



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 295 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAVSGAARD HOTELL AS
Forretningsadresse: Hvamstubben 11
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Harald Opdal Fjellheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	41 262 743	42 117 475
Losjiinntekter	1	46 719 135	51 888 125
Tilskudd	1		
Annen driftsinntekt	1		113 412
Sum inntekter		87 981 878	94 119 012
Kostnader			
Varekostnad		13 745 975	15 050 923
Lønnskostnad	2	38 726 373	35 638 047
Avskrivninger	3	204 520	234 569
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4, 5	41 310 755	39 714 974
Sum kostnader		93 987 623	90 638 513
Driftsresultat		-6 005 745	3 480 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		471 119	443 057
Annen renteinntekt		-14 826	1 462
Annen finansinntekt		74	64
Sum finansinntekter		456 367	444 583
Rentekostnad til foretak i samme konsern			447
Annen rentekostnad		951 391	792 628
Annen finanskostnad		74 615	90 879
Sum finanskostnader		1 026 006	883 954
Netto finans		-569 639	-439 371
Resultat før skattekostnad		-6 575 384	3 041 128
Skattekostnad på resultat	6	-1 443 270	669 048
Årsresultat	7	-5 132 114	2 372 080



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 132 114	2 372 080
Totalresultat		-5 132 114	2 372 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 132 114	2 372 080
Sum overføringer og disponeringer		-5 132 114	2 372 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 658 621	215 351
Sum immaterielle eiendeler		1 658 621	215 351
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 650 042	3 654 562
Sum varige driftsmidler		3 650 042	3 654 562
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	38 587 095	30 431 243
Sum finansielle anleggsmidler		38 587 095	30 431 243
Sum anleggsmidler		43 895 758	34 301 156
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8, 9	832 428	957 273
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 052 004	5 891 960
Andre kortsiktige fordringer		586 751	598 955
Konsernfordringer	5, 10	455 016	6 565 096
Sum fordringer		2 093 771	13 056 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	10, 11	1 584 822	1 604 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 584 822	1 604 865
Sum omløpsmidler		4 511 021	15 618 150
SUM EIENDELER		48 406 779	49 919 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 200 000	9 200 000
Sum innskutt egenkapital		9 200 000	9 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 938 895	14 071 009
Sum opptjent egenkapital		8 938 895	14 071 009
Sum egenkapital	7	18 138 895	23 271 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 574 006	5 499 218
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 574 006	5 499 218
Sum langsiktig gjeld		3 574 006	5 499 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 542 892	6 279 392
Betalbar skatt	6		642 234
Skyldig offentlige avgifter		4 563 751	4 748 438
Kortsiktig konserngjeld	5	3 843 193	5 210 797
Annen kortsiktig gjeld		4 744 043	4 268 217
Sum kortsiktig gjeld		26 693 878	21 149 078
Sum gjeld		30 267 884	26 648 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 406 779	49 919 305
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625992

Enheten

Organisasjonsnummer: 837 295 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAVSGAARD HOTELL AS
Forretningsadresse: Hvamstubben 11
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Harald Opdal Fjellheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 837 295 122
OLAVSGAARD HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	41 262 743	42 117 475
Losjiinntekter	1	46 719 135	51 888 125
Tilskudd	1		
Annen driftsinntekt	1		113 412
Sum inntekter		87 981 878	94 119 012
Kostnader			
Varekostnad		13 745 975	15 050 923
Lønnskostnad	2	38 726 373	35 638 047
Avskrivninger	3	204 520	234 569
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 4, 5	41 310 755	39 714 974
Sum kostnader		93 987 623	90 638 513
Driftsresultat		-6 005 745	3 480 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		471 119	443 057
Annen renteinntekt		-14 826	1 462
Annen finansinntekt		74	64
Sum finansinntekter		456 367	444 583
Rentekostnad til foretak i samme konsern			447
Annen rentekostnad		951 391	792 628
Annen finanskostnad		74 615	90 879
Sum finanskostnader		1 026 006	883 954
Netto finans		-569 639	-439 371
Resultat før skattekostnad		-6 575 384	3 041 128
Skattekostnad på resultat	6	-1 443 270	669 048
Årsresultat	7	-5 132 114	2 372 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 132 114	2 372 080
Totalresultat		-5 132 114	2 372 080
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 132 114	2 372 080



Sum overføringer og
disponeringer

-5 132 114

2 372 080



Organisasjonsnr: 837 295 122
OLAVSGAARD HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 658 621	215 351
Sum immaterielle eiendeler		1 658 621	215 351
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3 650 042	3 654 562
Sum varige driftsmidler		3 650 042	3 654 562
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	38 587 095	30 431 243
Sum finansielle anleggsmidler		38 587 095	30 431 243
Sum anleggsmidler		43 895 758	34 301 156
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8, 9	832 428	957 273
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 052 004	5 891 960
Andre kortsiktige fordringer		586 751	598 955
Konsernfordringer	5, 10	455 016	6 565 096
Sum fordringer		2 093 771	13 056 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	10, 11	1 584 822	1 604 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 584 822	1 604 865
Sum omløpsmidler		4 511 021	15 618 150
SUM EIENDELER		48 406 779	49 919 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 200 000	9 200 000



Sum innskutt egenkapital		9 200 000	9 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 938 895	14 071 009
Sum opptjent egenkapital		8 938 895	14 071 009
Sum egenkapital	7	18 138 895	23 271 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	3 574 006	5 499 218
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		3 574 006	5 499 218
Sum langsiktig gjeld		3 574 006	5 499 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 542 892	6 279 392
Betalbar skatt	6		642 234
Skyldig offentlige avgifter		4 563 751	4 748 438
Kortsiktig konserngjeld	5	3 843 193	5 210 797
Annen kortsiktig gjeld		4 744 043	4 268 217
Sum kortsiktig gjeld		26 693 878	21 149 078
Sum gjeld		30 267 884	26 648 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 406 779	49 919 305
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 837 295 122
OLAVSGAARD HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
56.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Olavsgaard Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olavsgaard Hotell AS som viser et underskudd på NOK 5 132 114. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 13. juni 2025
SLM Revisjon AS

Marius Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, MARIUS



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

13.06.2025 14:02:47

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.