



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 050 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS
Forretningsadresse: Barkvedstraen 9
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 634	
Sum kostnader		17 634	
Driftsresultat		-17 634	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 740	
Annen finansinntekt		3 990 309	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		128 603	
Sum finansinntekter		4 135 652	
Annen finanskostnad		7 560	
Sum finanskostnader		7 560	
Netto finans		4 128 092	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 110 458	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 110 458	0
Årsresultat		4 110 458	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 110 458	
Sum overføringer og disponeringer		4 110 458	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 448 250	
Sum fordringer		3 448 250	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	2 108 603	
Sum investeringer		2 108 603	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	8 708 373	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 708 373	
Sum omløpsmidler		14 265 226	0
SUM EIENDELER		14 265 226	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5, 9	30 000	
Annen innskutt egenkapital	9	10 121 018	
Sum innskutt egenkapital		10 151 018	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 110 458	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		4 110 458	
Sum egenkapital	9	14 261 476	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Sum kortsiktig gjeld		3 750	
Sum gjeld		3 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 265 226	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 247516

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 050 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS
Forretningsadresse: Barkvedstraen 9
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 925 050 202
HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	17 634	
Sum kostnader		17 634	
Driftsresultat		-17 634	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 740	
Annen finansinntekt		3 990 309	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		128 603	
Sum finansinntekter		4 135 652	
Annen finanskostnad		7 560	
Sum finanskostnader		7 560	
Netto finans		4 128 092	
Ordinært resultat før skattekostnad		4 110 458	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 110 458	0
Årsresultat		4 110 458	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 110 458	
Sum overføringer og disponeringer		4 110 458	



Organisasjonsnr: 925 050 202
HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 448 250
Sum fordringer 3 448 250

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 10 2 108 603
Sum investeringer 2 108 603

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 8 708 373
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 708 373

Sum omløpsmidler 14 265 226 0

SUM EIENDELER 14 265 226 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 30,00) 5, 9 30 000
Annen innskutt egenkapital 9 10 121 018
Sum innskutt egenkapital 10 151 018

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 4 110 458
Sum opptjent egenkapital 4 110 458

Sum egenkapital 9 14 261 476 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 750



Sum kortsiktig gjeld	3 750	
Sum gjeld	3 750	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 265 226	0



Organisasjonsnr: 925 050 202
HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helland, Kurt	334.00	33.40%	Ordinære aksjer
LOKABRENNNA AS	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
SH ASSETS AS	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3750.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3750.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS
Taugården, Pb 87
4124 TAU
Telefon 51 74 07 90
E-post mail@revisjonryfylke.no
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i
Helland Eiendom og Investering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helland Eiendom og Investering AS som viser et overskudd på kr 4 110 458. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tau, den 28. april 2021

Anita Bygdevoll
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Pennco Dokumentnøkkel: WZ1ME-NGSQ-3T188-Y7FGI-UFB6-JTOP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anita Bygdevoll

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-388438

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-04-29 05:03:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: WZ1ME-NGSQ-3T188-Y7FGI-UFBH6-JT0TP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020

HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS
4100 JØRPELAND

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: U28FO-HI6EU-UFWAP-KVZ6O-X3EZF-58YYL



Resultatregnskap for 2020
HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS

	Note	2020
Sum driftsinntekter		0
Annen driftskostnad	4	(17 634)
Sum driftskostnader		(17 634)
Driftsresultat		(17 634)
Annen renteinntekt		16 740
Annen finansinntekt		3 990 309
Verdiøkning av finansielle instrumenter		128 603
Sum finansinntekter		4 135 652
Annen finanskostnad		(7 560)
Sum finanskostnader		(7 560)
Netto finans		4 128 092
Ordinært resultat før skattekostnad		4 110 458
Ordinært resultat		4 110 458
Årsresultat		4 110 458
Overføringer		
Annen egenkapital		4 110 458
Sum		4 110 458

Penneo Dokumentnøkkel: U28FO-HI6EU-UFWAP-KVZ6O-X3EZF-5BYYL



Balanse pr. 31. desember 2020 HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS

	Note	2020
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer		3 448 250
Sum fordringer		3 448 250
Investeringer		
Markedsbaserte aksjer	10	2 108 603
Sum investeringer		2 108 603
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	8 708 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 708 373
Sum omløpsmidler		14 265 226
Sum eiendeler		14 265 226



Balanse pr. 31. desember 2020 HELLAND EIENDOM OG INVESTERING AS

	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5, 9	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	10 121 018
Sum innskutt egenkapital		10 151 018
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9	4 110 458
Sum opptjent egenkapital		4 110 458
Sum egenkapital	9	14 261 476
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 750
Sum kortsiktig gjeld		3 750
Sum gjeld		3 750
Sum egenkapital og gjeld		14 265 226

I styret for Helland Eiendom og Investering AS
Jørpeland, den 28.04.2021

Kurt Helland
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: U28FO-HI6EU-UFWAP-KVZ6O-X3EZF-58YYL



Noter til årsregnskapet 2020 Helland Eiendom og Investering AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet er i 2020 stiftet gjennom skattefri fisjon av Brødrene Helland Eiendom AS med org nr 984 369 735 .

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Noter til årsregnskapet 2020 Helland Eiendom og Investering AS

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020
Revisjon	0
Andre tjenester	3 750
Sum godtgjørelse til revisor	3 750

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Helland, Kurt	334	33,40%	Ordinære aksjer
Lokabrenna AS	333	33,30%	Ordinære aksjer
SH Assets AS	333	33,30%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	4 110 458
+/- Permanente forskjeller	(4 198 336)
Årets skattegrunnlag	(87 878)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0
Betalbar skatt i balansen	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	25.02.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(87 878)	87 878
Netto forskjeller	0	(87 878)	87 878
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	87 878	(87 878)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 19 333



Noter til årsregnskapet 2020 Helland Eiendom og Investering AS

Note 8 - Bankinnskudd

Består av frie midler

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Stiftelsesutgifter		(79 424)	0	(79 424)
Økning aksjekapital	1 000 000	0	0	1 000 000
Reduksjon AK/overkurs	(970 000)	0	0	970 000
Økning annen innskutt EK		10 200 442	0	10 200 442
Årets resultat		0	4 110 458	4 110 458
Egenkapital 31.12.2020	30 000	10 121 018	4 110 458	14 261 476

Note 10 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1 980 000	2 108 603
Sum	1 980 000	2 108 603

Penneo Dokumentnøkkel: U28FO-HI6EU-UFWAP-KVZ6O-X3EZF-58YYL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kurt Helland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-4478238

IP: 78.158.xxx.xxx

2021-04-28 16:40:22Z



Penneo DokumentInokkelt: U28FO-HI6EU-UFWAP-KVZ6O-X3EZF-5BYYL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>