



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 572 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEISEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kaiveien 49  
4310 HOMMERSÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 994572369

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2025           | 2024           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Salgsinntekt                                  |      | 970 571        | 798 934        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>970 571</b> | <b>798 934</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler                   | 2    | 165 262        | 216 999        |
| Annen driftskostnad                           |      | 120 603        | 152 222        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>285 865</b> | <b>369 221</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>684 706</b> | <b>429 714</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 26 016         | 5 106          |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 445          | 5 326          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>32 461</b>  | <b>10 432</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>32 461</b>  | <b>10 432</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>717 167</b> | <b>440 146</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 180 426        | 125 783        |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 639 692        | 445 960        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -102 951       | -131 597       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5    | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 697 204          | 835 702          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 22 353           | 49 117           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>719 557</b>   | <b>884 819</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>719 557</b>   | <b>884 819</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 97 813           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>97 813</b>    |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 378 852        | 2 164 403        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 378 852</b> | <b>2 164 403</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 476 665</b> | <b>2 164 403</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 196 222</b> | <b>3 049 222</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4    | 1 976 000        | 1 976 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 976 000</b> | <b>1 976 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 277 904          | 380 854          |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>277 904</b>   | <b>380 854</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5</b>    | <b>2 253 904</b> | <b>2 356 854</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 3           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 5 278            | 4 058            |
| Betalbar skatt                  | 3           |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 38 072           | 38 316           |
| Konsernbidrag                   | 6           | 820 118          | 571 743          |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 78 851           | 78 251           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>942 318</b>   | <b>692 367</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>942 318</b>   | <b>692 367</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>3 196 222</b> | <b>3 049 222</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312290

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 572 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEISEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kaiveien 49  
4310 HOMMERSÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 572 369  
SVEISEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                |
| Salgsinntekt                                  |             | 970 571        | 798 934        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>970 571</b> | <b>798 934</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler 2                 |             | 165 262        | 216 999        |
| Annen driftskostnad                           |             | 120 603        | 152 222        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>285 865</b> | <b>369 221</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>684 706</b> | <b>429 714</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                            |             | 26 016         | 5 106          |
| Annen finansinntekt                           |             | 6 445          | 5 326          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>32 461</b>  | <b>10 432</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>32 461</b>  | <b>10 432</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>717 167</b> | <b>440 146</b> |
| Skattekostnad på resultat 3                   |             | 180 426        | 125 783        |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                |
| Avgitt konsernbidrag                          |             | 639 692        | 445 960        |
| Overført fra annen egenkapital                |             | -102 951       | -131 597       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 5           | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |



Organisasjonsnr: 994 572 369  
SVEISEN EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 2 | 697 204        | 835 702        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 2 | 22 353         | 49 117         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>719 557</b> | <b>884 819</b> |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>719 557</b> | <b>884 819</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                       |  |               |  |
|-----------------------|--|---------------|--|
| Kundefordringer       |  | 97 813        |  |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>97 813</b> |  |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 2 378 852        | 2 164 403        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>2 378 852</b> | <b>2 164 403</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>2 476 665</b> | <b>2 164 403</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>3 196 222</b> | <b>3 049 222</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 4 | 1 976 000        | 1 976 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>1 976 000</b> | <b>1 976 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               |  | 277 904        | 380 854        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>277 904</b> | <b>380 854</b> |

|                        |          |                  |                  |
|------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>5</b> | <b>2 253 904</b> | <b>2 356 854</b> |
|------------------------|----------|------------------|------------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|              |   |  |  |
|--------------|---|--|--|
| Utsatt skatt | 3 |  |  |
|--------------|---|--|--|



**Annen langsiktig gjeld**

**Kortsiktig gjeld**

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld                 |   | 5 278            | 4 058            |
| Betalbar skatt                  | 3 |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 38 072           | 38 316           |
| Konsernbidrag                   | 6 | 820 118          | 571 743          |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 78 851           | 78 251           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>942 318</b>   | <b>692 367</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>942 318</b>   | <b>692 367</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>3 196 222</b> | <b>3 049 222</b> |



Organisasjonsnr: 994 572 369  
SVEISEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|




## Sveisen Eiendom AS

### Resultatregnskap

 BankID Signing  
Roald Riska  
2026-01-27

 BankID Signing  
Toril Riska  
2026-01-27

 BankID Signing  
Tor Reidar Riska  
2026-01-27

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025           | 2024           |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt                       |      | 970 571        | 798 934        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>         |      | <b>970 571</b> | <b>798 934</b> |
| Avskrivning på driftsmidler        | 2    | 165 262        | 216 999        |
| Annen driftskostnad                |      | 120 603        | 152 222        |
| <b>Sum driftskostnader</b>         |      | <b>285 865</b> | <b>369 221</b> |
| <b>Driftsresultat</b>              |      | <b>684 706</b> | <b>429 714</b> |
| Annen renteinntekt                 |      | 26 016         | 5 106          |
| Annen finansinntekt                |      | 6 445          | 5 326          |
| <b>Resultat av finansposter</b>    |      | <b>32 461</b>  | <b>10 432</b>  |
| Resultat før skattekostnad         |      | 717 167        | 440 146        |
| Skattekostnad på resultat          | 3    | 180 426        | 125 783        |
| <b>Resultat</b>                    |      | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Årsresultat</b>                 |      | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |
| <b>Overføringer</b>                |      |                |                |
| Avsatt konsernbidrag               |      | 639 692        | 445 960        |
| Overført fra annen egenkapital     |      | 102 951        | 131 597        |
| <b>Sum overføringer</b>            | 5    | <b>536 741</b> | <b>314 363</b> |




## Sveisen Eiendom AS

### Balanse

 BankID Signing  
Roald Riska  
2026-01-27

 BankID Signing  
Toril Riska  
2026-01-27

 BankID Signing  
Tor Reidar Riska  
2026-01-27

| Eiendeler                           | Note | 2025             | 2024             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2    | 697 204          | 835 702          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2    | 22 353           | 49 117           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>719 557</b>   | <b>884 819</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>719 557</b>   | <b>884 819</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                     |      | 97 813           | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>97 813</b>    | <b>0</b>         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 2 378 852        | 2 164 403        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>2 476 665</b> | <b>2 164 403</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>3 196 222</b> | <b>3 049 222</b> |




## Sveisen Eiendom AS

### Balanse

 BankID Signing  
Roald Riska  
2026-01-27

 BankID Signing  
Toril Riska  
2026-01-27

 BankID Signing  
Tor Reidar Riska  
2026-01-27

|                                 | Note     | 2025             | 2024             |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>     |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Aksjekapital                    | 4        | 1 976 000        | 1 976 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |          | <b>1 976 000</b> | <b>1 976 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |          |                  |                  |
| Annen egenkapital               |          | 277 904          | 380 854          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>277 904</b>   | <b>380 854</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>5</b> | <b>2 253 904</b> | <b>2 356 854</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |          | 5 278            | 4 058            |
| Skyldig offentlige avgifter     |          | 38 072           | 38 316           |
| Konsernbidrag                   | 6        | 820 118          | 571 743          |
| Annen kortsiktig gjeld          |          | 78 851           | 78 251           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |          | <b>942 318</b>   | <b>692 367</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |          | <b>942 318</b>   | <b>692 367</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |          | <b>3 196 222</b> | <b>3 049 222</b> |

Sandnes, 26.01.2026

\_\_\_\_\_  
Tor Reidar Riska  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Toril Riska  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roald Riska  
styremedlem



## Sveisen Eiendom AS

BankID Signing  
Roald Riska  
2026-01-27

BankID Signing  
Toril Riska  
2026-01-27

BankID Signing  
Tor Reidar Riska  
2026-01-27

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver med utleie av næringseiendom, virksomheten drives i Sandnes kommune.

#### Salgsinntekter

Leie inntektsføres på opptjeningstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid på mer enn 3 år.

#### Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Varige driftsmidler

|                                  | Bygninger        | Tomt     | Inventar og utstyr | Sum              |
|----------------------------------|------------------|----------|--------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.          | 5 549 879        | 697 200  | 229 851            | 6 476 930        |
| Tilgang                          | 0                | 0        | 0                  | 0                |
| Avgang til kostpris              | 0                | 0        | 0                  | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.          | 5 549 879        | 697 200  | 229 851            | 6 476 930        |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | <u>5 549 875</u> | <u>0</u> | <u>207 498</u>     | <u>5 757 373</u> |
| Bokført verdi 31.12              | 4                | 697 200  | 22 353             | 719 557          |
| Årets avskrivninger              | 138 498          | 0        | 26 764             | 165 262          |
| Lineær                           | 20-25 år         | 5-7 år   |                    |                  |



## Sveisen Eiendom AS



### Note 3 Skatter

Årets skattekostnad består av:

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Betalbar skatt       | 180 426        |
| Endring utsatt skatt | <u>0</u>       |
| Sum skattekostnad    | <u>180 426</u> |

Betalbar skatt i balansen:

|  |                 |
|--|-----------------|
| Betalbar skatt på årets resultat       | 180 426         |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | <u>-180 426</u> |
| Sum betalbar skatt i balansen:         | <u>0</u>        |

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 1 976 000 er fordelt på 31 040 A-aksjer à kr 52 og 6 960 B-aksjer à kr 52. Alle aksjene eies av Riska AS, styremedlem Tor-Reidar Riska og Roald Riska er aksjonærer i Riska AS.

Hver A-aksje har stemmerett og rett på utbytte. Hver B-aksje har ingen stemmerett, men rett på utbytte.

### Note 5 Egenkapital

Årets endring:

|                    | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum       |
|--------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01  | 1 976 000    | 380 854           | 2 356 854 |
| Årets resultat     |              | 536 741           | 536 741   |
| Konsernbidrag      |              | -639 692          | -639 692  |
| Egenkapital 31.12. | 1 976 000    | 277 904           | 2 253 904 |

### Note 6 Mellomværende med konsernselskap

Skyldig konsernbidrag på totalt kr 820 118 avgitt til Riska AS for inneværende år.

### Note 7 Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet

Selskapet har ingen ansatte.