



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 284 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 35
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole E. Sjørdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 397 440 | |
| Sum inntekter | | 397 440 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 307 041 | |
| Sum kostnader | | 307 041 | |
| Driftsresultat | | 90 399 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 78 | |
| Sum finansinntekter | | 78 | |
| Annen rentekostnad | | 267 891 | |
| Sum finanskostnader | | 267 891 | |
| Netto finans | | -267 813 | |
| Resultat før skattekostnad | | -177 414 | 0 |
| Skattekostnad | | -39 048 | |
| Årsresultat | | -138 366 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 76 801 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 76 801 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 3 992 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 3 992 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 068 801 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 476 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 476 | |
| Sum omløpsmidler | | 7 476 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 076 277 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 200 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 362 697 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 362 697 | |
| Sum egenkapital | | 562 697 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|----------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 496 428 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 496 428 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 496 428 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 206 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 946 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 152 | |
| Sum gjeld | | 3 513 580 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 076 277 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683289

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 284 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 35
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole E. Sør Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 919 284 668
HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 397 440 | |
| Sum inntekter | | 397 440 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 307 041 | |
| Sum kostnader | | 307 041 | |
| Driftsresultat | | 90 399 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 78 | |
| Sum finansinntekter | | 78 | |
| Annen rentekostnad | | 267 891 | |
| Sum finanskostnader | | 267 891 | |
| Netto finans | | -267 813 | |
| Resultat før skattekostnad | | -177 414 | 0 |
| Skattekostnad | | -39 048 | |
| Årsresultat | | -138 366 | 0 |



Organisasjonsnr: 919 284 668
HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 76 801 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 76 801 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 3 992 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 3 992 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 068 801 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 476 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 476 | |
| Sum omløpsmidler | | 7 476 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 4 076 277 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 200 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 362 697 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 362 697 | |
| Sum egenkapital | | 562 697 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 496 428 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 496 428 | |



| | | |
|---------------------------------|------------------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | 3 496 428 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 2 206 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 14 946 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 17 152 | |
| Sum gjeld | 3 513 580 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 076 277 | 0 |



Organisasjonsnr: 919 284 668
HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 397 440 | 456 244 |
| Sum driftsinntekter | | <u>397 440</u> | <u>456 244</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 307 041 | 304 866 |
| Driftsresultat | | <u>90 399</u> | <u>151 378</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 78 | 296 |
| Annen finanskostnad | | 267 891 | 210 774 |
| Netto finansposter | | <u>-267 813</u> | <u>-210 478</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-177 414</u> | <u>-59 100</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | <u>-39 048</u> | <u>-13 067</u> |
| Årsresultat | | <u>-138 366</u> | <u>-46 033</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 138 367 | 46 033 |



HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | | 76 801 | 37 753 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 3 992 000 | 4 230 000 |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 068 801</u> | <u>4 267 753</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 56 240 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>7 476</u> | <u>55 118</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>7 476</u> | <u>111 358</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 076 277</u> | <u>4 379 111</u> |



HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 200 000 | 200 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 362 697 | 501 064 |
| Sum egenkapital | | <u>562 697</u> | <u>701 064</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 3 496 428 | 3 636 491 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 206 | 7 805 |
| Betalbar skatt | | 0 | 19 206 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>14 946</u> | <u>14 545</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>17 152</u> | <u>41 556</u> |
| Sum gjeld | | <u>3 513 580</u> | <u>3 678 047</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 076 277</u> | <u>4 379 111</u> |

15. februar 2025

Ole E. Sør Dahl

Lars Mælen



HYDRO TEKNIKK EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2024

1. Note 1 - PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Selskapet eies av Skamik as, som også er leietaker.

Selskapet inntekter er i sin helhet leieinntekter fra morselskapet.

2. ANSATTE / YTELSER

Det er ingen ansatte i selskapet