



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 858 681  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALANE INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Trond Bornstein  
Legene 43  
6156 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Bornstein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		325 900	81 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 900</b>	<b>81 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	28 348	61 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 348</b>	<b>61 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>297 552</b>	<b>19 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 635	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 635</b>	<b>2</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-828 999	
Annan rentekostnad		97 273	135 324
Annen finanskostnad		829 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>97 274</b>	<b>135 324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-95 639</b>	<b>-135 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>201 912</b>	<b>-115 859</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 688	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		204 600	-115 859
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			2 392 635
<b>Sum varige driftsmiddel</b>			<b>2 392 635</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler			1
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>			<b>1</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>2 392 636</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	12 220	
<b>Sum krav</b>	<b>5</b>	<b>12 220</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 350	452
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>78 350</b>	<b>452</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>90 570</b>	<b>452</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>90 570</b>	<b>2 393 088</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

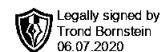
### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Aksjekapital	2	1 224 000	1 224 000
Annan innskoten egenkapital		616	-8 916
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 224 616</b>	<b>1 215 084</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap		1 134 527	1 339 127
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 134 527</b>	<b>-1 339 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>90 089</b>	<b>-124 043</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		2 336 382
Øvrig langsiktig gjeld	1, 5		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>			<b>2 336 382</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 336 382</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	481	2 451
Annen kortsiktig gjeld	1, 5		178 298
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>481</b>	<b>180 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>481</b>	<b>2 517 131</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 570</b>	<b>2 393 088</b>



# Årsregnskap

**2019**

**Dalane Invest AS**

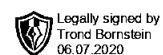
Org.nr.:911 858 681



## RESULTATREGNSKAP

### DALANE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		325 900	81 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>325 900</b>	<b>81 000</b>
Annen driftskostnad	1	28 348	61 538
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 348</b>	<b>61 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>297 552</b>	<b>19 463</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 635	2
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-828 999	0
Annen rentekostnad		97 273	135 324
Annen finanskostnad		829 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-95 639</b>	<b>-135 322</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		201 912	-115 859
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 688	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		204 600	0
Overført til udekket tap		0	115 859
<b>Sum overføringer</b>		<b>204 600</b>	<b>-115 859</b>



### BALANSE

#### DALANE INVEST AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	2 392 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 392 635</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 392 636</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	12 220	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>12 220</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 350	452
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 570</b>	<b>452</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>90 570</b>	<b>2 393 088</b>



## BALANSE

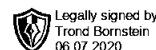
### DALANE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	1 224 000	1 224 000
Annen innskutt egenkapital		616	-8 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 224 616</b>	<b>1 215 084</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 134 527	-1 339 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 134 527</b>	<b>-1 339 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>90 089</b>	<b>-124 043</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	2 336 382
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 336 382</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	481	2 451
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	0	178 298
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>481</b>	<b>180 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>481</b>	<b>2 517 131</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>90 570</b>	<b>2 393 088</b>

Ørsta, den, 06.07.2020  
Styret i Dalane Invest AS

---

Trond Bornstein  
Styreleder



**Dalane Invest AS**  
**Noter til regnskapet 2019**

Org nr: 911 858 681

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### **Fordringer**

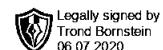
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Investeringer**

Investeringer i datterselskap og andre tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.



## Dalane Invest AS Noter til regnskapet 2019

Org nr: 911 858 681

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dalane Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	122 400	10,00	1 224 000
<b>Sum</b>	<b>122 400</b>		<b>1 224 000</b>

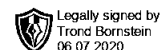
### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Nygaard Eigedom AS	122 400	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>122 400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Trond Bornstein	Styreleder	122 400



## Dalane Invest AS Noter til regnskapet 2019

Org nr: 911 858 681

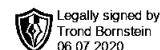
### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-2 688	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 688</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	201 912	-115 859
Permanente forskjeller	1	0
Endring i midlertidige forskjeller	-207 920	0
Mottatt konsernbidrag	12 220	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 213	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-115 859</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 688	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 688	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	-195 000	-195 000	0
Gevinst – og tapskonto	207 920	0	-207 920
<b>Sum</b>	<b>12 920</b>	<b>-195 000</b>	<b>-207 920</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-317 831	-324 044	-6 213
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	304 911	519 044	214 133
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Dalane Invest AS Noter til regnskapet 2019

Org nr: 911 858 681

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1/1	1 224 000	-8 916	-1 339 127	-124 043
Konsernbidrag		9 532		9 532
Årets resultat	0	0	204 600	204 600
<b>Egenkapital 31/12</b>	<b>1 224 000</b>	<b>616</b>	<b>-1 134 527</b>	<b>90 089</b>

Mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt.

Det vises i den forbindelse til omtale om fortsatt drift i note 5.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	12 220	0
<b>Sum</b>	<b>12 220</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Per balansedagen 31.12.2019 hadde det inntruffet et svært begrenset antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19). Etter balansedagen har det utviklet seg. Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2019. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Styret gjør oppmerksom på at mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt.

Ved balansedagen har ikke selskapet mer enn kr 481,- i leverandørgjeld og ingen annen gjeld. Likviditeten er tilstrekkelig for å dekke løpende drift av selskapet.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.