



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 697 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LORANGE HOSPITALITY AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 21
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lorange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 113	11 894
Sum kostnader		11 113	11 894
Driftsresultat		-11 113	-11 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		900 000
Sum finansinntekter			900 000
Netto finans			900 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 113	888 106
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 113	888 106
Årsresultat		-11 113	888 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 113	888 106
Totalresultat		-11 113	888 106
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		800 000
Overført fra/til annen egenkapital	4	-11 113	88 106
Sum overføringer og disponeringer		-11 113	888 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	212 000	212 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 044 217	2 044 217
Sum finansielle anleggsmidler		2 256 217	2 256 217
Sum anleggsmidler		2 256 217	2 256 217
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring konsernselskap	3, 6		900 000
Sum fordringer			900 000
Sum omløpsmidler		0	900 000
SUM EIENDELER		2 256 217	3 156 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 517 256	1 528 369
Sum opptjent egenkapital		1 517 256	1 528 369
Sum egenkapital		1 617 256	1 628 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldig utbytte	4		800 000
Annen kortsiktig gjeld	6	638 961	727 848
Sum kortsiktig gjeld		638 961	1 527 848
Sum gjeld		638 961	1 527 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 256 217	3 156 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717972

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 697 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LORANGE HOSPITALITY AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 21
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Lorange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 697 041
LORANGE HOSPITALITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 113	11 894
Sum kostnader		11 113	11 894
Driftsresultat		-11 113	-11 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		900 000
Sum finansinntekter			900 000
Netto finans			900 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 113	888 106
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 113	888 106
Årsresultat		-11 113	888 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 113	888 106
Totalresultat		-11 113	888 106
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		800 000
Overført fra/til annen egenkapital	4	-11 113	88 106
Sum overføringer og disponeringer		-11 113	888 106



Organisasjonsnr: 995 697 041
LORANGE HOSPITALITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 3 212 000 212 000

Lån til foretak i samme konsern 6 2 044 217 2 044 217

Sum finansielle anleggsmidler 2 256 217 2 256 217

Sum anleggsmidler 2 256 217 2 256 217

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring konsernselskap 3, 6 900 000

Sum fordringer 900 000

Sum omløpsmidler 0 900 000

SUM EIENDELER 2 256 217 3 156 217

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 517 256 1 528 369

Sum opptjent egenkapital 1 517 256 1 528 369

Sum egenkapital 1 617 256 1 628 369

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 5

Skyldig utbytte 4 800 000

Annen kortsiktig gjeld 6 638 961 727 848

Sum kortsiktig gjeld 638 961 1 527 848

Sum gjeld 638 961 1 527 848



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 256 217

3 156 217



Organisasjonsnr: 995 697 041
LORANGE HOSPITALITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrapport 2021

Lorange Hospitality AS

Org.nr. 995 697 041

**Lorange Hospitality AS****Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2	11 113	11 894
Sum driftskostnader		11 113	11 894
Driftsresultat		-11 113	-11 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	900 000
Annen renteinntekt		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		0	900 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 113	888 106
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		-11 113	888 106
Årsresultat		-11 113	888 106
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	800 000
Overført fra/til annen egenkapital	4	-11 113	88 106
Sum overføringer		-11 113	888 106

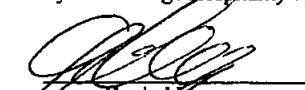
**Lorange Hospitality AS**

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i datterselskap	1, 3	212 000	212 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 044 217	2 044 217
Sum anleggsmidler		<u>2 256 217</u>	<u>2 256 217</u>
Omløpsmidler			
Fordring konsernselskap	3, 6	0	900 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>900 000</u>
Sum eiendeler		<u>2 256 217</u>	<u>3 156 217</u>
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen egenkapital	4	1 517 256	1 528 369
Sum egenkapital		<u>1 617 256</u>	<u>1 628 369</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldig utbytte	4	0	800 000
Annen kortsiktig gjeld	6	638 961	727 848
Sum kortsiktig gjeld		<u>638 961</u>	<u>1 527 848</u>
Sum gjeld		<u>638 961</u>	<u>1 527 848</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 256 217</u>	<u>3 156 217</u>

Moss, 27.05.2022

Styret i Lorange Hospitality AS


Øyvind Lorange
Styrets leder / Daglig leder



Lorange Hospitality AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig bruk eller eie er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Finansielle eiendeler

Selskapets investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige aksjer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi

Investeringer klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi på balansedagen.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det har heller ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Som følge av at det ikke er noen ansatte, vil det heller ikke være aktuelt med obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Konsern

Aksjer	Kommune	Eierandel	Kostpris	Egenkapital	Resultat
Moss Apartments AS	Moss	100,00 %	100 000	2 166 207	1 182 124
Moss Hospitality AS	Moss	100,00 %	112 000	3 394 417	958 793
Totalt			212 000	5 560 624	2 140 917

De oppførte regnskapstall viser 2021 tall for selskapene. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Lorange Hospitality AS, da konsernet samlet ikke overstiger grensene for små foretak, og det dermed ikke er krav til dette ihht god regnskapsskikk. Mottatt utbytte i 2021 fra Moss Hospitality AS har vært kr. 0.



Lorange Hospitality AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	0	1 528 369	1 628 369
Årets endring i Egenkapital				
Årets resultat			-11 113	-11 113
Avsatt utbytte			0	0
Egenkapital 31.12	100 000	0	1 517 256	1 617 256

Eierstruktur pr. 31.12	Ord-aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Lorange, Daglig leder, styreleder	100	100 000	100 %	100 %
Totalt	100	100 000	100 %	100 %

Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-11 113	888 106
Permanente forskjeller	0	-900 000
Benyttet ligningsmessig underskudd	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-11 113	-11 894
Betalbar skatt	22 %	0
Betalbar inntektsskatt	0	0
Endring utsatt skatt /skattefordel	0	0
Andre endringer	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Midlertidige forskjeller	31.12.21	31.12.20	Netto
Utsatt skatt			Endring
Aksjer	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-94 546	-83 433	-11 113
Netto midlertidige forskjeller	-94 546	-83 433	11 113
Grunnlag skattefordel / utsatt skatt	-94 546	-83 433	11 113
Utsatt skattefordel / utsatt skatt 22 %	0	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

Note 6 - Nærstående parter.

Selskapets nærstående parter er aksjonær og de underliggende selskaper. Selskapet har et ordinært mellomværende på kr. 610.961 med nærstående selskap. Renteberegning er ikke foretatt. Posten er presentert under annen kortsiktig gjeld. Videre er det oppført en langsiktig fordring på kr. 2.044.217 som vedrører et lån til et datterselskap. Denne fordringen er ikke renteberegnet.

I tillegg foreligger det en gjeld til selskapets aksjonær på kr 28.000. Gjelden er presentert under annen kortsiktig gjeld. Renteberegning er ikke foretatt.



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lorange Hospitality AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lorange Hospitality AS's årsregnskap som viser et underskudd på kr 11.113. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

*Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening*



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Lorange Hospitality AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord 27. mai 2022
Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson
Statsautorisert revisor