



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 400 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HAGALI 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum  
Nesgutua 7  
2760 BRANDBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 778	-6
Leieinntekter		1 044 014	1 065 630
Annen driftsinntekt		65	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 114 857</b>	<b>1 065 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 643	678
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 300	408 300
Annen driftskostnad	2	981 294	1 589 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 393 237</b>	<b>1 998 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 380</b>	<b>-932 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		717	266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>717</b>	<b>266</b>
Annen rentekostnad		460	
Annen finanskostnad			82
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460</b>	<b>82</b>
<b>Netto finans</b>		<b>257</b>	<b>184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-278 123</b>	<b>-932 499</b>
Skattekostnad på resultat	4		-113 142
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Overført annen egenkapital	5	-278 123	-819 357
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 679 400	6 034 200
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	62 400	115 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 741 800</b>	<b>6 150 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 741 800</b>	<b>6 150 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	12 915	27 597
Fordringer konsernselskap	7		514 280
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 915</b>	<b>541 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 746	551 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 746</b>	<b>551 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 661</b>	<b>1 093 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 880 461</b>	<b>7 243 149</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		576 138
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>676 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	-660 675	-958 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-660 675</b>	<b>-958 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-560 675</b>	<b>-282 552</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		8 956	79 829
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		23 762	23 174
Leverandørgjeld konsernselskap	7		
Gjeld konsernselskap	7	6 408 417	7 422 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 441 135</b>	<b>7 525 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 441 135</b>	<b>7 525 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 880 461</b>	<b>7 243 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349438

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 400 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE HAGALI 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Lars Magnus Braaum  
Nesgutua 7  
2760 BRANDBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Magnus Braaum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 400 749  
ØVRE HAGALI 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		70 778	-6
Leieinntekter		1 044 014	1 065 630
Annen driftsinntekt		65	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 114 857</b>	<b>1 065 624</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 643	678
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 300	408 300
Annen driftskostnad	2	981 294	1 589 329
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 393 237</b>	<b>1 998 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 380</b>	<b>-932 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		717	266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>717</b>	<b>266</b>
Annen rentekostnad		460	
Annen finanskostnad			82
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460</b>	<b>82</b>
<b>Netto finans</b>		<b>257</b>	<b>184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	4	<b>-278 123</b>	<b>-932 499</b>
<b>Skattekostnad på resultat etter skattekostnad</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Overført annen egenkapital	5	-278 123	-819 357



Sum overføringer og  
disponeringer

-278 123

-819 357



Organisasjonsnr: 992 400 749  
ØVRE HAGALI 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 679 400	6 034 200
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	62 400	115 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 741 800</b>	<b>6 150 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 741 800</b>	<b>6 150 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	12 915	27 597
Fordringer konsernselskap	7		514 280
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 915</b>	<b>541 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		125 746	551 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 746</b>	<b>551 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 661</b>	<b>1 093 049</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 880 461</b>	<b>7 243 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		576 138
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>676 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	-660 675	-958 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-660 675</b>	<b>-958 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-560 675</b>	<b>-282 552</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		8 956	79 829
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		23 762	23 174
Leverandørgjeld konsernselskap	7		
Gjeld konsernselskap	7	6 408 417	7 422 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 441 135</b>	<b>7 525 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 441 135</b>	<b>7 525 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 880 461</b>	<b>7 243 149</b>



Organisasjonsnr: 992 400 749  
ØVRE HAGALI 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Øvre Hagali 2 AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: C6BT8-OH5KH-MZGF-7WBQP-HO4BN-NUNd6

**Org.nr. : 992 400 749**



## RESULTATREGNSKAP

### Øvre Hagali 2 AS

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		70 778	-6
Leieinntekter		1 044 014	1 065 630
Annen driftsinntekt		65	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 114 857</b>	<b>1 065 624</b>
Varekostnad		3 643	678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	408 300	408 300
Annen driftskostnad	2	981 294	1 589 329
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 393 237</b>	<b>1 998 307</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 380</b>	<b>-932 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		717	266
Annen rentekostnad		460	0
Annen finanskostnad		0	82
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>257</b>	<b>184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-278 123</b>	<b>-932 499</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	-113 142
<b>Årsresultat</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	5	-278 123	-819 357
<b>Sum overføringer</b>		<b>-278 123</b>	<b>-819 357</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CGB78-OH5KH-MZGF-7WBQP-HO4BN-NUNDB



## BALANSE Øvre Hagali 2 AS

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	5 679 400	6 034 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	62 400	115 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 741 800</b>	<b>6 150 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 741 800</b>	<b>6 150 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	12 915	27 597
Fordringer konsernselskap	7	0	514 280
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 915</b>	<b>541 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 746	551 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>125 746</b>	<b>551 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 661</b>	<b>1 093 049</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 880 461</b>	<b>7 243 149</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CGBT8-OH5KH-MZGF-7WBQP-HO4BN-NUNDE



## BALANSE Øvre Hagali 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	576 138
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>676 138</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-660 675	-958 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-660 675</b>	<b>-958 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-560 675</b>	<b>-282 552</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 956	79 829
Skyldig offentlige avgifter		23 762	23 174
Gjeld konsernselskap	7	6 408 417	7 422 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 441 135</b>	<b>7 525 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 441 135</b>	<b>7 525 701</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 880 461</b>	<b>7 243 149</b>

Brandbu,  
Styret i Øvre Hagali 2 AS

Lars Magnus Braaum  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: CGBT8-OH5KH-MZGF-7WBQP-HO4BN-NUNDE



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

### Lån, sikkerhetsstillelser m.v.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til ledelsen eller deres nærstående.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 971 532	268 096	8 239 628
= Anskaffelseskost 31.12.23	7 971 532	268 096	8 239 628
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 292 132	205 696	2 497 828
= Bokført verdi 31.12.23	5 679 400	62 400	5 741 800



Årets ordinære avskrivninger	354 800	53 500	408 300
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-113 142
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-113 142</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-278 123	-932 499
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	317 615	309 809
Mottatt konsernbidrag	0	514 280
Anvendelse av fremførbart underskudd	-39 492	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-108 409</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-113 142
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	113 142
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 405 591	-1 120 755	284 836
Gevinst – og tapskonto	131 115	163 894	32 779
<b>Sum</b>	<b>-1 274 476</b>	<b>-956 861</b>	<b>317 615</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 918	-108 409	-39 492
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 343 394	1 065 271	-278 123
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-382 552	-282 552
Årets resultat	0	-278 123	-278 123
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-660 675</b>	<b>-560 675</b>

Styre registrer at all egenkapital er tapt. Underbalansen er dekket av lån fra Mor-selskapet Braaum Invest AS. Deres vurdering er derfor at det ikke er usikkerhet om fortsatt drift.



## Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 679 400	6 034 200
<b>Sum</b>	<b>5 679 400</b>	<b>6 034 200</b>

Det er en forpliktelse i form av pantstillelse av eiendommene med gnr/ bnr 77/ 168 og 76/ 10 i Gran kommune til fordel for gjeld i morselskapet Braaum Invest AS.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fordring Braaum Invest AS (mor)	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til LM Braaum AS (søster)	913 711	913 711
Gjeld til Sandbeckgården AS (søster)	389 650	389 650
Gjeld til Braaum Eiendom AS (søster)	1 659 949	1 659 949
Gjeld til Braaum Invest AS (mor)	3 445 107	4 459 387

Det er en forpliktelse i form av pantstillelse av eiendommene med gnr/ bnr 77/ 168 og 76/ 10 i Gran kommune til fordel for gjeld i morselskapet Braaum Invest AS.

Penneo Dokumentnøkkel: C6B78-OH5KH-M2G0F-7WBQP-HO4BN-NUNDE



## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øvre Hagali 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Braaum Invest AS	100	100



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Magnus Braaum

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-72622

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-04-04 14:08:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CGBT8-OH5KH-MZG0F-7WBQP-HO4BN-NUND6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>