



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 084 285
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1
Forretningsadresse: c/o AK Regnskapsservice AS
Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		647 702	331 556
Sum inntekter		647 702	331 556
Kostnader			
Varekostnad		208 133	
Annen driftskostnad		399 309	329 311
Sum kostnader		607 442	329 311
Driftsresultat		40 260	2 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	37
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter		76	44
Annen rentekostnad		10 145	160
Sum finanskostnader		10 145	160
Netto finans		-10 069	-116
Ordinært resultat før skattekostnad		30 191	2 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 191	2 129
Årsresultat		30 191	2 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 191	2 129
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		30 191	2 129
Sum overføringer og disponeringer		30 191	2 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 000	302 048
Sum fordringer		105 000	302 048
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 269	41 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 269	41 125
Sum omløpsmidler		479 269	343 173
SUM EIENDELER		479 269	343 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 320	2 129
Sum opptjent egenkapital		32 320	2 129
Sum egenkapital		32 320	2 129
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		431 493	52 557
Annen kortsiktig gjeld		15 456	288 487
Sum kortsiktig gjeld		446 949	341 044
Sum gjeld		446 949	341 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 269	343 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 854816

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 084 285
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1
Forretningsadresse: c/o AK Regnskapsservice AS
Grefsenveien 61
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 921 084 285
SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		647 702	331 556
Sum inntekter		647 702	331 556
Kostnader			
Varekostnad		208 133	
Annen driftskostnad		399 309	329 311
Sum kostnader		607 442	329 311
Driftsresultat		40 260	2 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76	37
Annen finansinntekt			7
Sum finansinntekter		76	44
Annen rentekostnad		10 145	160
Sum finanskostnader		10 145	160
Netto finans		-10 069	-116
Ordinært resultat før skattekostnad		30 191	2 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 191	2 129
Årsresultat		30 191	2 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 191	2 129
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		30 191	2 129
Sum overføringer og disponeringer		30 191	2 129



Organisasjonsnr: 921 084 285
SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN D 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 000	302 048
Sum fordringer		105 000	302 048
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		374 269	41 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 269	41 125
Sum omløpsmidler		479 269	343 173
SUM EIENDELER		479 269	343 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 320	2 129
Sum opptjent egenkapital		32 320	2 129
Sum egenkapital		32 320	2 129
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		431 493	52 557
Annen kortsiktig gjeld		15 456	288 487
Sum kortsiktig gjeld		446 949	341 044
Sum gjeld		446 949	341 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 269	343 173



Organisasjonsnr: 921 084 285
SAMEIET SKURUFJELLET FAMILIEGREN 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



\rftf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\prq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \qltqctx4422\plainf0\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekest, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \qltqrtx5102\trix6690\trix8391\plainf0\fs18\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 Topptekest, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \qltqrtx5102\trix6803\trix8504\plainf0\fs20\cf1 \b
\sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2021\mo4\dy12\hr17\min40
*company
\paperw11906\paperh16838\ps29\margl1701\margt1134\margr737\margb709\defTAB709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\ql\plainf0\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plainf0\fs44\cf1 \b \line
\C5sregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrf\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plainf0\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\ql\plainf0\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Sameiet Skurufjellet Familiegrend 1

Resultatregnskap

Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt	647 703	331 556
Sum driftsinntekter	647 703	331 556
Driftskostnader		
Varekostnad	208 133	0
Annen driftskostnad	399 309	329 311
Sum driftskostnader	607 442	329 311
DRIFTSRESULTAT	40 260	2 246
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	76	37
Annen finansinntekt	0	7
Sum finansinntekter	76	44
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	10 145	160
Sum finanskostnader	10 145	160
NETTO FINANSPOSTER	(10 069)	(116)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD	30 191	2 129
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
ORDINÆRT RESULTAT	30 191	2 129
ÅRSRESULTAT	30 191	2 129
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	30 191	2 129
SUM OVERF. OG DISP.	30 191	2 129

Årsregnskap for Sameiet Skurufjellet Familiegrend 1

Organisasjonsnr. 921084285



Sameiet Skurufjellet Familiegrend 1

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer	105 000	302 048
Sum fordringer	105 000	302 048
Bankinnskudd, kontanter o.l.	374 269	41 125
SUM OMLØPSMIDLER	479 269	343 173
SUM EIENDELER	479 269	343 173
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	32 320	2 129
Sum opptjent egenkapital	32 320	2 129
SUM EGENKAPITAL	32 320	2 129
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	431 493	52 557
Annen kortsiktig gjeld	15 456	288 487
SUM KORTSIKTIG GJELD	446 949	341 044
SUM GJELD	446 949	341 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	479 269	343 173

Underskrifter

Kenneth Isaksen

Kjell-Vidar Helgesen

Heidi Bø Arnesen

Årsregnskap for Sameiet Skurufjellet Familiegrend 1

Organisasjonsnr. 921084285



Sameiet Skurufjellet Familiegren 1

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Sameiet Skurufjellet Familiegren 1

Organisasjonsnr. 921084285



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Sameiet Skurufjellet Familiegren 1

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Skurufjellet Familiegren 1' årsregnskap som viser et overskudd på kr 30.191. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Sameiet Skurufjellet Familiegren 1 som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 29. september 2021

HLO revisjon & rådgivning AS

Trond Gjelstad

Statsautorisert revisor

