



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 187 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NLR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Huldervegen 18
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		755 096	
Sum inntekter		755 096	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	475 177	
Annen driftskostnad	3	218 636	
Sum kostnader		693 813	0
Driftsresultat		61 283	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		61 283	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 800	0
Årsresultat		47 800	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 800	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		47 800	
Sum overføringer og disponeringer		47 800	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	393 407	
Sum immaterielle eiendeler		393 407	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 353 547	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	51 498	
Sum varige driftsmidler		5 405 046	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		167 000	
Andre langsiktige fordringer		142 907	
Sum finansielle anleggsmidler		309 907	
Sum anleggsmidler		6 108 360	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	483 400	
Sum fordringer		483 400	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 262	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 262	
Sum omløpsmidler		510 662	0
SUM EIENDELER		6 619 022	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 533 296	
Sum opptjent egenkapital		6 533 296	
Sum egenkapital		6 563 296	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	55 726	
Sum kortsiktig gjeld		55 726	
Sum gjeld		55 726	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 619 022	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 473605

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 187 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NLR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Huldervegen 18
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Rød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 926 187 589
NLR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		755 096	
Sum inntekter		755 096	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	475 177	
Annen driftskostnad	3	218 636	
Sum kostnader		693 813	0
Driftsresultat		61 283	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 800	0
Årsresultat		47 800	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 800	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		47 800	
Sum overføringer og disponeringer		47 800	



Organisasjonsnr: 926 187 589
NLR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	393 407	
Sum immaterielle eiendeler		393 407	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 353 547	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	51 498	
Sum varige driftsmidler		5 405 046	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		167 000	
Andre langsiktige fordringer		142 907	
Sum finansielle anleggsmidler		309 907	

Sum anleggsmidler		6 108 360	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	6	483 400	
Sum fordringer		483 400	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 262	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 262	

Sum omløpsmidler		510 662	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		6 619 022	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 533 296	
Sum opptjent egenkapital		6 533 296	
Sum egenkapital		6 563 296	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	55 726	
Sum kortsiktig gjeld		55 726	
Sum gjeld		55 726	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 619 022	0



Organisasjonsnr: 926 187 589
NLR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nina og Lasse Rød AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
NLR Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926187589



NLR Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		755 096
Sum driftsinntekter		755 096
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	475 177
Annen driftskostnad	3	218 636
Sum driftskostnader		693 813
DRIFTSRESULTAT		61 283
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		
61 283		
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 483
ORDINÆRT RESULTAT		47 800
ÅRSRESULTAT		
47 800		
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		47 800
SUM OVERF. OG DISP.		47 800



NLR Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4	393 407
Sum immaterielle eiendeler		393 407
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 353 547
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	51 498
Sum varige driftsmidler		5 405 046
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		167 000
Andre langsiktige fordringer		142 907
Sum finansielle anleggsmidler		309 907
SUM ANLEGGSMIDLER		6 108 360
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	6	483 400
Sum fordringer		483 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 262
SUM OMLØPSMIDLER		510 662
SUM EIENDELER		6 619 022
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	6 533 296
Sum opptjent egenkapital		6 533 296
SUM EGENKAPITAL		6 563 296
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	4	55 726
SUM KORTSIKTIG GJELD		55 726
SUM GJELD		55 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 619 022

Tromsø...../ 2021

Nina Rød
Styrets leder

Lasse Rød
Styremedlem



Til generalforsamlingen i NLR Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NLR Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - NLR Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 16. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2021-06-16 16:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



**Årsregnskap 2020
for
NLR Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 926187589



NLR Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		755 096
Sum driftsinntekter		755 096
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	475 177
Annen driftskostnad	3	218 636
Sum driftskostnader		693 813
DRIFTSRESULTAT		61 283
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		
61 283		
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 483
ORDINÆRT RESULTAT		47 800
ÅRSRESULTAT		47 800
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		47 800
SUM OVERF. OG DISP.		47 800

Årsregnskap for NLR Eiendom AS

Organisasjonsnr. 926187589



NLR Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4	393 407
Sum immaterielle eiendeler		393 407
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 353 547
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	51 498
Sum varige driftsmidler		5 405 046
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		167 000
Andre langsiktige fordringer		142 907
Sum finansielle anleggsmidler		309 907
SUM ANLEGGSMIDLER		6 108 360
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	6	483 400
Sum fordringer		483 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 262
SUM OMLØPSMIDLER		510 662
SUM EIENDELER		6 619 022
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	6 533 296
Sum opptjent egenkapital		6 533 296
SUM EGENKAPITAL		6 563 296
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	4	55 726
SUM KORTSIKTIG GJELD		55 726
SUM GJELD		55 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 619 022

Tromsø...../ 2021

Nina Rød
Styrets lederLasse Rød
Styremedlem



NLR Eiendom AS

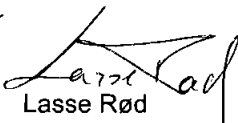
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4	393 407
Sum immaterielle eiendeler		393 407
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 353 547
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	51 498
Sum varige driftsmidler		5 405 046
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler		167 000
Andre langsiktige fordringer		142 907
Sum finansielle anleggsmidler		309 907
SUM ANLEGGSMIDLER		6 108 360
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	6	483 400
Sum fordringer		483 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 262
SUM OMLØPSMIDLER		510 662
SUM EIENDELER		6 619 022
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5	6 533 296
Sum opptjent egenkapital		6 533 296
SUM EGENKAPITAL		6 563 296
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	4	55 726
SUM KORTSIKTIG GJELD		55 726
SUM GJELD		55 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 619 022

Tromsø 16.12.2021



Nina Rød
Styrets leder



Lasse Rød
Styremedlem



NLR Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er nystiftet i 2020 i forbindelse med fisjon av eiendom der A. Dragøy AS overdragende selskap. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2020.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har etablert en ordning som tilfredsstiller kravene.



NLR Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Inventar/ Maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	9 059 531	2 070 754	450 728	11 581 013
Tilgang	0	0	18 640	18 640
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	9 059 531	2 070 754	469 368	11 599 653
Akk. avskrivninger 01.01	5 388 779	0	330 650	5 719 429
Tilbakeføring ved salg	0	0	0	0
Årets avskrivning	387 957	0	87 220	475 177
Akk. avskrivninger 31.12.	5 776 736	0	417 870	6 194 606
Bokført verdi pr. 31.12	3 282 794	2 070 754	51 498	5 405 046

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	30	1 000,0	30 000

	Antall	Eierandel
Nina & Lasse Rød AS	100	100 %
(Nina Rød som eier 50% av Nina og Lasse Rød AS, er styreleder)		



NLR Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2020
Daglig leder	0

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenetepensjon.

Revisor, revisjon eks. mva	0
Bistand utarbeidelse av off. regnskap og lign.papirer	0
Revisor, annen tjeneste eks. mva	0
	<u>0</u>

Note 4 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-1 821 978	-	-1 821 978
Utestående fordringer	-	-	-
Pensjonsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	33 765	-	33 765
Sum	<u>-1 788 213</u>	<u>-</u>	<u>-1 788 213</u>
Endring av utsatt skatt ifm fisjon		-1 596 198	1 596 198
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt			
Sum	<u>-1 788 213</u>	<u>-1 596 198</u>	<u>-192 015</u>
22 % utsatt skattefordel	-393 407	-351 164	-42 242

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnad	61 283
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	192 015
Årets skattegrunnlag	<u>253 298</u>

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020
Betalbar skatt	55 726
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-42 242
Sum skattekostnad	<u>13 483</u>



NLR Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Fisjon 2020	30 000	6 485 496	6 515 496
Årets resultat		47 800	47 800
Egenkapital 31.12.	30 000	6 533 297	6 563 296

Note 6 Gjeld til konsernselskap

	2020
Gjeld til konsernselskap	483 400