



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 523 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLE SKRAMMERUD 3 AS
Forretningsadresse: c/o Børre Håkelia
Idrettsveien 7
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Håkelia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 591 500 | |
| Sum inntekter | | 591 500 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 125 000 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 789 060 | |
| Sum kostnader | | 914 060 | |
| Driftsresultat | | -322 560 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 197 | |
| Sum finansinntekter | | 197 | |
| Annen finanskostnad | 8 | 56 220 | |
| Sum finanskostnader | | 56 220 | |
| Netto finans | | -56 023 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -378 583 | 0 |
| Skattekostnad | | 203 528 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -582 111 | 0 |
| Årsresultat | | -582 111 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 7 | 721 601 | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | -1 303 712 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -582 111 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|---------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomt og bygning | 4, 8 | 5 223 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 223 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 5 223 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 799 | |
| Andre fordringer | | 7 565 | |
| Sum fordringer | | 8 364 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 893 | |
| Sum omløpsmidler | | 98 257 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 5 321 257 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 6, 7 | 100 000 | |
| Overkurs | 2, 7 | 2 471 676 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 571 676 | |
| Sum egenkapital | | 2 571 676 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 787 636 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 787 636 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 787 636 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 25 305 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 936 640 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 961 945 | |
| Sum gjeld | | 2 749 581 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 321 257 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 119929

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 523 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLE SKRAMMERUD 3 AS
Forretningsadresse: c/o Børre Håkelia
Idrettsveien 7
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Håkelia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2022



Organisasjonsnr: 926 523 848
VESLE SKRAMMERUD 3 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 591 500 | |
| Sum inntekter | | 591 500 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 125 000 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 789 060 | |
| Sum kostnader | | 914 060 | |
| Driftsresultat | | -322 560 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 197 | |
| Sum finansinntekter | | 197 | |
| Annen finanskostnad | 8 | 56 220 | |
| Sum finanskostnader | | 56 220 | |
| Netto finans | | -56 023 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | | -378 583 | 0 |
| Skattekostnad | | 203 528 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -582 111 | 0 |
| Årsresultat | | -582 111 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 7 | 721 601 | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | -1 303 712 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -582 111 | |



Organisasjonsnr: 926 523 848
VESLE SKRAMMERUD 3 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|-------------------------|------|-----------|--|
| Tomt og bygning | 4, 8 | 5 223 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 223 000 | |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|---|
| Sum anleggsmidler | | 5 223 000 | 0 |
|-------------------|--|-----------|---|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------|--|-------|--|
| Kundefordringer | | 799 | |
| Andre fordringer | | 7 565 | |
| Sum fordringer | | 8 364 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|--------|--|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 89 893 | |
|--|--|--------|--|

| | | | |
|------------------|--|--------|---|
| Sum omløpsmidler | | 98 257 | 0 |
|------------------|--|--------|---|

| | | | |
|---------------|--|-----------|---|
| SUM EIENDELER | | 5 321 257 | 0 |
|---------------|--|-----------|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---------|-----------|--|
| Aksjekapital | 2, 6, 7 | 100 000 | |
| Overkurs | 2, 7 | 2 471 676 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 571 676 | |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|---|
| Sum egenkapital | | 2 571 676 | 0 |
|-----------------|--|-----------|---|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-----------|--|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 787 636 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 787 636 | |

| | | | |
|----------------------|--|-----------|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 1 787 636 | 0 |
|----------------------|--|-----------|---|

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------|
| Leverandørgjeld | | 25 305 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 936 640 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 961 945 | |
| Sum gjeld | | 2 749 581 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 321 257 | 0 |



Organisasjonsnr: 926 523 848
VESLE SKRAMMERUD 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 50000.00 | 0.60 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Håkelia holding AS | 50000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 50000.00 | 100.00% |

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Smaalenene
revisjon AS

Til generalforsamlingen i Vesle Skrammerud 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vesle Skrammerud 3 AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Smaalenene
revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Erik Westby
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XK54L-6ZM2M-E0VK0-H4JCF-JIDVU-37DJE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Westby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: 9578-5994-4-558637

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-02-14 21:26:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XK54L-6ZM2M-E0VK0-H4JCE-JIDVU-37DJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Vesle Skrammerud 3 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: HZAPC-WJ3CW-64ECE-6NKH6-DEEOD-A1SCO



Vesle Skrammerud 3 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 |
|---|------|-----------------|
| Driftsinntekter | | |
| Leieinntekt | | <u>591 500</u> |
| Driftskostnader | | |
| Avskrivning | 4 | 125 000 |
| Annen driftskostnad | 3 | <u>789 060</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>914 060</u> |
| Driftsresultat | | <u>-322 560</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Annen finansinntekt | | 197 |
| Annen finanskostnad | 8 | <u>56 220</u> |
| Netto finansposter | | <u>-56 023</u> |
| Resultat før skattekostnad | | <u>-378 583</u> |
| Skattekostnad | | <u>203 528</u> |
| Årsresultat | | <u>-582 111</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: HZAPC-WJ3CW-64ECE-6NKH6-DEEOD-A15CO



Vesle Skrammerud 3 AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 |
|----------------------------|------|------------------|
| Anleggsmidler | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | |
| Tomt og bygning | 4, 8 | <u>5 223 000</u> |
| Omløpsmidler | | |
| <i>Fordringer</i> | | |
| Kundefordringer | | 799 |
| Andre fordringer | | <u>7 565</u> |
| Sum fordringer | | <u>8 364</u> |
| Bankinnskudd | | <u>89 893</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>98 257</u> |
| Sum eiendeler | | <u>5 321 257</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: HZAPC-WJ3CW-64ECE-6NKH6-DEEOD-A1SCO



Vesle Skrammerud 3 AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 |
|--------------------------------|---------|------------------|
| Egenkapital | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | |
| Aksjekapital | 2, 6, 7 | 100 000 |
| Overkurs | 2, 7 | 2 471 676 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 571 676</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 571 676</u> |
| Gjeld | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | <u>1 787 636</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | |
| Leverandørgjeld | | 25 305 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | <u>936 640</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>961 945</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 749 581</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>5 321 257</u> |

31. desember 2021
Trøgstad, 14. februar 2022

Børre Håkelia
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: HZAPC-WJ3CW-64ECE-6NKH6-DEEOD-A1SCO



Vesle Skrammerud 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter periodiseres over utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Konsernfusjon

Selskapet var en del av en konsernfusjon i 2021. Formålet med fusjonen var å etablere en holdingstruktur. Selskapet var overtakende selskap i fusjonen med "gamle" Vesle Skrammerud 3 AS. Gamle Vesle Skrammerud 3 AS ble slettet ved gjennomføring av fusjonen. Fusjonen ble gjennomført 01.06.2021 men med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2021. Fusjonen ble gjennomført til kontinuitet. Selskapet ble ved fusjonen tilført netto eiendeler med kr 3 845 388 og med motpost en fusjonsgjeld til morselskapet Håkelia holding AS. Fusjonsgjelden er i løpet av 2021 konvertert til egenkapital.

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Vesle Skrammerud 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomt | Boligblokk | Sum |
|-------------------------|---------|------------|------------|
| Overført ved fusjon | 500 000 | 6 478 792 | 6 978 792 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 500 000 | 6 478 792 | 6 978 792 |
| Akk.avskrivning 31.12. | 0 | -1 755 792 | -1 755 792 |
| Balanseført pr. 31.12. | 500 000 | 4 723 000 | 5 223 000 |

Årets avskrivninger 0 125 000 125 000

Økonomisk levetid 25 - 50 år
Avskrivningsplan Lineær

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| Gjeld | 2021 |
|------------------------|---------|
| Annen kortsiktig gjeld | 925 129 |

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 50 000 | 0,6 | 30 000 |

Alle aksjer gir lik rett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Håkelia holding AS | 50 000 | 100 % | 100 % |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|----------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Kontantinnskudd | 30 000 | 0 | 30 000 |
| Gjeldskonvertering | 70 000 | 3 775 388 | 3 845 388 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -925 129 | -925 129 |
| Skatteeffekt konsernbidrag | 0 | 203 528 | 203 528 |
| Årsresultat | 0 | -582 111 | -582 111 |
| Egenkapital 31.12. | 100 000 | 2 471 676 | 2 571 676 |



Vesle Skrammerud 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Pant og garantier

| | |
|-----------------------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2021 |
| Gjeld til kreditinstitusjon | 1 787 636 |

Ingen gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

| | |
|---|-------------|
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2021 |
| Tomt og bygning | 5 223 000 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Børre Håkelia

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-3879620

IP: 193.215.xxx.xxx

2022-02-14 21:16:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HZAPC-WJ3CW-64ECE-6NKH6-DEEOD-ATSCO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>