



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDE KRONBORGVEGEN 34 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 518 843	12 340 871
Sum inntekter		13 518 843	12 340 871
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 078 984	2 912 699
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 471 800	1 283 538
Sum kostnader		4 550 784	4 196 237
Driftsresultat		8 968 060	8 144 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	511 739	282 083
Sum finansinntekter		511 739	282 083
Annen rentekostnad		2 105	240
Sum finanskostnader		2 105	240
Netto finans		509 634	281 843
Ordinært resultat før skattekostnad		9 477 693	8 426 477
Skattekostnad på resultat	4	2 085 093	1 853 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 392 600	6 572 653
Årsresultat		7 392 600	6 572 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 392 600	6 572 653
Totalresultat		7 392 600	6 572 653
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	7 617 251	6 547 531
Avsatt til annen egenkapital			25 122



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	5	-224 651	
Sum overføringer og disponeringer		7 392 600	6 572 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	112 016 382	114 155 814
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		112 016 382	114 155 814
Sum anleggsmidler		112 016 382	114 155 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			30 401
Andre kortsiktige fordringer			1 440 186
Konsernfordringer	3	11 822 896	14 388 446
Sum fordringer		11 822 896	15 859 033
Sum omløpsmidler		11 822 896	15 859 033
SUM EIENDELER		123 839 278	130 014 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	32 705 000	32 705 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	76 298 174	76 298 174
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		109 003 174	109 003 174
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 364 190	1 588 840
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 364 190	1 588 840
Sum egenkapital		110 367 364	110 592 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 487 124	3 550 486
Sum avsetninger for forpliktelser		3 487 124	3 550 486
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 487 124	3 550 486
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		49 190	7 201 661
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		14 986	
Kortsiktig konserngjeld	3	9 765 706	8 670 686
Annen kortsiktig gjeld		154 908	
Sum kortsiktig gjeld		9 984 790	15 872 347
Sum gjeld		13 471 914	19 422 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 839 278	130 014 847
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433536

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FØRDE KRONBORGVEGEN 34 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 927 632 721
FØRDE KRONBORGVEGEN 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 518 843	12 340 871
Sum inntekter		13 518 843	12 340 871
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 078 984	2 912 699
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	1 471 800	1 283 538
Sum kostnader		4 550 784	4 196 237
Driftsresultat		8 968 060	8 144 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	511 739	282 083
Sum finansinntekter		511 739	282 083
Annen rentekostnad		2 105	240
Sum finanskostnader		2 105	240
Netto finans		509 634	281 843
Ordinært resultat før skattekostnad		9 477 693	8 426 477
Skattekostnad på resultat	4	2 085 093	1 853 824
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 392 600	6 572 653
Årsresultat		7 392 600	6 572 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 392 600	6 572 653
Totalresultat		7 392 600	6 572 653
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	7 617 251	6 547 531
Avsatt til annen egenkapital			25 122
Overført fra annen egenkapital	5	-224 651	



Sum overføringer og
disponeringer

7 392 600

6 572 653



Organisasjonsnr: 927 632 721
FØRDE KRONBORGVEGEN 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	112 016 382	114 155 814
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		112 016 382	114 155 814
Sum anleggsmidler		112 016 382	114 155 814

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			30 401
Andre kortsiktige fordringer			1 440 186
Konsernfordringer	3	11 822 896	14 388 446
Sum fordringer		11 822 896	15 859 033
Sum omløpsmidler		11 822 896	15 859 033

SUM EIENDELER

123 839 278 **130 014 847**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	32 705 000	32 705 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	76 298 174	76 298 174
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		109 003 174	109 003 174

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
-----------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital	5	1 364 190	1 588 840
Udisponert resultat			
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 364 190	1 588 840
Sum egenkapital		110 367 364	110 592 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 487 124	3 550 486
Sum avsetninger for forpliktelser		3 487 124	3 550 486
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 487 124	3 550 486
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		49 190	7 201 661
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		14 986	
Kortsiktig konserngjeld	3	9 765 706	8 670 686
Annen kortsiktig gjeld		154 908	
Sum kortsiktig gjeld		9 984 790	15 872 347
Sum gjeld		13 471 914	19 422 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		123 839 278	130 014 847
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 927 632 721
FØRDE KRONBORGVEGEN 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Førde Kronborgvegen 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Førde Kronborgvegen 34 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

PwC Trondheim, 28. februar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2024-02-28 20:19

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Førde Kronborgvegen 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 632 721



Resultatregnskap

Førde Kronborgvegen 34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		13 518 843	12 340 871
Sum driftsinntekter		13 518 843	12 340 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 078 984	2 912 699
Annen driftskostnad	2	1 471 800	1 283 538
Sum driftskostnader		4 550 784	4 196 237
Driftsresultat		8 968 060	8 144 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	511 739	282 083
Annen rentekostnad		2 105	240
Resultat av finansposter		509 634	281 843
Resultat før skattekostnad		9 477 693	8 426 477
Skattekostnad på resultat	4	2 085 094	1 853 824
Resultat		7 392 599	6 572 653
Årsresultat		7 392 599	6 572 653
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	7 617 251	6 547 531
Avsatt til annen egenkapital		0	25 122
Overført fra annen egenkapital	5	224 652	0
Sum overføringer		7 392 599	6 572 653



Balanse
Førde Kronborgvegen 34 AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	<u>112 016 382</u>	<u>114 155 814</u>
Sum varige driftsmidler		112 016 382	114 155 814
Sum anleggsmidler		112 016 382	114 155 814
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	30 401
Andre kortsiktige fordringer		0	1 440 186
Konsernfordringer	3	<u>11 822 896</u>	<u>14 388 446</u>
Sum fordringer		11 822 896	15 859 033
Sum omløpsmidler		11 822 896	15 859 033
Sum eiendeler		123 839 278	130 014 847

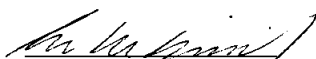


Balanse


Førde Kronborgvegen 34 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	32 705 000	32 705 000
Overkurs	5	76 298 174	76 298 174
Sum innskutt egenkapital		109 003 174	109 003 174
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 364 189	1 588 840
Sum opptjent egenkapital		1 364 189	1 588 840
Sum egenkapital		110 367 363	110 592 014
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 487 124	3 550 486
Sum avsetning for forpliktelser		3 487 124	3 550 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 190	7 201 661
Skyldig offentlige avgifter		14 986	0
Konserngjeld	3	9 765 707	8 670 686
Annen kortsiktig gjeld		154 908	0
Sum kortsiktig gjeld		9 984 791	15 872 347
Sum gjeld		13 471 915	19 422 833
Sum egenkapital og gjeld		123 839 278	130 014 847

Ålesund, 27.02.2024
Styret i Førde Kronborgvegen 34 AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene



Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske- installasjoner	Tomter	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	126 691 603	7 445 804	10 300 828	0	144 438 235
Tilgang	791 917	22 928	0	124 706	939 551
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	127 483 520	7 468 732	10 300 828	124 706	145 377 786
Akkumulerte avskrivninger	31 401 910	1 959 495	0	0	33 361 405
Bokført verdi 31.12.2023	96 081 610	5 509 237	10 300 828	124 706	112 016 382
Årets avskrivninger	2 580 324	498 660	0	0	3 078 984
Forventet økonomisk levetid	10-53 år	15 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	Ingen avskr.	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det utbetales ikke honorar til styret. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til morselskapet per 31.12.2023 på 9 765 707.

Førde Kronborgvegen 34 AS inngår i konsernkontoordning i Nordea med Coop Nordvest SA. De inngår også i en konsernkontoordning for alle heleide datterselskap av Coop Nordvest SA, Com Eiendom AS, og Coop Vest Eigedom AS. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for et hvert mellomværende.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	15 850 562	16 138 575	288 012
Sum	15 850 562	16 138 575	288 012
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	15 850 562	16 138 575	288 012
Utsatt skatt (22 %)	3 487 124	3 550 486	63 363
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		9 477 693	8 426 477
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		288 012	-32 207
Avgitt konsernbidrag		-9 765 706	-8 394 270
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		2 148 456	1 846 739
Endring i utsatt skatt		-63 362	7 085
Skattekostnad ordinært resultat		2 085 094	1 853 824
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		9 477 693	8 426 477
Beregnet skatt av resultat før skatt		2 085 093	1 853 825
Sum		2 085 093	1 853 825
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		2 148 456	1 846 739
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-2 148 456	-1 846 739
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	32 705 000	76 298 174	1 588 840	110 592 014
Årets resultat	0	0	7 392 599	7 392 599
Avgitt konsernbidrag	0	0	-7 617 251	-7 617 251
Egenkapital 31.12.2023	32 705 000	76 298 174	1 364 189	110 367 363

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Eiendom til bokført verdi kr. 112 016 382 er stilt som sikkerhet til Samvirkelagenes Garantifond AL per. 31.12.2023.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 32 705 000 består av 1 000 aksjer à kr. 32 705. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av Com Eiendom AS.

Førde Kronborgvegen 34 AS konsolideres inn i konsernregnskapet til Coop Nordvest SA.

Forretningsadresse til morselskapet er Sandenveien 5,7300 ORKANGER. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Førde Kronborgvegen 34 AS fås utlevert.