



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 550 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORETVEITVEIEN 20 AS  
Forretningsadresse: Storetveitvegen 20  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Normann Bauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 000	306 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>324 000</b>	<b>306 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	29 949	32 269
Annen driftskostnad		78 465	60 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 414</b>	<b>92 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 586</b>	<b>213 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 819	74 901
Annen finansinntekt		3 631	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 450</b>	<b>74 901</b>
Annen rentekostnad		160 255	157 278
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 255</b>	<b>157 278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 805</b>	<b>-82 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>132 781</b>	<b>130 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 211	28 808
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		103 570	102 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 223 141	1 253 090
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 141</b>	<b>1 253 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 223 141</b>	<b>1 253 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 544 428	2 573 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 544 428</b>	<b>2 573 083</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 182	43 589
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 182</b>	<b>43 589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 571 609</b>	<b>2 616 671</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 794 750</b>	<b>3 869 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	419 397	418 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 397</b>	<b>418 787</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>449 397</b>	<b>448 787</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 350	8 350
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 350</b>	<b>8 350</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 350</b>	<b>8 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 196 535	3 345 423
Leverandørgjeld			1 136
Betalbar skatt	4	171	28 808
Annen kortsiktig gjeld		140 297	37 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 337 003</b>	<b>3 412 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 345 353</b>	<b>3 420 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 794 750</b>	<b>3 869 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 283965

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 550 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORETVEITVEIEN 20 AS  
Forretningsadresse: Storetveitvegen 20  
5067 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Normann Bauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 550 362  
STORETVEITVEIEN 20 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 000	306 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>324 000</b>	<b>306 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	29 949	32 269
Annen driftskostnad		78 465	60 461
<b>Sum kostnader</b>		<b>108 414</b>	<b>92 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 586</b>	<b>213 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		73 819	74 901
Annen finansinntekt		3 631	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>77 450</b>	<b>74 901</b>
Annen rentekostnad		160 255	157 278
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160 255</b>	<b>157 278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 805</b>	<b>-82 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 211	28 808
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		103 570	102 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>



Organisasjonsnr: 898 550 362  
STORETVEITVEIEN 20 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 223 141	1 253 090
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 141</b>	<b>1 253 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 223 141</b>	<b>1 253 090</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 544 428	2 573 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 544 428</b>	<b>2 573 083</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 182	43 589
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 182</b>	<b>43 589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 571 609</b>	<b>2 616 671</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 794 750</b>	<b>3 869 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	419 397	418 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 397</b>	<b>418 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>449 397</b>	<b>448 787</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 350	8 350
<b>Sum avsetninger for forpliktelsler</b>		<b>8 350</b>	<b>8 350</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 350</b>	<b>8 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	3 196 535
Leverandørgjeld		1 136
Betalbar skatt	4	28 808
Annen kortsiktig gjeld		140 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 337 003</b>	<b>3 412 624</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 345 353</b>	<b>3 420 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 794 750</b>	<b>3 869 761</b>



Organisasjonsnr: 898 550 362  
STORETVEITVEIEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SULI EIENDOM AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

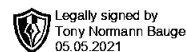
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Storetveitveien 20 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 898 550 362**



## RESULTATREGNSKAP

STORETVEITVEIEN 20 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		324 000	306 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>324 000</b>	<b>306 000</b>
Avskrivning	3	29 949	32 269
Annen driftskostnad		78 465	60 461
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>108 414</b>	<b>92 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>215 586</b>	<b>213 270</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		73 819	74 901
Annen finansinntekt		3 631	0
Annen rentekostnad		160 255	157 278
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-82 805</b>	<b>-82 377</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		132 781	130 893
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 211	28 808
<b>Ordinært resultat</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		103 570	102 085
<b>Sum overføringer</b>		<b>103 570</b>	<b>102 085</b>

STORETVEITVEIEN 20 AS

SIDE 2



## BALANSE

### STORETVEITVEIEN 20 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	1 223 141	1 253 090
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 223 141</b>	<b>1 253 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 223 141</b>	<b>1 253 090</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 544 428	2 573 083
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 544 428</b>	<b>2 573 083</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 182	43 589
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 571 609</b>	<b>2 616 671</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 794 750</b>	<b>3 869 761</b>



## BALANSE

### STORETVEITVEIEN 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	419 397	418 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 397</b>	<b>418 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>449 397</b>	<b>448 787</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	8 350	8 350
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>8 350</b>	<b>8 350</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 196 535	3 345 423
Leverandørgjeld		0	1 136
Betalbar skatt	4	171	28 808
Annen kortsiktig gjeld		140 297	37 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 337 003</b>	<b>3 412 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 345 353</b>	<b>3 420 974</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 794 750</b>	<b>3 869 761</b>

Styret i Storetveitveien 20 AS

\_\_\_\_\_  
Tony Normann Bauge  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

### *Generelt*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster det ligger slik valgadgang.

### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmiddelet kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultater før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt), og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

## Note 2 Lønn ansatte, godtgjørelse revisor og pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

## Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Eiendom Storetveitvn</b>	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Overført ifbm. fisjonfusjon 2012	812 737	697 966	1 510 703
Ansakaffelsekost 31.12	812 737	697 966	1 510 703
Akk avskr pr 31.12	-287 562	0	-287 562
<b>Balanseført pr 31.12</b>	<b>525 175</b>	<b>697 966</b>	<b>1 223 141</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>29 949</b>	<b>0</b>	<b>32 269</b>
Økonomisk levetid	20 år		
Avskrivningsplan	Saldo		



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 211	28 808
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 211</b>	<b>28 808</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	132 781	130 893
Permanente forskjeller	-5	54
Avgitt konsernbidrag	-132 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>776</b>	<b>130 947</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 211	28 808
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-29 040	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>171</b>	<b>28 808</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	37 954	37 954	0
<b>Sum</b>	<b>37 954</b>	<b>37 954</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>37 954</b>	<b>37 954</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 350</b>	<b>8 350</b>	<b>0</b>

## Note 5 Selskapskapital/Egenkapital

### Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr.1 000. Samlet aksjekapital utgjør kr. 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere:

Data Elektriske AS	30
Sum alle	30

	Aksjekapital	Egenkapital	Sum
Pr 01.01.20	30 000	418 787	448 787
Årets resultat		103 570	103 570
Avsatt til utbytte		0	0
Pr 31.12.20	30 000	419 397	449 397





### **Note 6 Mellomværende nærstående selskap**

Selskapet har ett lån til Data Elektriske(mor) på kr 2 534 084,- Lånet er rente beregnet med totalt kr 73 8081,- Lånet blir gjort opp i løpet av 2021-2022 når likviditeten tilsier det.

### **Note 7 Pantetillelser og gjeld**

Det er pant i bygningen for totalt kr 4 000 000,- Bygget er bokført med verdi kr 1 223 141,- mens gjelden utgjør kr 3 196 535,- pr 31.12