



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 610 281  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVØEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: Ellingshaugen 3  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Steinar Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		23 963	83 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 963</b>	<b>83 482</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 516	20 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 516</b>	<b>20 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 553</b>	<b>63 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 037	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 037</b>	<b>322</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 037</b>	<b>322</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 484</b>	<b>63 471</b>
Skattekostnad		987	5 544
<b>Årsresultat</b>		<b>3 497</b>	<b>57 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	38 273
Annen egenkapital		3 497	19 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 497</b>	<b>57 927</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	2 334 614	2 302 856
Sum investeringer		2 334 614	2 302 856
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 179	516 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 179	516 464
Sum omløpsmidler		2 550 793	2 819 321
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 550 793</b>	<b>2 819 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		6 304	6 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 304</b>	<b>66 304</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 151	19 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 151</b>	<b>19 654</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 455</b>	<b>85 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	867 215	1 134 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>867 215</b>	<b>1 134 683</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>867 215</b>	<b>1 134 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		851 948	851 948
Betalbar skatt		987	5 544
Annen kortsiktig gjeld		741 188	741 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 594 123</b>	<b>1 598 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 461 338</b>	<b>2 733 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 550 793</b>	<b>2 819 321</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636654

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 610 281  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVØEN GÅRD AS  
Forretningsadresse: Ellingshaugen 3  
5179 GODVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Steinar Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 914 610 281  
ALVØEN GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		23 963	83 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 963</b>	<b>83 482</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		29 516	20 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 516</b>	<b>20 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 553</b>	<b>63 149</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 037	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 037</b>	<b>322</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 037</b>	<b>322</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 484</b>	<b>63 471</b>
Skattekostnad		987	5 544
<b>Årsresultat</b>		<b>3 497</b>	<b>57 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	38 273
Annen egenkapital		3 497	19 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 497</b>	<b>57 927</b>



Organisasjonsnr: 914 610 281  
ALVØEN GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	2 334 614	2 302 856
Sum investeringer		2 334 614	2 302 856

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 179	516 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 179	516 464

Sum omløpsmidler		2 550 793	2 819 321
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 550 793	2 819 321
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		6 304	6 304
Sum innskutt egenkapital		66 304	66 304

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 151	19 654
Sum opptjent egenkapital		23 151	19 654



<b>Sum egenkapital</b>	<b>89 455</b>	<b>85 957</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	867 215	1 134 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>867 215</b>	<b>1 134 683</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>867 215</b>	<b>1 134 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	851 948	851 948
Betalbar skatt	987	5 544
Annen kortsiktig gjeld	741 188	741 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 594 123</b>	<b>1 598 680</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 461 338</b>	<b>2 733 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 550 793</b>	<b>2 819 321</b>



Organisasjonsnr: 914 610 281  
ALVØEN GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

1

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



ALVØEN GÅRD AS  
914 610 281

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		23 963	83 482
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 963</b>	<b>83 482</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-29 516	-20 333
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 516</b>	<b>-20 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 553</b>	<b>63 149</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 037	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 037</b>	<b>322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 037</b>	<b>322</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 484</b>	<b>63 471</b>
Skattekostnad		-987	-5 544
<b>Årsresultat</b>		<b>3 497</b>	<b>57 927</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		3 497	19 654
Udekket tap		0	38 273
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 497</b>	<b>57 927</b>



ALVØEN GARD AS  
914 610 281

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	2 334 614	2 302 856
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 334 614</b>	<b>2 302 856</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 179	516 464
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 179</b>	<b>516 464</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 550 793</b>	<b>2 819 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 550 793</b>	<b>2 819 321</b>



ALVØEN GÅRD AS  
914 610 281

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		6 304	6 304
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>66 304</b>	<b>66 304</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		23 151	19 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 151</b>	<b>19 654</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 455</b>	<b>85 957</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	867 215	1 134 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>867 215</b>	<b>1 134 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		851 948	851 948
Betalbar skatt		987	5 544
Annen kortsiktig gjeld		741 188	741 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 594 123</b>	<b>1 598 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 461 338</b>	<b>2 733 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 550 793</b>	<b>2 819 321</b>

Bergen, 11.07.2024

Didrik Fasmer  
styrets leder



ALVØEN GARD AS  
914 610 281

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

#### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.