



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 818 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AURSKOG EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: Senterveien 15  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evy Ann Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		73 780	51 232
Sum kostnader		73 780	51 232
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 780</b>	<b>-51 232</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Annen rentekostnad		5 783	2 070
Sum finanskostnader		5 783	2 070
<b>Netto finans</b>		<b>-5 783</b>	<b>-2 067</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 563</b>	<b>-53 298</b>
Skattekostnad	1	-110 000	0
<b>Årsresultat</b>		<b>30 437</b>	<b>-53 298</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		390 000	0
Konsernbidrag		390 000	0
Udekket tap		30 437	-53 298
Sum overføringer og disponeringer		30 437	-53 298



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	500 000	0
Sum fordringer		500 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		500 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 100 000	3 100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital		8 353 125	7 963 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 453 125</b>	<b>11 063 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 075 265	11 105 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 075 265</b>	<b>-11 105 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 5	<b>377 860</b>	<b>-42 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	40 676
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>40 676</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>40 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjon		100 177	0
Leverandørgjeld		11 103	0
Kortsiktig konserngjeld	3	10 860	1 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 140</b>	<b>1 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 140</b>	<b>42 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410261

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 818 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AURSKOG EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: Senterveien 15  
1930 AURSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Evy Ann Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 818 832  
AURSKOG EIENDOMSINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		73 780	51 232
Sum kostnader		73 780	51 232
<b>Driftsresultat</b>		-73 780	-51 232
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Annen rentekostnad		5 783	2 070
Sum finanskostnader		5 783	2 070
<b>Netto finans</b>		-5 783	-2 067
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-79 563	-53 298
Skattekostnad	1	-110 000	0
<b>Årsresultat</b>		30 437	-53 298
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		390 000	0
Konsernbidrag		390 000	0
Udekket tap		30 437	-53 298
Sum overføringer og disponeringer		30 437	-53 298



Organisasjonsnr: 894 818 832  
AURSKOG EIENDOMSINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	500 000	0
Sum fordringer		500 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		500 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 100 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital		8 353 125	7 963 125
Sum innskutt egenkapital		11 453 125	11 063 125
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		11 075 265	11 105 699
Sum opptjent egenkapital		-11 075 265	-11 105 699
Sum egenkapital	2, 5	377 860	-42 574



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	0	40 676
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	0	40 676
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	0	40 676
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjon	100 177	0
Leverandørgjeld	11 103	0
Kortsiktig konserngjeld	3 10 860	1 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	122 140	1 898
<b>Sum gjeld</b>	122 140	42 574
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	500 000	0



Organisasjonsnr: 894 818 832  
AURSKOG EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende og er et konsernbidrag avgitt fra morselskapet. Datterselskap Selskapet er datterselskap av Aurskog Sparebank. Konsernregnskap utarbeides og utleveres av morselskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet hadde negativ egenkapital ved inngangen til regnskapsåret. Det er avgitt et konsernbidrag med skattemessig virkning ved avlegging av årsregnskap for 2024 på NOK 500 000. Dette styrker egenkapitalen og gir en positiv egenkapital. Det er lite aktivitet i selskapet. Ved økt aktivitet og dermed behovet for ytterligere kapital vil morselskapet styrke egenkapitalen. Det er dermed ikke knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap





**Årsregnskap for  
Aurskog Eiendomsinvest AS**

Org.nr 894 818 832

**2024**

Utarbeidet av





AURSKOG EIENDOMSINVEST AS  
894 818 832

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-73 780	-51 232
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-73 780</b>	<b>-51 232</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 780</b>	<b>-51 232</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 783	-2 070
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 783</b>	<b>-2 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 783</b>	<b>-2 067</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 563</b>	<b>-53 298</b>
Skattekostnad	1	110 000	0
<b>Årsresultat</b>		<b>30 437</b>	<b>-53 298</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		390 000	0
Mottatt konsernbidrag		-390 000	0
Udekket tap		30 437	-53 298
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>30 437</b>	<b>-53 298</b>



AURSKOG EIENDOMSINVEST AS  
894 818 832

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	500 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>

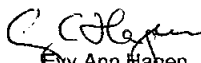


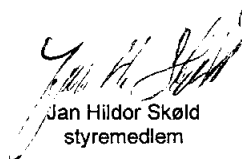
AURSKOG EIENDOMSINVEST AS  
894 818 832

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 100 000	3 100 000
Annen innskutt egenkapital		8 353 125	7 963 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 453 125</b>	<b>11 063 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-11 075 265	-11 105 699
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-11 075 265</b>	<b>-11 105 699</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 5	<b>377 860</b>	<b>-42 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	40 676
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>40 676</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjon		100 177	0
Leverandørgjeld		11 103	0
Kortsiktig konserngjeld	3	10 860	1 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 140</b>	<b>1 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 140</b>	<b>42 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>

Aurskog, 12. februar 2025

  
Ewy Ann Hagen  
styrets leder

  
Jan Hildor Skøld  
styremedlem

  
Tove Elisabeth Hauge Nyhus  
styremedlem



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende og er et konsernbidrag avgitt fra morselskapet.

### Datterselskap

Selskapet er datterselskap av Aurskog Sparebank. Konsernregnskap utarbeides og utleveres av morselskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	-220 442	-176 353	-44 088
Fremførbart underskudd	-7 900 007	-7 523 658	-376 349
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-8 120 449</b>	<b>-7 700 011</b>	<b>-420 437</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 120 449	7 700 011	420 437
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>3 100 000</b>	<b>7 963 125</b>	<b>-11 105 699</b>	<b>-42 574</b>
Årsresultat	0	0	30 437	30 437
Mottatt konsernbidrag	0	390 000	0	390 000
Andre endringer	0	0	-3	-3
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>3 100 000</b>	<b>8 353 125</b>	<b>-11 075 265</b>	<b>377 860</b>

## Note 3 - Manuell note

Selskapet er et datterselskap til Aurskog Sparebank og har følgende fordringer/gjeld:

Gjeld	2024	2023
Aurskog Sparebank	10 860	1 898

Fordring	2024	2023
Aurskog Sparebank, konsernbidrag	500 000	

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	31 000	3 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AURSKOG SPAREBANK	100	100,00	Ordinære

## Note 5 – Vurdering om det er usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet hadde negativ egenkapital ved inngangen til regnskapsåret. Det er mottatt et konsernbidrag, med skattemessig virkning ved avlegging av årsregnskap for 2024 på NOK 500 000. Dette styrker egenkapitalen og gir en positiv egenkapital. Det er lite aktivitet i selskapet. Ved økt aktivitet og dermed behovet for ytterligere kapital vil morselskapet styrke egenkapitalen. Det er dermed ikke knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.