



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Tollbugata 87
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Markussen Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 100 564	52 368 827
Annen driftsinntekt		353 200	
Sum inntekter		25 453 764	52 368 827
Kostnader			
Varekostnad		19 132 637	46 880 302
Lønnskostnad	1	3 937 127	4 915 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	153 709	113 308
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		
Annen driftskostnad		1 883 599	1 405 486
Sum kostnader		25 107 072	53 314 809
Driftsresultat		346 692	-945 982
Annen rentekostnad		173 382	101 041
Sum finanskostnader		173 382	101 041
Netto finans		-173 382	-101 041
Ordinært resultat før skattekostnad		173 310	-1 047 023
Skattekostnad på resultat	4		-4 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 310	-1 042 338
Årsresultat	5	173 310	-1 042 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		173 310	-1 042 338
Totalresultat		173 310	-1 042 338
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	
Overført fra annen egenkapital		-526 690	-1 042 338
Sum overføringer og disponeringer	5	173 310	-1 042 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1 309	33 007
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 309	33 007
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	353 138	475 148
Sum varige driftsmidler		353 138	475 148
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6	60 764	
Sum finansielle anleggsmidler		60 764	
Sum anleggsmidler		415 210	508 155
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	5 623 948	50 523
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 259 637	10 376 896
Andre kortsiktige fordringer		9 138	121 701
Sum fordringer		1 268 775	10 498 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 8	848 071	281 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		848 071	281 135
Sum omløpsmidler		7 740 795	10 830 255
SUM EIENDELER		8 156 005	11 338 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		525 000	525 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		519 430	519 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 436	719 127
Sum opptjent egenkapital		192 436	719 127
Sum egenkapital	5	711 866	1 238 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 745 438	415 564
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 745 438	415 564
Sum langsiktig gjeld		3 745 438	415 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 902 646	7 096 023
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		329 893	1 802 926
Annen kortsiktig gjeld		466 162	785 340
Sum kortsiktig gjeld		3 698 701	9 684 289
Sum gjeld		7 444 139	10 099 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 156 005	11 338 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 713140

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 592 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Tollbugata 87
3041 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Markussen Krogh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 922 592 136
AREAL ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 100 564	52 368 827
Annen driftsinntekt		353 200	
Sum inntekter		25 453 764	52 368 827
Kostnader			
Varekostnad		19 132 637	46 880 302
Lønnskostnad	1	3 937 127	4 915 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	153 709	113 308
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3		
Annen driftskostnad		1 883 599	1 405 486
Sum kostnader		25 107 072	53 314 809
Driftsresultat		346 692	-945 982
Annen rentekostnad		173 382	101 041
Sum finanskostnader		173 382	101 041
Netto finans		-173 382	-101 041
Ordinært resultat før skattekostnad		173 310	-1 047 023
Skattekostnad på resultat	4		-4 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		173 310	-1 042 338
Årsresultat	5	173 310	-1 042 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		173 310	-1 042 338
Totalresultat		173 310	-1 042 338
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	
Overført fra annen egenkapital		-526 690	-1 042 338
Sum overføringer og disponeringer	5	173 310	-1 042 338



Organisasjonsnr: 922 592 136
AREAL ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1 309	33 007
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		1 309	33 007
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	353 138	475 148
Sum varige driftsmidler		353 138	475 148
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6	60 764	
Sum finansielle anleggsmidler		60 764	
Sum anleggsmidler		415 210	508 155
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	5 623 948	50 523
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 259 637	10 376 896
Andre kortsiktige fordringer		9 138	121 701
Sum fordringer		1 268 775	10 498 597
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6, 8	848 071	281 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		848 071	281 135
Sum omløpsmidler		7 740 795	10 830 255
SUM EIENDELER		8 156 005	11 338 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		525 000	525 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		519 430	519 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 436	719 127
Sum opptjent egenkapital		192 436	719 127
Sum egenkapital	5	711 866	1 238 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 745 438	415 564
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 745 438	415 564
Sum langsiktig gjeld		3 745 438	415 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 902 646	7 096 023
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		329 893	1 802 926
Annen kortsiktig gjeld		466 162	785 340
Sum kortsiktig gjeld		3 698 701	9 684 289
Sum gjeld		7 444 139	10 099 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 156 005	11 338 410



Organisasjonsnr: 922 592 136
AREAL ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Areal Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnrøkke: QXLEZ-1CS0K-8DSYS-YELOX-YC6LY-TTAQS

Org.nr.: 922 592 136



Resultatregnskap			
Areal Entreprenør AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		25 100 564	52 368 827
Annen driftsinntekt		353 200	0
Sum driftsinntekter		25 453 764	52 368 827
Varekostnad		19 132 637	46 880 302
Lønnskostnad	1	3 937 127	4 915 713
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	153 709	113 308
Annen driftskostnad		1 883 599	1 405 486
Sum driftskostnader		25 107 072	53 314 809
Driftsresultat		346 692	-945 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		173 382	101 041
Resultat av finansposter		-173 382	-101 041
Resultat før skattekostnad		173 310	-1 047 023
Skattekostnad på resultat	4	0	-4 685
Resultat		173 310	-1 042 338
Årsresultat	5	173 310	-1 042 338
Overføringer			
Tilleggsutbytte		700 000	0
Overført fra annen egenkapital		526 690	1 042 338
Sum overføringer	5	173 310	-1 042 338
Areal Entreprenør AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: QXLE2-1CS0K-8DSYS-YELOX-YC6LY-FTAQS



Balanse			
Areal Entreprenør AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	1 309	33 007
Sum immaterielle eiendeler		1 309	33 007
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	353 138	475 148
Sum varige driftsmidler		353 138	475 148
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	60 764	0
Sum finansielle anleggsmidler		60 764	0
Sum anleggsmidler		415 210	508 155
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	5 623 948	50 523
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	1 259 637	10 376 896
Andre kortsiktige fordringer		9 138	121 701
Sum fordringer		1 268 775	10 498 597
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6, 8	848 071	281 135
Sum omløpsmidler		7 740 795	10 830 255
Sum eiendeler		8 156 005	11 338 410

Penneo Dokumentnøkkel: QKLEZ-1CS0K-8DSYS-YELOX-YC6LY-FTAQS



Balanse			
Areal Entreprenør AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		525 000	525 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		519 430	519 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 436	719 127
Sum opptjent egenkapital		192 436	719 127
Sum egenkapital	5	711 866	1 238 557
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 745 438	415 564
Sum annen langsiktig gjeld		3 745 438	415 564
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 902 646	7 096 023
Skyldig offentlige avgifter		329 893	1 802 926
Annen kortsiktig gjeld		466 162	785 340
Sum kortsiktig gjeld		3 698 701	9 684 289
Sum gjeld		7 444 139	10 099 853
Sum egenkapital og gjeld		8 156 005	11 338 410
Drammen, 25.06.2024 Styret i Areal Entreprenør AS			
<u>Sten Markussen Krogh</u> styremedlem/daglig leder	<u>Kyrre Medrud Andersen</u> styreleder	<u>Bjørn-Sivert Haldorhamn</u> styremedlem	
Areal Entreprenør AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: QKLEZ-1CS0K-8DSYS-YELOX-YC6LY-FTAQS



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: QKLEZ-1CS0K-8DSYS-YELOX-YC6LY-7TAQ5



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser mv.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 247 946	4 167 623
Arbeidsgiveravgift	550 701	604 982
Pensjonskostnader	88 436	79 666
Andre ytelser	50 044	63 442
Sum	3 937 127	4 915 713

Selskapet har i 2023 sysselsatt ca. 5 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styre eller daglig leder.

Note 2 Immaterielle eiendeler

	Internettside
Anskaffelseskost 01.01	121 575
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	121 575
Akk. av-/ned avskrivninger	-120 266
Bokført verdi pr. 31.12	1 309
Årets avskrivninger	31 698
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	3 år

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
Anskaffelseskost 01.01	646 334
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12	646 334
Akk. av-/ned avskrivninger	-293 196
Bokført verdi pr. 31.12	353 138
Årets avskrivninger	122 011
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	3-5 år



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-4 685
Skattekostnad ordinært resultat	0	-4 685
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	173 310	-1 047 023
Permanente forskjeller	4 182	15 937
Endring i midlertidige forskjeller	377 688	41 412
Anvendelse av fremførbart underskudd	-555 179	0
Skattepliktig inntekt	0	-989 673
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	13 482	29 882	16 400
Fordringer	-361 288	0	361 288
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
Sum	-397 806	-20 118	377 688
Akkumulert fremførbart underskudd	-434 494	-989 673	-555 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	832 300	1 009 791	177 491
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	525 000	-5 570	719 127	1 238 557
Årets resultat			173 310	173 310
Tilleggsutbytte			-700 000	-700 000
Pr 31.12	525 000	-5 570	192 436	711 866



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Garantiforpliktelser		
Ikke balanseførte forpliktelser	0	0
Gjeld sikret ved pant	3 745 438	415 564
Pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre, inventar og annet utstyr	408 500	408 500
Kundefordringer oppad begrenset til	3 000 000	3 000 000
Varelager oppad begrenset til	4 500 000	0
Sum	11 653 938	3 824 064
Kassekreditt limit	500 000	1 500 000
Byggelån limit	1 500 000	0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	7 059 293
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	89 966

Selskapet var i 2022 del av Brække Holding AS konsern, orgnr. 920 390 943. 2022-tallende er således mellomværende mellom Areal Entreprenør AS og selskaper av kontrollert av Brække Holding AS.

Note 8 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler	170 836	158 861



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Krogh, Sten Markussen

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2114721

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-07-31 18:59:15 UTC



Andersen, Kyrre Medrud

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3482651

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-31 19:01:14 UTC



Haldorhamn, Bjørn-Sivert

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3934043

IP: 89.11.xxx.xxx

2024-07-31 19:05:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QKLE2-1CS0K-8DSYS-YELOX-YC6LY-FTAQ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Areal Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Areal Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.





For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 31. juli 2024
Revisor Team AS

Ole Gunnar Gaptjern
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SPABJ-40XUW-57NHT-AEHEB-GTCL3-ME0Y6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gaptjern, Ole Gunnar

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisor Team AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2163591

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-07-31 19:10:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SPABJ-J0XUW-57NHT-AEH3B-G1CL3-ME0Y6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>