



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 553 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HBT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestlibakken 6
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Jane H Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 809 009	1 345 039
Sum inntekter		1 809 009	1 345 039
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	233 086	181 205
Annen driftskostnad		812 560	613 247
Sum kostnader		1 045 646	794 451
Driftsresultat		763 363	550 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 216	106
Sum finansinntekter		5 216	106
Annen rentekostnad		141 400	122 671
Sum finanskostnader		141 400	122 671
Netto finans		-136 184	-122 565
Ordinært resultat før skattekostnad		627 179	428 022
Skattekostnad på ordinært resultat	2	137 980	94 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 199	333 858
Årsresultat		489 199	333 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 199	333 858
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		525 706	304 716
Udekket tap		-2 370	
Overføringer annen egenkapital		-34 137	29 142
Sum overføringer og disponeringer		489 199	333 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	183 393	173 097
Sum immaterielle eiendeler		183 393	173 097
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 471 960	2 593 960
Maskiner og anlegg	1	369 434	480 520
Sum varige driftsmidler		2 841 394	3 074 480
Sum anleggsmidler		3 024 787	3 247 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 698	255 920
Andre kortsiktige fordringer	3	1 626 762	799 673
Sum fordringer		1 655 460	1 055 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 300	224 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 300	224 713
Sum omløpsmidler		1 689 760	1 280 305
SUM EIENDELER		4 714 547	4 527 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		34 137
Udekket tap	6	2 370	
Sum opptjent egenkapital		-2 370	34 137
Sum egenkapital		997 630	1 034 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 587 153	2 883 667
Sum annen langsiktig gjeld		2 587 153	2 883 667
Sum langsiktig gjeld		2 587 153	2 883 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 783	69 086
Skyldig offentlige avgifter		121 083	
Kortsiktig konserngjeld		673 982	390 661
Annen kortsiktig gjeld		150 915	150 331
Sum kortsiktig gjeld		1 129 763	610 078
Sum gjeld		3 716 916	3 493 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 714 547	4 527 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379385

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 553 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HBT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestlibakken 6
4330 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Jane H Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 553 537
HBT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 809 009	1 345 039
Sum inntekter		1 809 009	1 345 039
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	233 086	181 205
Annen driftskostnad		812 560	613 247
Sum kostnader		1 045 646	794 451
Driftsresultat		763 363	550 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 216	106
Sum finansinntekter		5 216	106
Annen rentekostnad		141 400	122 671
Sum finanskostnader		141 400	122 671
Netto finans		-136 184	-122 565
Ordinært resultat før skattekostnad		627 179	428 022
Skattekostnad på ordinært resultat	2	137 980	94 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 199	333 858
Årsresultat		489 199	333 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		489 199	333 858
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		525 706	304 716
Udekket tap		-2 370	
Overføringer annen egenkapital		-34 137	29 142
Sum overføringer og disponeringer		489 199	333 858



Organisasjonsnr: 987 553 537
HBT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	183 393	173 097
Sum immaterielle eiendeler		183 393	173 097

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 471 960	2 593 960
Maskiner og anlegg	1	369 434	480 520
Sum varige driftsmidler		2 841 394	3 074 480

Sum anleggsmidler		3 024 787	3 247 577
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		28 698	255 920
Andre kortsiktige fordringer	3	1 626 762	799 673
Sum fordringer		1 655 460	1 055 592

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 300	224 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 300	224 713

Sum omløpsmidler		1 689 760	1 280 305
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 714 547	4 527 882
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		34 137
Udekket tap	6	2 370	
Sum opptjent egenkapital		-2 370	34 137

Sum egenkapital		997 630	1 034 137
------------------------	--	----------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	2 587 153	2 883 667
Sum langsiktig gjeld	2 587 153	2 883 667
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	183 783	69 086
Skyldig offentlige avgifter	121 083	
Kortsiktig konserngjeld	673 982	390 661
Annen kortsiktig gjeld	150 915	150 331
Sum kortsiktig gjeld	1 129 763	610 078
Sum gjeld	3 716 916	3 493 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 714 547	4 527 882



Organisasjonsnr: 987 553 537
HBT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

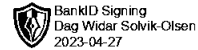
Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Solvik-Olsen Revisjon



Til generalforsamlingen i HBT Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert HBT Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 489 199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Solvik-Olsen Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Sandnes, 26. april 2023
Solvik-Olsen Revisjon AS

Dag Widar Solvik-Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



HBT Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang med unntak av utsatt skattefordel som er bokført. Utsatt skattefordel forventes å utlignes i nær fremtid. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en generell avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekstføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres det året de opptjenes.



HBT Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 176 615	555 425	6 732 040
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 176 615	555 425	6 732 040
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 582 655	74 905	3 657 560
+ Ordinære avskrivninger	122 000	111 086	233 086
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 704 655	185 991	3 890 646
Balansført verdi pr 31/12	2 471 960	369 434	2 841 394
Procentsats for ord.avskr	20-20	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	627 179
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	46 802
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	673 982
- Ytet konsernbidrag	673 982
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	148 276
= Sum betalbar skatt	148 276
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-10 296
= Ordinær skattekostnad	137 980
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	148 276
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-148 276
= Betalbar skatt i balansen	0



HBT Eiendom AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-848 812	-805 811	43 001
+ Gevinst- og tapskonto	15 205	19 006	3 801
Sum	-833 607	-786 805	46 802
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			46 802

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-848 812	-805 811
+ Gevinst- og tapskonto	15 205	19 006
= Grunnlag utsatt skatt	-833 607	-786 805
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	833 607	786 805
= Grunnlag utsatt skattefordel	833 607	786 805
Utsatt skattefordel	183 393	173 097

Note 3 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	I år	I fjor
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre fordringer	0	0
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	478 871	844 000
Pantesikret gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 587 153	2 883 667
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Bygninger og tomter	2 471 960	2 593 960



HBT Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
HBT Invest AS	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	10%
Medlemmer av styret:	60%

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	34 137	1 034 137
Anvendt til årsresultat		-36 507	-36 507
Pr 31.12.	1 000 000	-2 370	997 630

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	627 179
Skattekostnad	137 980
Årets resultat	489 199

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	34 137
Udekket tap til fremføring	2 370
Til disposisjon	525 706

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	525 706
Sum disponert	525 706

Note 6 - Udekket tap

Selskapets aksjekapital er delvis tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2022 er på kr



HBT Eiendom AS

Noter 2022

-2 370, men siden det er betydelig merverdier i bygget er det ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Selskapet har i 2023 gitt et ansvarlig lån på kr 2,5 mill til Leggeteknikk AS.



HBT Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 809 009	1 345 039
Sum driftsinntekter		1 809 009	1 345 039
Driftskostnader			
Varekostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	233 086	181 205
Annen driftskostnad		812 560	613 247
Sum driftskostnader		1 045 646	794 452
DRIFTSRESULTAT		763 363	550 587
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 216	106
Sum finansinntekter		5 216	106
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		141 400	122 671
Sum finanskostnader		141 400	122 671
NETTO FINANSPOSTER		(136 184)	(122 565)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		627 179	428 022
Skattekostnad på ordinært resultat	2	137 980	94 164
ORDINÆRT RESULTAT		489 199	333 858
ÅRSRESULTAT		489 199	333 858
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		525 706	304 716
Overføringer annen egenkapital		(34 137)	29 142
Fremføring av udekket tap		(2 370)	0
SUM OVERF. OG DISP.		489 199	333 858

Årsregnskap for HBT Eiendom AS

Organisasjonsnr. 987553537



HBT Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	183 393	173 097
Sum immaterielle eiendeler		183 393	173 097
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 471 960	2 593 960
Maskiner og anlegg	1	369 434	480 520
Sum varige driftsmidler		2 841 394	3 074 480
SUM ANLEGGSMIDLER		3 024 787	3 247 577
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		28 698	255 920
Andre kortsiktige fordringer	3	1 626 762	799 673
Sum fordringer		1 655 460	1 055 592
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 300	224 713
SUM OMLØPSMIDLER		1 689 760	1 280 305
SUM EIENDELER		4 714 547	4 527 882



HBT Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	34 137
Udekket tap	6	(2 370)	0
Sum opptjent egenkapital		(2 370)	34 137
SUM EGENKAPITAL		997 630	1 034 137
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 587 153	2 883 667
Sum annen langsiktig gjeld		2 587 153	2 883 667
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 587 153	2 883 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		183 783	69 086
Skyldig offentlige avgifter		121 083	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		673 982	390 661
Annen kortsiktig gjeld		150 915	150 331
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 129 763	610 078
SUM GJELD		3 716 916	3 493 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 714 547	4 527 882

ÅLGÅRD den / 2023

Hans Bjarte Torgersen
Styreleder

Alexander Torgersen
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
HBT Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 987553537

Utarbeidet av:
Tveit Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241