



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 606 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTSG SYDNES AS
Forretningsadresse: v/ Sjur E. Gullaksen
Sætervegen 78
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: gunnar gullaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3600 Leieinntekter		573 281	
Sum inntekter		573 281	
Kostnader			
Annen driftskostnad		274 307	
Sum kostnader		274 307	
Driftsresultat		298 974	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	
Annen rentekostnad		258 717	
Sum finanskostnader		258 717	
Netto finans		-258 675	
Ordinært resultat før skattekostnad		40 299	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 299	0
Årsresultat		40 299	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		40 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		299	
Sum overføringer og disponeringer		40 299	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 961 480	
Sum varige driftsmidler		7 961 480	
Sum anleggsmidler		7 961 480	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		431 734	
Sum fordringer		431 734	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 105	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 105	
Sum omløpsmidler		601 839	0
SUM EIENDELER		8 563 319	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		299	
Sum opptjent egenkapital		299	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		30 299	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 830 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 830 000	
Sum langsiktig gjeld		7 830 000	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		40 000	
Kortsiktig konserngjeld		662 065	
Annen kortsiktig gjeld		955	
Sum kortsiktig gjeld		703 020	
Sum gjeld		8 533 020	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 563 319	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542847

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 606 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTSG SYDNES AS
Forretningsadresse: v/ Sjur E. Gullaksen
Sætervegen 78
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: gunnar gullaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 606 384
HTSG SYDNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
3600 Leieinntekter		573 281	
Sum inntekter		573 281	
Kostnader			
Annen driftskostnad		274 307	
Sum kostnader		274 307	
Driftsresultat		298 974	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	
Sum finansinntekter		42	
Annen rentekostnad		258 717	
Sum finanskostnader		258 717	
Netto finans		-258 675	
Ordinært resultat før skattekostnad		40 299	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 299	0
Årsresultat		40 299	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		40 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		299	
Sum overføringer og disponeringer		40 299	



Organisasjonsnr: 928 606 384
HTSG SYDNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

7 961 480
7 961 480

Sum anleggsmidler

7 961 480

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

431 734
431 734

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

170 105
170 105

Sum omløpsmidler

601 839

0

SUM EIENDELER

8 563 319

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

299
299

Sum egenkapital

30 299

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

7 830 000



Sum annen langsiktig gjeld	7 830 000	
Sum langsiktig gjeld	7 830 000	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	40 000	
Kortsiktig konserngjeld	662 065	
Annen kortsiktig gjeld	955	
Sum kortsiktig gjeld	703 020	
Sum gjeld	8 533 020	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 563 319	0



Organisasjonsnr: 928 606 384
HTSG SYDNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PROTOKOLL GENERALFORSAMLING

HTSG SYDNES AS

Den 27.juni 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling hos HTSG Sydnes AS på selskapets kontor i Bergen. Innkalling var sendt i.h.h.t. aksjelovens § 5-6.

Til behandling forelå følgende saker:

- Sak 01/23: Valg av møteleder
- Sak 02/23: Registrering av de fremmøtte
- Sak 03/23: Godkjenning av innkalling
- Sak 04/23: Godkjenning av dagsorden
- Sak 05/23: Valg av to personer til å underskrive protokoll
- Sak 06/23: Godkjenning av årsregnskap og årsberetning
- Sak 07/23: Fastsettelse av styrehonorar
- Sak 08/23: Valg av styre

Sak 01: Gunnar Gullaksen ble valgt som møteleder

Sak 02: Henning Christensen, Sjur Gullaksen, Torgeir Gullaksen og Gunnar Gullaksen var møtt fram. Dermed var 100 % av aksjene således representert.

Sak 03: Det er ikke meddelt noen kommentarer til innkallingen, og denne ble derfor funnet gyldig.

Sak 04: Dagsorden ble godkjent. Det var ingen saker under eventuelt.

Sak 05: Gunnar Gullaksen og Sjur Gullaksen ble valgt til å underskrive protokoll.

Sak 06: Årsregnskap var godkjent i tidligere styremøte i selskapet. Årsregnskap var sendt i forkant til generalforsamlingen. Årsregnskap ble godkjent av generalforsamlingen.

Sak 07: Generalforsamlingen vedtok at det styremedlemmer ikke skal motta honorar for arbeid i selskapets styre for den kommende periode.

Sak 08: Generalforsamlingen stilte seg deretter enstemmig bak styrets innstilling til styresammensetning. Styret ble gjenvalgt for den kommende periode:

Gunnar Gullaksen	Styreformann
Sjur Gullaksen	Styremedlem

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Bergen, 27.juni 2023

Gunnar Gullaksen

Sjur Gullaksen

Styreformann

Styremedlem



ÅRSREGNSKAP 2022

HTSG SYDNES AS

ÅRSREGNSKAP HTSG SYDNES AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		573 281	0
Varekostnad			
Lønnskostnader			
Avskrivninger			
Annen Driftskostnad		-274 307	
Driftsresultat		298 974	
Finansinntekter		42	
Finanskostnader		-258 717	
Ordinært resultat før skattekostnad		40 299	
Resultat før skatt		40 299	
Skattekostnad	2	0	
Årsresultat		40 299	0
Konsernbidrag		40 000	
Overføring til annen egenkapital		299	
Sum disponering		40 299	
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
tomter bygninger annen fast eiendom		7 961 480	0
Sum anleggsmidler		7 961 480	0
Kundefordringer		0	0
Konserni interne fordringer		431 734	0
Bankinnskudd kontanter og lignede		170 105	0
Sum omløpsmidler		601 839	0
Sum eiendeler		8 563 319	0
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	4	30 000	0
annen egenkapital	3	299	
Sum egenkapital		30 299	
Gjeld			
Langsiktig gjeld		7 830 000	0
Fisjonsmellomværende		662 065	0
Konsernbidrag		40 000	0
Betalbar skatt	2	0	0
Skylde offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		955	0
Sum kortsiktig gjeld		703 020	
Sum gjeld		8 533 020	0
Sum gjeld og egenkapital		8 563 319	0

Selskapet er nystiftet i 2022 via fisjon fra Christensen Gullaksen Eiendom AS



ÅRSREGNSKAP 2022

HTSG SYDNES AS

Noter til regnskap 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av utleieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i forskuddsskatt og det framførbare underskudd fra tidligere år. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Varige driftsmidler

	Bygninger	inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	6 081 065	1 880 415	7 961 480
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang 0 0 0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.			
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	0	0	0
Årets avskrivninger 0 0 0	0	0	0
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskr. Pr. 31.12			
Bokført verdi 3.12	6 081 065	1 880 415	7 961 480
Avskrivningsplan	ingen	ingen	

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2 022	2 021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinert resultat	0	0

Note 3 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000		
Prinsippendringer			
disponering av årets resultat	299		
Skatt			
Egenkapital 31.12.	30 299		



ÅRSREGNSKAP 2022

HTSG SYDNES AS

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall aksjer	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000
		Eierandel	Stemmeandel
HTSG Holding AS	1	100,0 %	100,0 %
Sum	1	100,0 %	100,0 %

Bergen, 27.juni 2023

Gunnar Gullaksen

Stur Gullaksen

Styreformann

Styremedlem