



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 335 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINKRAFT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 74
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.12.2024 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Brandbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		560 004	
Sum inntekter		560 004	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 515	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		89 444	
Sum kostnader		268 959	
Driftsresultat		291 045	
Annen rentekostnad		227 654	
Sum finanskostnader		227 654	
Netto finans		-227 654	
Resultat før skattekostnad		63 391	
Skattekostnad på resultat	4	13 947	
Årsresultat		49 444	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 444	
Totalresultat		49 444	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		49 444	
Sum overføringer og disponeringer		49 444	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	102 758	
Sum immaterielle eiendeler		102 758	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 527 207	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 527 207	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		3 629 965	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	46 667	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5	46 667	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 155 848	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 155 848	
Sum omløpsmidler		2 202 515	
SUM EIENDELER		5 832 480	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		204 800	
Overkurs		501 112	
Sum innskutt egenkapital		705 912	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 444	
Sum opptjent egenkapital		49 444	
Sum egenkapital		755 356	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 035 664	
Sum annen langsiktig gjeld		4 735 664	
Sum langsiktig gjeld		4 735 664	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	17 564	
Betalbar skatt	4	27 742	
Annen kortsiktig gjeld	5	296 154	
Sum kortsiktig gjeld	5	341 460	
Sum gjeld		5 077 124	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 832 480	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 369081

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 335 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASKINKRAFT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storgata 74
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.12.2024 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Halvor Brandbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 335 507
MASKINKRAFT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		560 004	
Sum inntekter		560 004	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 515	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		89 444	
Sum kostnader		268 959	
Driftsresultat		291 045	
Annen rentekostnad		227 654	
Sum finanskostnader		227 654	
Netto finans		-227 654	
Resultat før skattekostnad		63 391	
Skattekostnad på resultat	4	13 947	
Årsresultat		49 444	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 444	
Totalresultat		49 444	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		49 444	
Sum overføringer og disponeringer		49 444	



Organisasjonsnr: 935 335 507
MASKINKRAFT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	102 758	
Sum immaterielle eiendeler		102 758	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 527 207	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 527 207	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		3 629 965	

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	46 667	
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5	46 667	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 155 848	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 155 848	

Sum omløpsmidler		2 202 515	
-------------------------	--	------------------	--

SUM EIENDELER		5 832 480	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		204 800	
Overkurs		501 112	
Sum innskutt egenkapital		705 912	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 444	
Sum opptjent egenkapital		49 444	
Sum egenkapital		755 356	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 035 664	
Sum annen langsiktig gjeld		4 735 664	
Sum langsiktig gjeld		4 735 664	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	17 564	
Betalbar skatt	4	27 742	
Annen kortsiktig gjeld	5	296 154	
Sum kortsiktig gjeld	5	341 460	
Sum gjeld		5 077 124	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 832 480	0



Organisasjonsnr: 935 335 507
MASKINKRAFT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

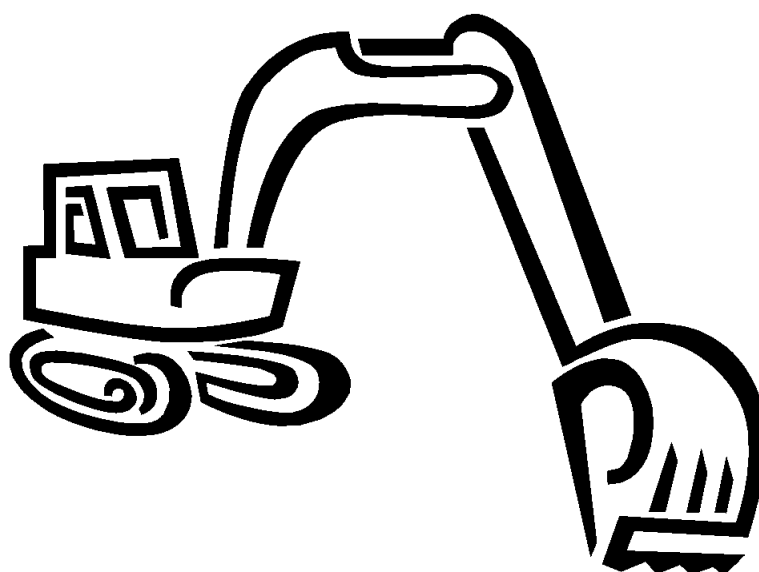
Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2025



Maskinkraft Eiendom AS

Organisasjonsnummer 935 335 507

frisikt



Resultatregnskap

Maskinkraft Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	23.12.2024 - 31.12.2025
Annen driftsinntekt		560 004
Sum driftsinntekter		<u>560 004</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	179 515
Annen driftskostnad		89 444
Sum driftskostnader		<u>268 959</u>
Driftsresultat		<u>291 045</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		227 654
Resultat av finansposter		<u>-227 654</u>
Resultat før skattekostnad		63 391
Skattekostnad på resultat	4	13 947
Resultat		<u>49 444</u>
Årsresultat		<u>49 444</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		49 444
Sum overføringer		<u>49 444</u>



Balanse

Maskinkraft Eiendom AS

Eiendeler	Note	23.12.2024 - 31.12.2025
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4	102 758
Sum immaterielle eiendeler		<u>102 758</u>
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 527 207
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 527 207</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 629 965</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	5	46 667
Sum fordringer	5	<u>46 667</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 155 848
Sum omløpsmidler		<u>2 202 515</u>
Sum eiendeler		<u>5 832 480</u>



Balanse

Maskinkraft Eiendom AS

	Note	23.12.2024 - 31.12.2025
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		204 800
Overkurs		501 112
Sum innskutt egenkapital		<u>705 912</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		49 444
Sum opptjent egenkapital		<u>49 444</u>
Sum egenkapital		<u>755 356</u>
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 035 664
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 735 664</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5	17 564
Betalbar skatt	4	27 742
Annen kortsiktig gjeld	5	296 154
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>341 460</u>
Sum gjeld		<u>5 077 124</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 832 480</u>

Gjøvik, 27.03.2026
Styret i Maskinkraft Eiendom AS

Halvor Brandbo
styreleder



Noter

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Maskinkraft Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Moelv i Ringsaker kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025
Sum	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Saldo pr 23.12.2024	5 570 308	5 570 308
Anskaffelseskost 31.12.25	5 570 308	5 570 308
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 043 063	2 043 063
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	2 043 063	2 043 063
Bokført verdi 31.12.25	3 527 245	3 527 245
Årets ordinære avskrivninger	179 515	179 515
Økonomisk levetid	0-13 år	

Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025
Betalbar skatt	27 742
Endring i utsatt skatt	-13 795
Sum skattekostnad	13 947

Beregning av årets skattegrunnlag:	2025
Ordinært resultat før skattekostnad	63 391
Endring i midlertidige forskjeller	62 707

Maskinkraft Eiendom AS

Side 6



Noter

Årets skattegrunnlag	126 098
Betalbar skatt i balansen:	2025
Betalbar skatt på årets resultat	27 742
Sum betalbar skatt i balansen	27 742
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025
Varige driftsmidler	-467 083
Sum	-467 083
Sum	-467 083
Utsatt skattefordel (22 %)	-102 758
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2025
Resultat før skatt	63 391
22 % skatt av resultat før skatt	13 946
Beregnet skattekostnad	13 946
Effektiv skattesats	22,0 %

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	1 035 664
Annen kortsiktig gjeld konsern	281 000
Sum	1 316 664