



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 137 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOE RYGGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Steinbergveien 78  
3053 STEINBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	44 674	41 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 674</b>	<b>41 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 674</b>	<b>-41 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 123	6 695
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 123</b>	<b>6 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 123</b>	<b>6 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 551</b>	<b>-34 681</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-9 361	-7 630
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 190</b>	<b>-27 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 190</b>	<b>-27 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-33 190	-27 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 190</b>	<b>-27 051</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 698 902	4 620 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 698 902</b>	<b>4 620 084</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 698 902</b>	<b>4 620 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 058 692	54 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 058 692</b>	<b>54 402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>901 741</b>	<b>339 600</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 960 433</b>	<b>394 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 659 335</b>	<b>5 014 086</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	19	19
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19</b>	<b>19</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 019</b>	<b>30 019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 973 972	2 973 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 973 972</b>	<b>2 973 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 973 972</b>	<b>2 973 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 651 432	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 912	2 010 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 655 344</b>	<b>2 010 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 629 316</b>	<b>4 984 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 659 335</b>	<b>5 014 086</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 572974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 137 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOE RYGGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Steinbergveien 78  
3053 STEINBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 919 137 010  
LOE RYGGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	44 674	41 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 674</b>	<b>41 376</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 674</b>	<b>-41 376</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 123	6 695
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 123</b>	<b>6 695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 123</b>	<b>6 695</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 551</b>	<b>-34 681</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-9 361	-7 630
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-33 190</b>	<b>-27 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-33 190</b>	<b>-27 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	-33 190	-27 051
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 190</b>	<b>-27 051</b>



Organisasjonsnr: 919 137 010  
LOE RYGGE EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4 9 698 902 4 620 084  
Sum varige driftsmidler 9 698 902 4 620 084

Sum anleggsmidler 9 698 902 4 620 084

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 3 1 058 692 54 402  
Sum fordringer 1 058 692 54 402

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 901 741 339 600

Sum omløpsmidler 1 960 433 394 002

**SUM EIENDELER 11 659 335 5 014 086**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 19 19  
Sum opptjent egenkapital 19 19

Sum egenkapital 30 019 30 019

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 7 973 972 2 973 972  
Sum annen langsiktig gjeld 7 973 972 2 973 972

Sum langsiktig gjeld 7 973 972 2 973 972



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 651 432	
Annen kortsiktig gjeld	3	3 912	2 010 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 655 344</b>	<b>2 010 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 629 316</b>	<b>4 984 067</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 659 335</b>	<b>5 014 086</b>



Organisasjonsnr: 919 137 010  
LOE RYGGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	3.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristoffer Loe & Sønner AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Foruten daglig leder har selskapet ikke ansatte i 2019.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Pensjonsordninger Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10300.00	10000.00

  

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8350.00	18135.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18650.00	28135.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Loe Rygge Eiendom AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: UEI2C-P8ECM-70JHU-U27PN-D35EJ-AZSCU



## Loe Rygge Eiendom AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>44 674</u>	<u>41 376</u>
Driftsresultat		<u>-44 674</u>	<u>-41 376</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		<u>2 123</u>	<u>6 695</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-42 551</u>	<u>-34 681</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-9 361</u>	<u>-7 630</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><b>-33 190</b></u>	<u><b>-27 051</b></u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		<u>-33 190</u>	<u>-27 051</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UEI2C-P8ECM-70.HU-U27PN-D35EJ-AZSCU



## Loe Rygge Eiendom AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>9 698 902</u>	<u>4 620 084</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 698 902</u>	<u>4 620 084</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 698 902</u>	<u>4 620 084</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>1 058 692</u>	<u>54 402</u>
Sum fordringer		<u>1 058 692</u>	<u>54 402</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>901 741</u>	<u>339 600</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 960 433</u>	<u>394 002</u>
Sum eiendeler		<u>11 659 335</u>	<u>5 014 086</u>

Penneo Dokumentnøkkel: UEI2C-P8ECM-70.JHU-U27PN-D35EJ-AZSCU



## Loe Rygge Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	19	19
Sum opptjent egenkapital		<u>19</u>	<u>19</u>
Sum egenkapital		<u>30 019</u>	<u>30 019</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 973 972	2 973 972
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 973 972</u>	<u>2 973 972</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 651 432	0
Annen kortsiktig gjeld	3	3 912	2 010 095
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 655 344</u>	<u>2 010 095</u>
Sum gjeld		<u>11 629 316</u>	<u>4 984 067</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 659 335</u>	<u>5 014 086</u>

31. desember 2020  
Steinberg, 15. juni 2021

Lars K. Loe  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UEI2C-P8ECM-70JHU-U27PN-D35EJ-AZSCU



## Loe Rygge Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Foruten daglig leder har selskapet ikke ansatte i 2020.

##### *Ytelser til ledende personer:*

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret i 2020.

##### *Pensjonsordninger:*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Loe Rygge Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon	10 300
Andre tjenester	8 350

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre fordringer	51 223	50 956
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld	3 077 758	0
Annen kortsiktig gjeld	0	2 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7 973 972	2 973 972
Sum	11 051 730	4 973 972

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>	<b>Prosjekt- kostnader</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 981 897	1 638 187	4 620 084
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	5 078 818	5 078 818
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 981 897	6 717 005	9 698 902
Balanseført pr. 31.12.2020	2 981 897	6 717 005	9 698 902

#### Note 5 - Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-9 361	-7 630
Årets totale skattekostnad	-9 361	-7 630
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-42 551	-34 681
Alminnelig inntekt	-42 551	-34 681
Mottatt konsernbidrag	42 551	34 700
Årets skattegrunnlag	0	19
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0



## Loe Rygge Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	0	19	30 019
Årsresultat	0	0	-33 190	-33 190
Mottatt konsernbidrag	0	33 190	0	33 190
Dekning udekket tap	0	-33 190	33 190	0
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	19	30 019

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	3	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kristoffer Loe & Sønner AS	10 000	100 %	100 %

#### Note 8 – Vurdering Covid-19

Covid-19 er et virus som oppstod i 2020 og som allerede har fått relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2020. Det forventes heller ingen vesentlig påvirkning på selskapet i 2021.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Kristoffer Loe

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-2139712

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-06-15 06:57:09Z



## Lars Kristoffer Loe

Daglig leder

Serienummer: 9578-5990-4-2139712

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-06-15 06:57:09Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkelt: UEI2C-P8ECM-70JHU-U27PN-D35EJ-AZSCU



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Engene 22, NO-3015 Drammen  
Postboks 560 Brakerøya, NO-3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Loe Rygge Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Rygge Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 18. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Thomas Karlsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7JXTG-7S2E1-Y56ZG-XLVKC-7PIGI-W3ZL2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen\Thomas Anfinrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-06-18 10:41:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7JXTG-7S2E1-Y56ZG-XLVKC-7PIGI-W3Z1Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>