



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 050 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Skogmorabben 11
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Høva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		168 000	154 000
Sum inntekter		168 000	154 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 300	43 300
Annen driftskostnad		154 454	150 473
Sum kostnader		197 754	193 773
Driftsresultat		-29 754	-39 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	3	2 000 000	
Annen renteinntekt		30 249	33 017
Sum finansinntekter		2 030 249	33 017
Netto finans		2 030 249	33 017
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	13 290	-1 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 987 205	-5 240
Årsresultat	5	1 987 205	-5 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 987 205	-5 240
Totalresultat		1 987 205	-5 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-12 795	-1 505 240
Sum overføringer og disponeringer		1 987 205	-5 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	44 560	48 234
Sum immaterielle eiendeler		44 560	48 234
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 073 600	4 116 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 073 600	4 116 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 105	25 105
Sum finansielle anleggsmidler		125 105	125 105
Sum anleggsmidler		4 243 265	4 290 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 000 000	
Sum fordringer		2 000 000	
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		366 182	1 830 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 182	1 830 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		2 366 182	1 830 656
SUM EIENDELER		6 609 446	6 120 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 430 405	4 443 200
Sum opptjent egenkapital		4 430 405	4 443 200
Sum egenkapital	5	4 530 405	4 543 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 425	1 685
Betalbar skatt	4	9 616	8 010
Utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		68 000	68 000
Sum kortsiktig gjeld		2 079 041	1 577 695
Sum gjeld		2 079 041	1 577 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 609 446	6 120 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 410529

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 050 303
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Skogmorabben 11
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Høva
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024



Organisasjonsnr: 989 050 303
CARE INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		168 000	154 000
Sum inntekter		168 000	154 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 300	43 300
Annen driftskostnad		154 454	150 473
Sum kostnader		197 754	193 773
Driftsresultat		-29 754	-39 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte	3	2 000 000	
Annen renteinntekt		30 249	33 017
Sum finansinntekter		2 030 249	33 017
Netto finans		2 030 249	33 017
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 000 495	-6 756
		13 290	-1 516
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 987 205	-5 240
Årsresultat	5	1 987 205	-5 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 987 205	-5 240
Totalresultat		1 987 205	-5 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-12 795	-1 505 240
Sum overføringer og disponeringer		1 987 205	-5 240



Organisasjonsnr: 989 050 303
CARE INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	44 560	48 234
Sum immaterielle eiendeler		44 560	48 234
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 073 600	4 116 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 073 600	4 116 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 105	25 105
Sum finansielle anleggsmidler		125 105	125 105
Sum anleggsmidler		4 243 265	4 290 239
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 000 000	
Sum fordringer		2 000 000	
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		366 182	1 830 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 182	1 830 656
Sum omløpsmidler		2 366 182	1 830 656



SUM EIENDELER		6 609 446	6 120 895
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 430 405	4 443 200
Sum opptjent egenkapital		4 430 405	4 443 200
Sum egenkapital	5	4 530 405	4 543 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 425	1 685
Betalbar skatt	4	9 616	8 010
Utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		68 000	68 000
Sum kortsiktig gjeld		2 079 041	1 577 695
Sum gjeld		2 079 041	1 577 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 609 446	6 120 895



Organisasjonsnr: 989 050 303
CARE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Care Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 050 303



RESULTATREGNSKAP

CARE INVESTMENT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		168 000	154 000
Sum driftsinntekter		168 000	154 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 300	43 300
Annen driftskostnad		154 454	150 473
Sum driftskostnader		197 754	193 773
Driftsresultat		-29 754	-39 773
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Aksjeutbytte	3	2 000 000	0
Annen renteinntekt		30 249	33 017
Resultat av finansposter		2 030 249	33 017
Resultat før skattekostnad		2 000 495	-6 756
Skattekostnad på resultat	4	13 290	-1 516
Resultat		1 987 205	-5 240
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	1 987 205	-5 240
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-12 795	-1 505 240
Sum overføringer		1 987 205	-5 240



BALANSE

CARE INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	44 560	48 234
Sum immaterielle eiendeler		44 560	48 234
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 073 600	4 116 900
Sum varige driftsmidler		4 073 600	4 116 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i felleskontrollert virksomhet	3	100 000	100 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	25 105	25 105
Sum finansielle anleggsmidler		125 105	125 105
Sum anleggsmidler		4 243 265	4 290 239
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 000 000	0
Sum fordringer		2 000 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		366 182	1 830 656
Sum omløpsmidler		2 366 182	1 830 656
Sum eiendeler		6 609 446	6 120 895



BALANSE

CARE INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 430 405	4 443 200
Sum opptjent egenkapital		4 430 405	4 443 200
Sum egenkapital	5	4 530 405	4 543 200
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 425	1 685
Betalbar skatt	4	9 616	8 010
Utbytte	5	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		68 000	68 000
Sum kortsiktig gjeld		2 079 041	1 577 695
Sum gjeld		2 079 041	1 577 695
Sum egenkapital og gjeld		6 609 446	6 120 895

Jessheim, 10.05.2024
Styret i Care Investment AS

Ernst Høva
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Care Investment AS har ikke hatt ansatte i 2023 .

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 336 145	4 336 145
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 336 145	4 336 145
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	262 545	262 545
= Bokført verdi 31.12.23	4 073 600	4 073 600
Årets ordinære avskrivninger	43 300	43 300
Økonomisk levetid	0 år	



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi	Andel EK	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Ehra AS	LILLESTRØM	50,0%	50,0%	100 000	38 911 586	2 035 024
Sum				100 000	38 911 586	2 035 024

Det er inntektsført utbytte fra Ehra AS med kr 2 000 000 (kr 0 i 2022). Beløpet inngår i andre kortsiktige fordringer.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 616	8 010
Endring i utsatt skattefordel	3 674	-9 526
Skattekostnad ordinært resultat	13 290	-1 516
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 000 495	-6 756
Permanente forskjeller	-2 000 087	-137
Endring i midlertidige forskjeller	43 300	43 300
Skattepliktig inntekt	43 708	36 407
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 616	8 010
Sum betalbar skatt i balansen	9 616	8 010

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-262 545	-219 245	43 300
Sum	-262 545	-219 245	43 300
Inntektsført avsatt utbytte	60 000	0	-60 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	-202 545	-219 245	-16 700
Utsatt skattefordel (22 %)	-44 560	-48 234	-3 674



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	4 443 200	4 543 200
Pr 01.01.2023	100 000	0	0	4 443 200	4 543 200
Årets resultat				1 987 205	1 987 205
Utbytte				2 000 000	2 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	8 430 405	8 530 405

Note 6 Verdipapirer

	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Iborg AS	1 475		1 725
Norwaters Holding AS	146 122		23 380
Sum			25 105

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CARE INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ernst Høva - Styrets leder	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0