



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 150 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stemmavegen 77  
6444 FARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hoem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		542 412	539 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 412</b>	<b>539 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	430 986	113 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 986</b>	<b>113 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 426</b>	<b>425 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>73</b>
Annen rentekostnad		130 541	189 254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 541</b>	<b>189 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 534</b>	<b>-189 181</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 108</b>	<b>236 312</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-4 204	52 047
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	11		184 265
Overført fra annen egenkapital		-14 904	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 204	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 204</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 126 252	5 126 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 252</b>	<b>5 126 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 130 456</b>	<b>5 126 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	37 560	39 267
Andre kortsiktige fordringer	7	17 209	16 669
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 769</b>	<b>55 936</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	53 927	9 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 927</b>	<b>9 996</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 696</b>	<b>65 933</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 239 152</b>	<b>5 192 185</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		297 252	312 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>297 252</b>	<b>312 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>327 252</b>	<b>342 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 186 238	3 456 634
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 346 184	1 327 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 532 421</b>	<b>4 783 794</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 532 421</b>	<b>4 783 794</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		374 211	8 781
Betalbar skatt	10		52 047
Annen kortsiktig gjeld		5 268	5 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 479</b>	<b>66 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 911 901</b>	<b>4 850 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 239 152</b>	<b>5 192 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 269020

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 150 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stemmavegen 77  
6444 FARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hoem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 150 897  
STEMMA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		542 412	539 259
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 412</b>	<b>539 259</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	430 986	113 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>430 986</b>	<b>113 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 426</b>	<b>425 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	<b>73</b>
Annen rentekostnad		130 541	189 254
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 541</b>	<b>189 254</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 534</b>	<b>-189 181</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-4 204	52 047
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	11		184 265
Overført fra annen egenkapital		-14 904	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>



Organisasjonsnr: 923 150 897  
STEMMA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 204  
Sum immaterielle eiendeler 4 204

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3 5 126 252 5 126 252  
Sum varige driftsmidler 5 126 252 5 126 252

Sum anleggsmidler 5 130 456 5 126 252

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 8 37 560 39 267  
Andre kortsiktige  
fordringer 7 17 209 16 669  
Sum fordringer 54 769 55 936

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 53 927 9 996  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 53 927 9 996

Sum omløpsmidler 108 696 65 933

SUM EIENDELER 5 239 152 5 192 185

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 297 252 312 155  
Sum opptjent egenkapital 297 252 312 155

Sum egenkapital 11 327 252 342 155

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 186 238	3 456 634
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 346 184	1 327 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 532 421</b>	<b>4 783 794</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 532 421</b>	<b>4 783 794</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		374 211	8 781
Betalbar skatt	10		52 047
Annen kortsiktig gjeld		5 268	5 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 479</b>	<b>66 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 911 901</b>	<b>4 850 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 239 152</b>	<b>5 192 185</b>



Organisasjonsnr: 923 150 897  
STEMMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap  
2021**

Stemma Eiendom AS

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS  
02.03.2022  
[roy@barsten.no](mailto:roy@barsten.no)*

Penneo Dokumentnrøkket: PMDX5-KBQ3D-A82AV-QI8DI-ZP7TF-301NQ



Protokoll

## Ordinær generalforsamling

### Stemma Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 923 150 897

Den 02.03.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Kjell Hoem, med 15 aksjer, tilsvarende 50% av aksjekapitalen og  
Rita Hoem, med 15 aksjer, tilsvarende 50% av aksjekapitalen.

100% av aksjekapitalen var dermed representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

#### Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt anvendelse av overskudd/dekning av underskudd.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av nytt styre.

#### Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og Kjell Hoem ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2021.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2021. Selskapet har benyttet seg av retten som mindre selskaper har til fravalg av revisor.
5. Sittende styre ble gjenvalgt som følger:  
Styreleder Kjell Hoem  
Styremedlem Rita Hoem

Molde, 02.03.2022

\_\_\_\_\_  
Kjell Hoem



## RESULTATREGNSKAP

### STEMMA EENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		542 412	539 259
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>542 412</b>	<b>539 259</b>
Annen driftskostnad	6	430 986	113 767
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>430 986</b>	<b>113 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 426</b>	<b>425 492</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		7	73
Annen rentekostnad		130 541	189 254
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-130 534</b>	<b>-189 181</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 108	236 312
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-4 204	52 047
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	11	0	184 265
Overført fra annen egenkapital		14 904	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 904</b>	<b>184 265</b>

Penneo Dokumentnr: PMDX5-KB03D-A82AV-QI8DI-ZP7TF-301NQ



### BALANSE

#### STEMMA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		4 204	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 204</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 126 252	5 126 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 252</b>	<b>5 126 252</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 130 456</b>	<b>5 126 252</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	8	37 560	39 267
Andre kortsiktige fordringer	7	17 209	16 669
<b>Sum fordringer</b>		<b>54 769</b>	<b>55 936</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	53 927	9 996
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>108 696</b>	<b>65 933</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 239 152</b>	<b>5 192 185</b>

Penneo Dokumentnrøkket: PMDX5-KBQ3D-A82AV-QI8DI-ZP7TF-301NQ



## BALANSE

### STEMMA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		297 252	312 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>297 252</b>	<b>312 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>327 252</b>	<b>342 155</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 186 238	3 456 634
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 346 184	1 327 161
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 532 421</b>	<b>4 783 794</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		374 211	8 781
Betalbar skatt	10	0	52 047
Annen kortsiktig gjeld		5 268	5 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>379 479</b>	<b>66 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 911 901</b>	<b>4 850 029</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 239 152</b>	<b>5 192 185</b>

Farstad, 02.03.2022  
Styret i Stemma Eiendom AS

Kjell Hoem  
styreleder

Rita Hoem  
styremedlem



## Noter til årsregnskap 2021

### Stemma Eiendom AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Selskapet har blitt mindre påvirket av «korona pandemien» i 2020 og det er derfor ikke foretatt spesielle ned- eller avskrivninger i årsregnskapet med bakgrunn i dette. Selskapet har heller ikke mottatt støtte via kompensasjonsordningen. Årsregnskapet er således satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

##### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

##### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

##### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 2 – Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd pr. 31.12. er kr. 0,-, og skyldig skattetrekk er kr. 0,-.

#### Note 3 - Anleggsmidler

Eneste anleggsmiddel er utleid boligeiendom i Gjemnes kommune. Boligen er bokført til anskaffelseskost.



## Noter til årsregnskap 2021

### Stemma Eiendom AS

#### Note 4 - Pantelån

Långiver	Saldo 31.12	Rente p.a.	Pantesikkerhet	Bokf.verdi pant	Utløp
Romsdalsbanken	3 186 238	3,55 %	Fast eiendom	5 126 252	15.10.2034
Sum	3 186 238			5 126 252	

Kr. 1.834.258,- av lånet har forfall mer enn 5 år etter balansedagen.

#### Note 5 - Aksjonærer/styre/revisjon/lønn

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer pålydende kr. 1.000,- fullt innbetalt og eid 50% av styreleder Kjell Hoem og 50% av styremedlem Rita Hoem. Selskapet ble stiftet 21.06.2019.

Ingen aksjer har vært omsatt i inntektsåret.

Det er ikke gitt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet ingen ansatte og har således ikke krav om OTP-ordning.

#### Note 6 – Annen driftskostnad (leieavtaler o.l.)

Selskapet har ingen løpende leieavtaler på kostnadssiden.

#### Note 7 - Andre fordringer (kortsiktige)

Posten består av forskuddsbetalt forsikringspremie.

#### Note 8 – Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende lik 0,- uten fratrukk for framtidig tap, basert på kundefordringenes beskaffenhet. Påløpt, ikke utfakturert omsetning ved utgangen av året var på kr. 37.560,-.

#### Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av selgerkreditt ifm. kjøp av anleggsmiddel i note 3 overfor. Selgerkreditten er renteberegnet i inntektsåret med statens normrente.

**Noter til årsregnskap 2021**

## Stemma Eiendom AS

**Note 10 – Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	52 047
Endring i utsatt skattefordel	-4 204	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 204</b>	<b>52 047</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-19 108	236 312
Permanente forskjeller	0	263
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-19 108</b>	<b>236 575</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	52 047
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>52 047</b>

*Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller*

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 108	0	19 108
Grunnlag for utsatt skattefordel	-19 108	0	19 108
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-4 204</b>	<b>0</b>	<b>4 204</b>

**Note 11 – Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Imgående balanse 1.1.	30 000	312 155	342 155
+ endring i aksjekapital	0		0
Årets resultat		-14 904	-14 904
- avsatt utbytte		0	0
<b>Utgående balanse 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>297 252</b>	<b>327 252</b>

\*\*\*



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kjell Hoem (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

På vegne av: Stemma Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-633778

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-03-03 06:23:27 UTC



### Rita Hoem (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

På vegne av: Stemma Eiendom AS

Serienummer: 9578-5995-4-743244

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-03-15 18:50:41 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: PMDX5-KBQ3D-A82AV-QI8DI-ZP7TF-301NQ