



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBHI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ruth H. Iversen  
Karlsmarka 10  
5252 SØREIDGREND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruth Havre Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		340 257	307 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 257</b>	<b>307 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-340 257</b>	<b>-307 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	132 038	10 980
Annen renteinntekt		47 797	82 897
Andre finansinntekter		4 092 276	4 836 666
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	6 860 819	600 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 132 930</b>	<b>5 531 116</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	319 235
Nedskrivning av finansielle eiendeler		102 578	0
Annen rentekostnad		122 825	38 456
Andre finanskostnader		60 826	105 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 229</b>	<b>462 717</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 846 701</b>	<b>5 068 399</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 506 444</b>	<b>4 761 280</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	90 805
<b>Årsresultat</b>		<b>10 506 444</b>	<b>4 670 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 506 445	2 670 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 506 445</b>	<b>4 670 475</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	5 218 939	5 218 939
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 218 939</b>	<b>5 218 939</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 218 939</b>	<b>5 218 939</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 410 836	2 616 980
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 410 836</b>	<b>2 616 980</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	64 174 819	56 169 557
Andeler i IS og ANS	4	186 829	363 962
<b>Sum investeringer</b>		<b>64 361 648</b>	<b>56 533 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 838 530	146 800
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 838 530</b>	<b>146 800</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>68 611 014</b>	<b>59 297 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 829 953</b>	<b>64 516 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (115000 aksjer à 39,-)		4 485 000	4 485 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 485 000</b>	<b>4 485 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 239 319	55 732 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 239 319</b>	<b>55 732 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>70 724 319</b>	<b>60 217 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 029 756	2 206 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 029 756</b>	<b>2 206 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 029 756</b>	<b>2 206 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 060	18 750
Betalbar skatt	5		
Skyldig utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		50 819	72 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 879</b>	<b>2 091 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 105 635</b>	<b>4 298 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 829 954</b>	<b>64 516 237</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616802

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 189  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SBHI INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ruth H. Iversen  
Karlsmarka 10  
5252 SØREIDGREND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruth Havre Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 989 092 189  
SBHI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		340 257	307 119
<b>Sum kostnader</b>		<b>340 257</b>	<b>307 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-340 257</b>	<b>-307 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	132 038	10 980
Annen renteinntekt		47 797	82 897
Andre finansinntekter		4 092 276	4 836 666
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	6 860 819	600 573
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 132 930</b>	<b>5 531 116</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	319 235
Nedskrivning av finansielle eiendeler		102 578	0
Annen rentekostnad		122 825	38 456
Andre finanskostnader		60 826	105 026
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>286 229</b>	<b>462 717</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 846 701</b>	<b>5 068 399</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 506 444</b>	<b>4 761 280</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	90 805
<b>Årsresultat</b>		<b>10 506 444</b>	<b>4 670 475</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 506 445	2 670 475
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 506 445</b>	<b>4 670 475</b>



Organisasjonsnr: 989 092 189  
SBHI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		5 218 939	5 218 939
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		5 218 939	5 218 939
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		5 218 939	5 218 939
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	2 410 836	2 616 980
------------------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		2 410 836	2 616 980
----------------	--	-----------	-----------

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	64 174 819	56 169 557
-----------------------	---	------------	------------

Andeler i IS og ANS	4	186 829	363 962
---------------------	---	---------	---------

Sum investeringer		64 361 648	56 533 519
-------------------	--	------------	------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 838 530	146 800
-------------------------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 838 530	146 800
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		68 611 014	59 297 299
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		73 829 953	64 516 238
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (115000 aksjer à 39,-)		4 485 000	4 485 000
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 485 000	4 485 000
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		66 239 319	55 732 874
-------------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		66 239 319	55 732 874
--------------------------	--	------------	------------



<b>Sum egenkapital</b>	7	70 724 319	60 217 874
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 029 756	2 206 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 029 756</b>	<b>2 206 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 029 756</b>	<b>2 206 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 060	18 750
Betalbar skatt	5		
Skyldig utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		50 819	72 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 879</b>	<b>2 091 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 105 635</b>	<b>4 298 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 829 954</b>	<b>64 516 237</b>



Organisasjonsnr: 989 092 189  
SBHI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i SBHI Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SBHI Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr.økket: WEJR6-2737R-4URNT-J16VE-0JTE0-RX5YE



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr. økkel: WEJR6-2737R-4URNT-J16VE-0JTE0-RX5YE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rasmussen, Tom

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 09:42:10 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: WEJR6-2737R-4URNT-J16VE-0JTE0-RX5YE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## SBHI Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftskostnader		340 257	307 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>340 257</b>	<b>307 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-340 257</b>	<b>-307 119</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	3	132 038	10 980
Renteinntekter		47 797	82 897
Andre finansinntekter		4 092 276	4 836 666
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	6 860 819	600 573
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	319 235
Nedskrivning av finansielle eiendeler		102 578	0
Rentekostnader		122 825	38 456
Andre finanskostnader		60 826	105 026
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 846 701</b>	<b>5 068 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 506 445</b>	<b>4 761 280</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	90 805
<b>Årets resultat</b>		<b>10 506 445</b>	<b>4 670 475</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 506 445	2 670 475
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 506 445</b>	<b>4 670 475</b>

*Handwritten signatures and initials:*  
KJH  
Øster  
Slekt



## SBHI Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	<u>5 218 939</u>	<u>5 218 939</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>5 218 939</u></b>	<b><u>5 218 939</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 410 836	2 616 980
Markedsbaserte aksjer	4	64 174 819	56 169 557
Andeler i IS og ANS	4	186 829	363 962
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 838 530</u>	<u>146 800</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>68 611 015</u></b>	<b><u>59 297 299</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>73 829 954</u></b>	<b><u>64 516 238</u></b>

KH Øst  
SBHI





## SBHI Invest AS

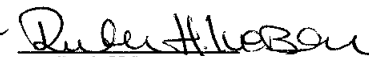
Balanse pr. 31.12.

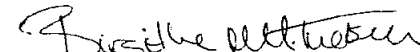
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (115 000 aksjer à kr 39)		4 485 000	4 485 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 485 000</b>	<b>4 485 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		66 239 319	55 732 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 239 319</b>	<b>55 732 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>70 724 319</b>	<b>60 217 874</b>
<b>GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 029 756	2 206 931
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 029 756</b>	<b>2 206 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 060	18 750
Skyldig utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		50 819	72 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 879</b>	<b>2 091 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 105 635</b>	<b>4 298 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 829 954</b>	<b>64 516 238</b>


Bergen, 24 / 6 - 2025,  
Styret i SBHI Invest AS

  
Bjørn H Iversen  
styreleder

  
Solveig H Iversen  
styremedlem

  
Ruth H Iversen  
styremedlem/daglig leder

  
Birgthe M H Iversen  
styremedlem

  
Kjell H Iversen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	0	-412 750
Renteinntekter fra selskap i samme konsern	132 038	10 980
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 394 288	2 598 230



## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer er bokført til kurs på balansedagen. Utbytte fra disse er ført under andre finansinntekter. Andeler i IS og ANS er bokført til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Markedsbaserte aksjer

	2024	2023
Kostpris	34 336 508	32 801 228
Verdiendring akkumulert	29 838 311	23 368 329
<b>Sum</b>	<b>64 174 819</b>	<b>56 169 557</b>
Verdiendring i perioden	6 860 819	281 339

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	90 805
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>90 805</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 506 445	4 761 280
Permanente forskjeller	-10 691 511	-4 348 530
Avgitt konsernbidrag	0	-412 750
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-185 066</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	90 805
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-90 805
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-185 066	0	185 066
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	185 066	0	-185 066
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Datterselskap

Aksjer i datterselskap er bokført til selskapets egenkapital ved overføringstidspunktet, med fradrag for eventuelle regnskapsmessige nedskrivninger til virkelig verdi.

Datterselskap	Regnskapsført verdi	Eierandel/ Stemmeandel	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Hans H Iversen Eiendom AS Strandgaten 12, 5013 Bergen	5 218 939	100%	170 959	2 140 247

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 485 000	55 732 874	60 217 874
Årets resultat		10 506 445	10 506 445
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>4 485 000</b>	<b>66 239 319</b>	<b>70 724 319</b>

## Note 8 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.	