



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIST INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 363
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 581	
Sum kostnader	1	5 581	
Driftsresultat		-5 581	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 400	
Sum finanskostnader		4 400	
Netto finans		-4 400	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 981	0
Skattekostnad på resultat	2	-2 196	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 785	0
Årsresultat	3	-7 785	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 785	
Totalresultat		-7 785	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 785	
Sum overføringer og disponeringer		-7 785	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 196	
Sum immaterielle eiendeler		2 196	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	420 000	420 000
Sum varige driftsmidler	4	420 000	420 000
Sum anleggsmidler		422 196	420 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489	
Sum omløpsmidler		489	0
SUM EIENDELER		422 685	420 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 785	
Sum opptjent egenkapital		-7 785	
Sum egenkapital	3	192 215	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		230 470	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		230 470	220 000
Sum langsiktig gjeld		230 470	220 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		230 470	220 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 685	420 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647073

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIST INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 363
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 042 219
SIST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 581	
Sum kostnader	1	5 581	
Driftsresultat		-5 581	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 400	
Sum finanskostnader		4 400	
Netto finans		-4 400	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 981	0
Skattekostnad på resultat	2	-2 196	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 785	0
Årsresultat	3	-7 785	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 785	
Totalresultat		-7 785	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 785	
Sum overføringer og disponeringer		-7 785	



Organisasjonsnr: 928 042 219
SIST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 196	
Sum immaterielle eiendeler		2 196	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	420 000	420 000
Sum varige driftsmidler	4	420 000	420 000
Sum anleggsmidler		422 196	420 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		489	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489	
Sum omløpsmidler		489	0
SUM EIENDELER		422 685	420 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-7 785	
Sum opptjent egenkapital		-7 785	
Sum egenkapital	3	192 215	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		230 470	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		230 470	220 000



Sum langsiktig gjeld		230 470	220 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		230 470	220 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 685	420 000



Organisasjonsnr: 928 042 219
SIST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Stian Karlisen
2023-07-17

 BankID Signing
Silvia Carina Busch
2023-07-21



Årsregnskap 2022

Sist Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 042 219



BankID Signing
Stian Karlisen
2023-07-17

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2023-07-21

RESULTATREGNSKAP

SIST INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		5 581	0
Sum driftskostnader	1	5 581	0
Driftsresultat		-5 581	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 400	0
Resultat av finansposter		-4 400	0
Resultat før skattekostnad		-9 981	0
Skattekostnad på resultat	2	-2 196	0
Resultat		-7 785	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-7 785	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		7 785	0
Sum overføringer		-7 785	0

SIST INVEST AS

SIDE 2



BankID Signing
Stian Karlisen
2023-07-17

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2023-07-21

BALANSE

SIST INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	2 196	0
Sum immaterielle eiendeler		2 196	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	420 000	420 000
Sum varige driftsmidler	4	420 000	420 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		422 196	420 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489	0
Sum omløpsmidler		489	0
Sum eiendeler		422 685	420 000

SIST INVEST AS

SIDE 3



BankID Signing
Stian Karlsen
2023-07-17

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2023-07-21

BALANSE

SIST INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-7 785	0
Sum opptjent egenkapital		-7 785	0
Sum egenkapital	3	192 215	200 000
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		230 470	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		230 470	220 000
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		230 470	220 000
Sum egenkapital og gjeld		422 685	420 000

30.06.2023
Styret i Sist Invest AS

Stian Karlsen
styreleder

Silvia Carina Busch
styremedlem



BankID Signing
Stian Karlsen
2023-07-17

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2023-07-21

SIST INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Sist Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 196	0
Skattekostnad ordinært resultat	-2 196	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 981	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 981	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

SIST INVEST AS

SIDE 5



BankID Signing
Stian Karlisen
2023-07-17

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2023-07-21

SIST INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 981	0	9 981
Grunnlag for utsatt skattefordel	-9 981	0	9 981
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 196	0	2 196

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.09.2021	200 000	0	200 000
Årets resultat		-7 785	-7 785
Pr 31.12.2022	200 000	-7 785	192 215

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	420 000	420 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	420 000	420 000
= Bokført verdi 31.12.22	420 000	420 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIST INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SBHOLDING AS	100 000	50,0	50,0
SKHOLDING AS	100 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200 000	100,0	100,0


SIST INVEST AS

SIDE 6



SIST INVEST AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

 BankID Signing
Stian Karlisen
2023-07-17

 BankID Signing
Silvia Carina Busch
2023-07-21



adb regnskap

Org.nr. 919497653MVA

Til ledelsen i Sist Invest AS, organisasjonsnummer 928 042 219.

Vi har bistått Sist Invest AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet, er årsresultatet kr. – 7785. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 192 215 av balansesummen på kr. 422 685.

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenestoomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- utført bokføringen i samsvar med bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjon av bokførte opplysninger tilfredsstiller krav gitt i eller i medhold av lov og for øvrig viser de bokførte opplysningenes berettigelse, og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokførte opplysninger og årsregnskap
- tatt stilling til bruk av bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt skatte- og avgiftsmessig behandling ved bokføring av transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på en avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Asker, 30.06.2023

Adb Regnskap AS

Anita Kjos

Oppdragsansvarlig/statsautorisert regnskapsfører

Adb Regnskap AS	Adb Regnskap AS	Telefon:	E-Mail	Bankgiro:
Postboks 71	Strøket 7	66 75 88 30	post@adbregnskap.no	8101.86.83245
1371 ASKER	1370 ASKER	Fax:	Web	
		66 75 88 40	www.adbregnskap.no	