



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 962 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJEJO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikaveien 248
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 500 000
Annen driftsinntekt		188 280	180 000
Sum inntekter		188 280	4 680 000
Kostnader			
Varekostnad			4 500 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 000	41 983
Annen driftskostnad		459 953	215 575
Sum kostnader		501 953	4 757 558
Driftsresultat		-313 673	-77 558
Annen rentekostnad		112 468	153 303
Sum finanskostnader		112 468	153 303
Netto finans		-112 468	-153 303
Resultat før skattekostnad		-426 141	-230 861
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-426 141	-230 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-426 141	-230 861
Totalresultat		-426 141	-230 861
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-426 141	-230 861
Sum overføringer og disponeringer		-426 141	-230 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	663 000	705 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		663 000	705 000
Sum anleggsmidler		663 000	705 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			391 445
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 480 352	2 665 704
Sum fordringer		2 480 352	2 665 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 676	15 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 676	15 822
Sum omløpsmidler		2 507 028	3 072 971
SUM EIENDELER		3 170 028	3 777 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 994 430	2 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	933 622	507 481
Sum opptjent egenkapital		-933 622	-507 481
Sum egenkapital		2 060 808	2 486 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 092 000	1 289 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 092 000	1 289 000
Sum langsiktig gjeld		1 092 000	1 289 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 598	2 022
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 561	
Annen kortsiktig gjeld		5 061	
Sum kortsiktig gjeld		17 220	2 022
Sum gjeld		1 109 220	1 291 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 170 028	3 777 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514042

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 962 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJEJO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikaveien 248
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 962 388
MAJEJO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 500 000
Annen driftsinntekt		188 280	180 000
Sum inntekter		188 280	4 680 000
Kostnader			
Varekostnad			4 500 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 000	41 983
Annen driftskostnad		459 953	215 575
Sum kostnader		501 953	4 757 558
Driftsresultat		-313 673	-77 558
Annen rentekostnad		112 468	153 303
Sum finanskostnader		112 468	153 303
Netto finans		-112 468	-153 303
Resultat før skattekostnad		-426 141	-230 861
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-426 141	-230 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-426 141	-230 861
Totalresultat		-426 141	-230 861
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-426 141	-230 861
Sum overføringer og disponeringer		-426 141	-230 861



Organisasjonsnr: 926 962 388
MAJEJO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 663 000 705 000

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 663 000 705 000

Sum anleggsmidler 663 000 705 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 391 445

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2 480 352 2 665 704

Sum fordringer 2 480 352 2 665 704

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 26 676 15 822

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 26 676 15 822

Sum omløpsmidler 2 507 028 3 072 971

SUM EIENDELER 3 170 028 3 777 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 3 000 000 3 000 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 2 994 430 2 994 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap	4	933 622	507 481
Sum opptjent egenkapital		-933 622	-507 481
Sum egenkapital		2 060 808	2 486 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 092 000	1 289 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 092 000	1 289 000
Sum langsiktig gjeld		1 092 000	1 289 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 598	2 022
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 561	
Annen kortsiktig gjeld		5 061	
Sum kortsiktig gjeld		17 220	2 022
Sum gjeld		1 109 220	1 291 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 170 028	3 777 971



Organisasjonsnr: 926 962 388
MAJEJO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Majejo Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 962 388



RESULTATREGNSKAP

MAJEJO EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	4 500 000
Annen driftsinntekt		188 280	180 000
Sum driftsinntekter		188 280	4 680 000
Varekostnad		0	4 500 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 000	41 983
Annen driftskostnad		459 953	215 575
Sum driftskostnader		501 953	4 757 558
Driftsresultat		-313 673	-77 558
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		112 468	153 303
Resultat av finansposter		-112 468	-153 303
Resultat før skattekostnad		-426 141	-230 861
Årsresultat	4	-426 141	-230 861
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		426 141	230 861
Sum overføringer		-426 141	-230 861



BALANSE

MAJEJO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	663 000	705 000
Sum varige driftsmidler		663 000	705 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		663 000	705 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	391 445
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 480 352	2 665 704
Sum fordringer		2 480 352	2 665 704
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 676	15 822
Sum omløpsmidler		2 507 028	3 072 971
Sum eiendeler		3 170 028	3 777 971



BALANSE

MAJEJO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 994 430	2 994 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-933 622	-507 481
Sum opptjent egenkapital		-933 622	-507 481
Sum egenkapital		2 060 808	2 486 949
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 092 000	1 289 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 092 000	1 289 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 598	2 022
Skyldig offentlige avgifter		10 561	0
Annen kortsiktig gjeld		5 061	0
Sum kortsiktig gjeld		17 220	2 022
Sum gjeld		1 109 220	1 291 022
Sum egenkapital og gjeld		3 170 028	3 777 971

28.05.2025

Styret i Majejo Eiendom AS

Daniel Jensen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2024	2023
--	------	------

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	820 585	820 585
= Anskaffelseskost 31.12.24	820 585	820 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	157 585	157 585
= Bokført verdi 31.12.24	663 000	663 000
Årets ordinære avskrivninger	42 000	42 000
Økonomisk levetid	10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-426 141	-230 861
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 116	26 478
Skattepliktig inntekt	-399 025	-204 383
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-94 223	-67 107	27 116
Sum	-94 223	-67 107	27 116
Akkumulert fremførbart underskudd	-839 399	-440 373	399 025
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	933 621	507 480	-426 141
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 000 000	0	-5 570	0	2 994 430
Udekket tap				-933 622	-933 622
Pr 31.12.2024	3 000 000	0	-5 570	-933 622	2 060 808



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAJEJO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	25 000,0	3 000 000
Sum	120		3 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cross AS	120	100,0	100,0

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner og pantestillelser.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld til kredittinstitusjoner er på kr 1 092 000.