



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 482 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORSØKSBYGG AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 6  
7200 KYRKSÆTERØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 075 804	994 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 075 804</b>	<b>994 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		264 392	142 661
Avskrivning på varige driftsmidler	4	309 331	288 630
Annen driftskostnad	3	184 928	82 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>758 651</b>	<b>513 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 153</b>	<b>480 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 257	10 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 257</b>	<b>10 406</b>
Annen rentekostnad		51 002	68 213
Annen finanskostnad		174	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 176</b>	<b>68 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 919</b>	<b>-57 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>271 234</b>	<b>422 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		88 711	116 864
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		314 521	
Overføringer annen egenkapital		-131 998	305 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	2 462 453	2 481 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		25 448	37 663
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 487 901</b>	<b>2 519 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 487 901</b>	<b>2 519 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		504 810	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>504 810</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 014	818 569
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>302 014</b>	<b>818 569</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>806 824</b>	<b>1 018 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 294 725</b>	<b>3 538 167</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	972 787	1 104 785



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 787</b>	<b>1 104 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 072 787</b>	<b>1 204 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 607 143	1 821 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 143</b>	<b>1 821 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 143</b>	<b>1 821 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			152 223
Betalbar skatt			116 864
Skyldig offentlige avgifter		169 331	195 889
Kortsiktig konserngjeld		1 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	444 464	46 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>614 795</b>	<b>511 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 221 938</b>	<b>2 333 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 294 725</b>	<b>3 538 169</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 567570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 482 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORSØKSBYGG AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 6  
7200 KYRKSÆTERØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 482 263  
FORSØKSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 075 804	994 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 075 804</b>	<b>994 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		264 392	142 661
Avskrivning på varige driftsmidler	4	309 331	288 630
Annen driftskostnad	3	184 928	82 682
<b>Sum kostnader</b>		<b>758 651</b>	<b>513 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>317 153</b>	<b>480 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 257	10 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 257</b>	<b>10 406</b>
Annen rentekostnad		51 002	68 213
Annen finanskostnad		174	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 176</b>	<b>68 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 919</b>	<b>-57 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>88 711</b>	<b>116 864</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		314 521	
Overføringer annen egenkapital		-131 998	305 556
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>





Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 607 143	1 821 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 143</b>	<b>1 821 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 143</b>	<b>1 821 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			152 223
Betalbar skatt			116 864
Skyldig offentlige avgifter		169 331	195 889
Kortsiktig konserngjeld		1 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	444 464	46 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>614 795</b>	<b>511 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 221 938</b>	<b>2 333 384</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 294 725</b>	<b>3 538 169</b>



Organisasjonsnr: 960 482 263  
FORSØKSBYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Søa Holding As	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020  
for  
FORSØKSBYGG AS**



## FORSØKSBYGG AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>(må ha tekst)</b>			
Annen driftsinntekt		1 075 804	994 252
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 075 804</b>	<b>994 252</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		264 392	142 661
Avskrivning på varige driftsmidler	4	309 331	288 630
Annen driftskostnad	3	184 928	82 682
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>758 651</b>	<b>513 973</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>317 153</b>	<b>480 279</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 257	10 406
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 257</b>	<b>10 406</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		51 002	68 213
Annen finanskostnad		174	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 176</b>	<b>68 266</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(45 919)</b>	<b>(57 859)</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>271 234</b>	<b>422 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		88 711	116 864
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		314 521	0
Overføringer annen egenkapital		(131 998)	305 556
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>182 523</b>	<b>305 556</b>

Årsregnskap for FORSØKSBYGG AS

Organisasjonsnr. 960482263



## FORSØKSBYGG AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	2 462 453	2 481 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		25 448	37 663
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 487 901</b>	<b>2 519 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		504 810	200 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 014	818 569
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>806 824</b>	<b>1 018 569</b>
<b>SUM EIEDELER</b>		<b>3 294 725</b>	<b>3 538 167</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	972 787	1 104 785
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 787</b>	<b>1 104 785</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 072 787</b>	<b>1 204 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 607 143	1 821 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 607 143</b>	<b>1 821 429</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	152 223
Betalbar skatt		0	116 864
Skyldig offentlige avgifter		169 331	195 889
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	444 464	46 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>614 795</b>	<b>511 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 294 725</b>	<b>3 538 169</b>

Kyrksæterøra, / 2021

Fartein Kjørsvik  
StyrelederEmil Solberg  
StyremedlemNils Halvor Snekvik  
StyremedlemEinride Snekvik  
StyremedlemOve Strømmen  
StyremedlemErik Stølen  
StyremedlemArild Bjerkli  
Daglig leder

Årsregnskap for FORSØKSBYGG AS

Organisasjonsnr. 960482263



FORSØKSBYGG AS

## Noter 2020

### Viktige forhold for å bedømme selskapets resultat og stilling

I tillegg til de opplysninger som framgår av resultatregnskapet, balansen, og noteopplysningene, er ingen andre forhold nødvendig for å kunne bedømme selskapets resultat og stilling:

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Driftsinnteker

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntekstføres etter hvert som de blir levert.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Selskapet har en negativ midlertidig forskjell på bygning som representerer en utsatt skattefordel på kr 171.196,-. På grunn av lang reverseringstid er det valgt å ikke føre opp skattefordel i regnskapet vedrørende bygninger.

Noter for FORSØKSBYGG AS

Organisasjonsnr. 960482263



FORSØKSBYGG AS

## Noter 2020

### Note 1 - Selskapskapital

#### Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets ene aksjeeier som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

**Aksjonærens navn:**  
Søa Holding AS

**Antall aksjer:**  
100

### Note 2 - Gjeld og Pantestillelse

	2020	2019
Pantesikret gjeld	1 607 143	1 821 429
Bokført verdi av tomter og bygg	2 462 453	2 481 935

Restgjeld med forfall senere en 5 år etter balansedagen er kr 565 178,-

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 19 910, herav revisjonshonorar kr 19 910, og godtgjørelse for andre tjenester kr 19.910

Tilsvarende kostnader for foregående regnskapsår var totalt kr 20 467, herav revisjonshonorar kr 20 467, og godtgjørelse for andre tjenester kr 20.467.

Noter for FORSØKSBYGG AS

Organisasjonsnr. 960482263



## FORSØKSBYGG AS

## Noter 2020

## Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

## Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 489 510	61 074	6 550 584
+ Tilgang	277 634	0	277 634
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 767 144</b>	<b>61 074</b>	<b>6 828 218</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 007 576	23 412	4 030 987
+ Ordinære avskrivninger	297 116	12 215	309 331
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 304 692</b>	<b>35 627</b>	<b>4 340 318</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 462 452</b>	<b>25 448</b>	<b>2 487 900</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	5-12	20-20	

## Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 104 785	1 204 785
Anvendt til årsresultat	0	-131 998	-131 998
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>972 787</b>	<b>1 072 787</b>

## Note 6 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke for ansatte og derfor ikke plikt til obligatorisk tjenstepensjon  
Det er utbetalt kr 50.000 i styrehonorar

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Einride Snekvik**

31eca740-cdf9-4871-9cb7-fa93dec81c93 - 2021-07-01 13:30:40 UTC +03:00  
BankID - 5cd26e41-8cc2-4092-b23b-a3d881f32e41 - NO

**Arild Bjerkli**

3efe3a21-07b2-4384-85f7-b8f5457c3626 - 2021-07-01 13:37:27 UTC +03:00  
BankID - 1bf242fa-de53-4be5-826c-ceec9e33030b - NO

**Emil Solberg**

98bb04dd-dd62-4e9f-8306-844cd6ce461a - 2021-07-01 14:14:26 UTC +03:00  
BankID - ed0add37-fd1d-44b9-b2be-53233d7c9b97 - NO

**Ove Strømmen**

0db9090e-182d-4531-b901-84f780a0adbe - 2021-07-01 16:23:36 UTC +03:00  
BankID - 6343b95b-0ff8-443a-aa77-0a5b29b16556 - NO

**Nils Halvor Snekvik**

6f61dfca-e356-4b2f-8e66-5fda7592bcf9 - 2021-07-02 08:24:11 UTC +03:00  
BankID - 7a9a8e20-f369-4270-a714-b4bce8c2bc0b - NO

**Fartein Kjørsvik**

186ecb6d-ac2a-4804-a21d-54238cc3e7ad - 2021-07-02 13:35:41 UTC +03:00  
BankID - 4550af7c-a150-479f-a71c-7bf12193ead0 - NO

**Erik Stølen**

ff00939e-8df6-4ede-a551-313e7c428839 - 2021-07-04 18:29:20 UTC +03:00  
BankID - b889a50a-1b11-49a8-8aeb-5c4a83b80fe0 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
företagsfullmakt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberovende



BDO AS  
Hollaveien 2C  
7200 Kyrksæterøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Forsøksbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Forsøksbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Anders Olai Aunli  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: C2570-6458H-ODUXC-206VP-ANOZY-Z571K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Olai Aunli

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-09 13:42:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: C2570-6458H-ODUXC-2Q6VP-ANOZY-ZS7TK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>