
Totalresultat		1 764 221	1 922 404
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 763 493	1 280 677
Avsatt til annen egenkapital	4	728	641 727
Sum overføringer og disponeringer		1 764 221	1 922 404



Organisasjonsnr: 988 663 778
RÅHOLT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 31 657 183 32 556 857

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 31 657 183 32 556 857

Sum anleggsmidler 31 657 183 32 556 857

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 509 125 458 274

Andre kortsiktige 76 586 15 993

fordringer **585 711 474 267**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 1. 1 167 570 457 785

Sum bankinnskudd, 1 167 570 457 785

Sum omløpsmidler 1 753 281 932 052

SUM EIENDELER 33 410 464 33 488 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 1 730 000 1 730 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 1 730 000 1 730 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 6 757 345 6 756 617



Sum opptjent egenkapital		6 757 345	6 756 617
Sum egenkapital		8 487 345	8 486 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	8	22 053 033	22 807 748
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7	22 053 033	22 807 748
Sum langsiktig gjeld		22 053 033	22 807 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 330	59 935
Betalbar skatt	3	10 874	176 674
Skyldig offentlige avgifter		70 344	72 858
Kortsiktig konserngjeld	8	2 260 889	1 641 893
Annen kortsiktig gjeld		401 648	243 184
Sum kortsiktig gjeld		2 870 085	2 194 544
Sum gjeld		24 923 118	25 002 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 410 464	33 488 909
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 988 663 778
RÅHOLT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VARDER

Til generalforsamlingen i
RÅHOLT EIENDOM AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for RÅHOLT EIENDOM AS som viser et overskudd på kr 1 764 221. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - Romerike - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - Moss - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Jessheim, 16. april 2024

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/16/2024 14:37:30

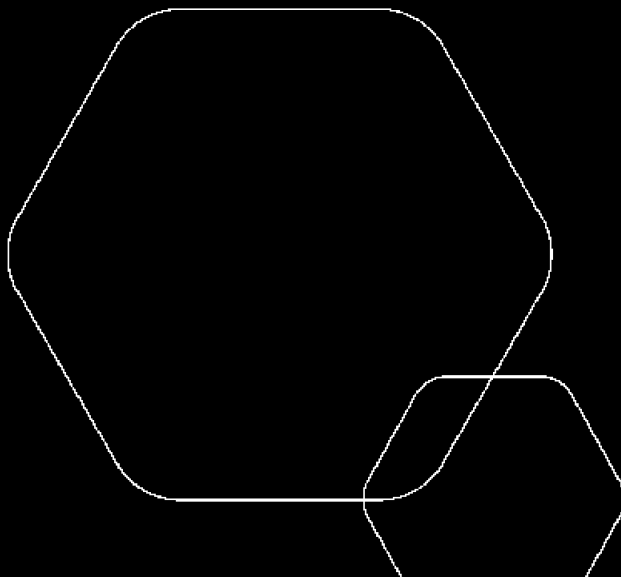
Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Råholt Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 663 778

	BankID Signing Rune Andersen 2024-04-11
	BankID Signing Svein Ove Brekke 2024-04-11
	BankID Signing Tore Stensbøl 2024-04-11
	BankID Signing Ernst Høva 2024-04-12
	BankID Signing Per Henrik Bråthen 2024-04-12
	BankID Signing Tim A. Holmvik 2024-04-12
	BankID Signing Lars Anders Røen 2024-04-14



RESULTATREGNSKAP

RÅHOLT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		6 226 484	6 288 580
Sum driftsinntekter		6 226 484	6 288 580
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	905 375	906 394
Annen driftskostnad		1 714 046	1 924 831
Sum driftskostnader		2 619 420	2 831 225
Driftsresultat		3 607 064	3 457 356
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18 828	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 353 392	996 831
Annen rentekostnad		9	231
Resultat av finansposter		-1 334 573	-997 062
Resultat før skattekostnad		2 272 491	2 460 294
Skattekostnad på resultat	3	508 270	537 890
Resultat		1 764 221	1 922 404
Årsresultat		1 764 221	1 922 404
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	1 763 493	1 280 677
Avsatt til annen egenkapital	4	728	641 727
Sum overføringer		1 764 221	1 922 404



BALANSE

RÅHOLT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	31 657 183	32 556 857
Sum varige driftsmidler		31 657 183	32 556 857
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		31 657 183	32 556 857
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		509 125	458 274
Andre kortsiktige fordringer		76 586	15 993
Sum fordringer		585 711	474 267
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 167 570	457 785
Sum omløpsmidler		1 753 281	932 052
Sum eiendeler		33 410 464	33 488 909



BALANSE

RÅHOLT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 730 000	1 730 000
Sum innskutt egenkapital		1 730 000	1 730 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 757 345	6 756 617
Sum opptjent egenkapital		6 757 345	6 756 617
Sum egenkapital		8 487 345	8 486 617
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	8	22 053 033	22 807 748
Sum annen langsiktig gjeld	7	22 053 033	22 807 748
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		126 330	59 935
Betalbar skatt	3	10 874	176 674
Skyldig offentlige avgifter		70 344	72 858
Konserngjeld	8	2 260 889	1 641 893
Annen kortsiktig gjeld		401 648	243 184
Sum kortsiktig gjeld		2 870 085	2 194 544
Sum gjeld		24 923 118	25 002 292
Sum egenkapital og gjeld		33 410 464	33 488 909



BALANSE

RÅHOLT EIENDOM AS
Jessheim, 11.04.2024
Styret i Råholt Eiendom AS

Tim Alexander Holmvik
styreleder

Per Henrik Bråthen
styremedlem

Tore Stensbøl
styremedlem

Lars Anders Røen
styremedlem

Rune Andersen
styremedlem

Ernst Høva
styremedlem

Svein Ove Brekke
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres i henhold til inngåtte leiekontrakter.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Råholt Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Faste tekniske installasjoner	Boliger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	32 189 943	11 726 910	4 184 073	48 100 926
= Anskaffelseskost 31.12.23	32 189 943	11 726 910	4 184 073	48 100 926
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 954 465	9 937 137		16 891 602
= Bokført verdi 31.12.23	25 235 479	1 789 773	4 184 073	31 209 324
Årets ordinære avskrivninger	579 961	325 413		905 375
Økonomisk levetid	50 år	10 år		

I tillegg er forprosjekt, utvikling eiendom balanseført med 447.858,- under anleggsmidler.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	508 270	537 890
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	508 270	537 890
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 272 491	2 460 294
Permanente forskjeller	-495	231
Endring i midlertidige forskjeller	38 318	-15 569
Avgitt konsernbidrag	-2 260 889	-1 641 893
Skattepliktig inntekt	49 425	803 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	508 270	537 890
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-497 396	-361 216
Sum betalbar skatt i balansen	10 874	176 674

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 294 870	-2 256 552	38 318
Sum	-2 294 870	-2 256 552	38 318
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 294 870	2 256 552	-38 318
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 730 000	0	0	6 756 617	8 486 617
Årets resultat				1 764 221	1 764 221
Konsernbidrag avgitt				-1 763 493	-1 763 493
Pr 31.12.2023	1 730 000	0	0	6 757 345	8 487 345



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	27 025 251	27 930 626
Sum	27 025 251	27 930 626

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RÅHOLT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 730	1 000,0	1 730 000
Sum	1 730		1 730 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brumunda Eiendom AS	1 730	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	22 053 033	22 807 748
Sum	22 053 033	22 807 748

Restsaldo etter 5 år vil være 13 131 100,-

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Annen gjeld konsern	24 313 922	24 449 641
Sum	24 313 922	24 449 641