



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 134 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Gudmund Fløysand
Nordmarka 77A
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 842	23 057
Sum kostnader		12 842	23 057
Driftsresultat		-12 842	-23 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		108	127
Sum finansinntekter		108	127
Netto finans		108	127
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 734	-22 930
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 734	-22 930
Årsresultat		-12 734	-22 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 734	-22 930
Totalresultat		-12 734	-22 930
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 734	-22 930
Sum overføringer og disponeringer		-12 734	-22 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 750	27 750
Sum varige driftsmidler	3	27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 509	32 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 509	32 244
Sum omløpsmidler		19 509	32 244
SUM EIENDELER		47 259	59 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-52 741	-40 006
Sum opptjent egenkapital		-52 741	-40 006
Sum egenkapital	4	47 259	59 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 259	59 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 370296

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 134 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Gudmund Fløysand
Nordmarka 77A
5211 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 991 134 786
FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 842	23 057
Sum kostnader		12 842	23 057
Driftsresultat		-12 842	-23 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		108	127
Sum finansinntekter		108	127
Netto finans		108	127
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 734	-22 930
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 734	-22 930
Årsresultat		-12 734	-22 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 734	-22 930
Totalresultat		-12 734	-22 930
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 734	-22 930
Sum overføringer og disponeringer		-12 734	-22 930



Organisasjonsnr: 991 134 786
FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	27 750	27 750
Sum varige driftsmidler	3	27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		19 509	32 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 509	32 244
Sum omløpsmidler		19 509	32 244
SUM EIENDELER		47 259	59 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-52 741	-40 006
Sum opptjent egenkapital		-52 741	-40 006
Sum egenkapital	4	47 259	59 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	47 259	59 994



Organisasjonsnr: 991 134 786
FLØYSAND BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

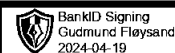
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 134 786



Resultatregnskap

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 842	23 057
Sum driftskostnader		12 842	23 057
Driftsresultat		-12 842	-23 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		108	127
Resultat av finansposter		108	127
Resultat før skattekostnad		-12 734	-22 930
Resultat		-12 734	-22 930
Årsresultat		-12 734	-22 930
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		12 734	22 930
Sum overføringer		-12 734	-22 930



Balanse

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	27 750	27 750
Sum varige driftsmidler	3	27 750	27 750
Sum anleggsmidler		27 750	27 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 509	32 244
Sum omløpsmidler		19 509	32 244
Sum eiendeler		47 259	59 994



Balanse

Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-52 741	-40 006
Sum opptjent egenkapital		-52 741	-40 006
Sum egenkapital	4	47 259	59 994
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		47 259	59 994

19.04.2024

Styret i Fløysand Bygg Og Eiendom AS

Gudmund Fløysand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Fløysand Bygg Og Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 734	-22 930
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-12 734	-22 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-361 494	-348 760	12 734
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	361 494	348 760	-12 734
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	27 750	27 750
= Anskaffelseskost 31.12.23	27 750	27 750
= Bokført verdi 31.12.23	27 750	27 750
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-40 006	59 994
Årets resultat		-12 734	-12 734
Pr 31.12.2023	100 000	-52 741	47 259