



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 187 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 92 TROMSØ AS
Forretningsadresse: Storgata 92
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 859 061	6 169 634
Annen driftsinntekt		336 077	621 862
Sum inntekter		7 195 138	6 791 496
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	3 989 389	3 814 994
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 804 539	1 432 103
Sum kostnader		5 793 928	5 247 097
Driftsresultat		1 401 210	1 544 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 836	21 778
Sum finansinntekter		56 836	21 778
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 836 122	4 901 896
Sum finanskostnader		4 836 122	4 901 896
Netto finans		-4 779 286	-4 880 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 378 076	-3 335 719
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 378 076	-3 335 719
Årsresultat		-3 378 076	-3 335 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 378 076	-3 335 719
Totalresultat		-3 378 076	-3 335 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 378 076	-3 335 719
Sum overføringer og disponeringer	2	-3 378 076	-3 335 719



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	74 868 265	78 321 939
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	400 424	514 831
Sum varige driftsmidler		75 268 688	78 836 770
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		82 446	82 446
Sum finansielle anleggsmidler		82 446	82 446
Sum anleggsmidler		75 351 134	78 919 216
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		251 086	288 581
Andre kortsiktige fordringer		70 855	408 421
Konsernfordringer		204 569	3 233 106
Sum fordringer		526 510	3 930 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 097	1 683 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 097	1 683 114
Sum omløpsmidler		884 607	5 613 222
SUM EIENDELER		76 235 742	84 532 438

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 000	30 000
Overkurs		49 999 000	
Annen innskutt egenkapital		6 233 106	6 233 106
Sum innskutt egenkapital		56 263 106	6 263 106
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		9 611 182	6 233 106
Sum opptjent egenkapital		-9 611 182	-6 233 106
Sum egenkapital	2	46 651 924	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		29 223 904	82 870 888
Sum annen langsiktig gjeld		29 223 904	82 870 888
Sum langsiktig gjeld		29 223 904	82 870 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 926	991 200
Kortsiktig konserngjeld		66 759	
Annen kortsiktig gjeld		252 229	640 350
Sum kortsiktig gjeld		359 914	1 631 550
Sum gjeld		29 583 818	84 502 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 235 742	84 532 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360726

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 187 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 92 TROMSØ AS
Forretningsadresse: Storgata 92
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025



Organisasjonsnr: 928 187 322
STORGATA 92 TROMSØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 859 061	6 169 634
Annen driftsinntekt		336 077	621 862
Sum inntekter		7 195 138	6 791 496
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		3 989 389	3 814 994
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad		1 804 539	1 432 103
Sum kostnader		5 793 928	5 247 097
Driftsresultat		1 401 210	1 544 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 836	21 778
Sum finansinntekter		56 836	21 778
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 836 122	4 901 896
Sum finanskostnader		4 836 122	4 901 896
Netto finans		-4 779 286	-4 880 118
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 378 076	-3 335 719
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 378 076	-3 335 719
Årsresultat		-3 378 076	-3 335 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 378 076	-3 335 719
Totalresultat		-3 378 076	-3 335 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 378 076	-3 335 719
Sum overføringer og disponeringer	2	-3 378 076	-3 335 719



Organisasjonsnr: 928 187 322
STORGATA 92 TROMSØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	74 868 265	78 321 939
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	400 424	514 831
Sum varige driftsmidler		75 268 688	78 836 770

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		82 446	82 446
Sum finansielle anleggsmidler		82 446	82 446

Sum anleggsmidler		75 351 134	78 919 216
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		251 086	288 581
Andre kortsiktige fordringer		70 855	408 421
Konsernfordringer		204 569	3 233 106
Sum fordringer		526 510	3 930 108

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		358 097	1 683 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 097	1 683 114

Sum omløpsmidler		884 607	5 613 222
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		76 235 742	84 532 438
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital		31 000		30 000
Overkurs		49 999 000		
Annen innskutt egenkapital		6 233 106		6 233 106
Sum innskutt egenkapital		56 263 106		6 263 106
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	2			
Udekket tap		9 611 182		6 233 106
Sum opptjent egenkapital		-9 611 182		-6 233 106
Sum egenkapital	2	46 651 924		30 000
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
Langsiktig konserngjeld		29 223 904		82 870 888
Sum annen langsiktig gjeld		29 223 904		82 870 888
Sum langsiktig gjeld		29 223 904		82 870 888
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		40 926		991 200
Kortsiktig konserngjeld		66 759		
Annen kortsiktig gjeld		252 229		640 350
Sum kortsiktig gjeld		359 914		1 631 550
Sum gjeld		29 583 818		84 502 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 235 742		84 532 438



Organisasjonsnr: 928 187 322
STORGATA 92 TROMSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Storgata 92 Tromsø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgata 92 Tromsø som viser et underskudd på NOK 3 378 076. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: 016N3-PVEAA-ZITZC-AIEOG-4TAGC-SIWMN



Revisors beretning 2024 for Storgata 92 Tromsø AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. mars 2025
RSM Norge AS

Bjørn Are Aamnes Mostue
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 016N3-PVEAA-ZJT2C-AIE0G-4TAGQ-SIWMN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mostue, Bjørn Are Aamnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2246270

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-13 07:08:10 UTC



Penneo DokumentID: 016N3-PVEAA-ZJT2C-AIEOG-4TAGQ-SIWMN

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Storgata 92 Tromsø AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		6 859 061	6 169 634
Annen driftsinntekt		336 077	621 862
Sum driftsinntekter		7 195 138	6 791 496
Avskrivning av driftsmidler	1	3 989 389	3 814 994
Annen driftskostnad		1 804 539	1 432 103
Sum driftskostnader		5 793 928	5 247 097
Driftsresultat		1 401 210	1 544 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 836	21 778
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 836 122	4 901 896
Resultat av finansposter		-4 779 286	-4 880 118
Resultat før skattekostnad		-3 378 076	-3 335 719
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		-3 378 076	-3 335 719
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 378 076	3 335 719
Sum overføringer	2	-3 378 076	-3 335 719



Storgata 92 Tromsø AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	74 868 265	78 321 939
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	400 424	514 831
Sum varige driftsmidler		75 268 688	78 836 770
Investeringer i annet foretak i samme konsern		82 446	82 446
Sum finansielle anleggsmidler		82 446	82 446
Sum anleggsmidler		75 351 134	78 919 216
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		251 086	288 581
Andre kortsiktige fordringer		70 855	408 421
Konsernfordringer		204 569	3 233 106
Sum fordringer		526 510	3 930 108
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 097	1 683 114
Sum omløpsmidler		884 607	5 613 222
Sum eiendeler		76 235 742	84 532 438



Storgata 92 Tromsø AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 000	30 000
Overkurs		49 999 000	0
Annen innskutt egenkapital		6 233 106	6 233 106
Sum innskutt egenkapital		56 263 106	6 263 106
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-9 611 182	-6 233 106
Sum opptjent egenkapital		-9 611 182	-6 233 106
Sum egenkapital	2	46 651 924	30 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		29 223 904	82 870 888
Sum annen langsiktig gjeld		29 223 904	82 870 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 926	991 200
Konserngjeld		66 759	0
Annen kortsiktig gjeld		252 229	640 350
Sum kortsiktig gjeld		359 914	1 631 550
Sum gjeld		29 583 818	84 502 438
Sum egenkapital og gjeld		76 235 742	84 532 438

Tromsø, 12/03 - 2025
Styret i Storgata 92 Tromsø AS

Rolf Bernt Thorsen
styreleder

Håvard Olav Hansen
styremedlem



Storgata 92 Tromsø AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Polaris Eiendom AS som har forretningskontor i Tromsø kommune. Kopi av konsernregnskapet mottas ved henvendelse til selskapet.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eskisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler neskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



Storgata 92 Tromsø AS

Noter 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt og parkerings- plasser	Bygninger	Leietaker- tilpasninger /Prosjekter	Tekniske installasjo- ner	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	10 391 087	44 049 087	92 390	29 394 311	572 034	84 498 909
Tilgang kjøpte driftsmidler	350 000	564 688	0	556 579	0	1 471 267
Avgang solgte driftsmidler	-69 701	-588 155	0	-392 103	0	-1 049 959
Anskaffelseskost pr. 31.12	10 671 386	44 025 620	92 390	29 558 787	572 034	84 920 217
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	0	-2 181 644	0	-7 298 274	-171 610	-9 651 528
Balanseført verdi 31.12	10 671 386	41 843 976	92 390	22 260 513	400 424	75 268 688
Årets avskrivninger	0	891 429	0	2 983 553	114 407	3 989 389
Forventet økonomisk levetid		50 år		10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01	30 000	0	6 233 106	-6 233 106	30 000
Årets resultat	0	0	0	-3 378 076	-3 378 076
Gjeldskonvertering	1 000	49 999 000	0	0	50 000 000
Egenkapital pr. 31.12	31 000	49 999 000	6 233 106	-9 611 182	46 651 924

Note 3 Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2024

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for ekstern gjeld i morselskapet Polaris Tromsø AS. Långiver har i tillegg pant i selskapets mellomværende.



Storgata 92 Tromsø AS

Noter 2024

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.03.2025 13:16
SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 12.03.2025 11:59
DOCUMENT ID:
H1eaGFky21x
ENVELOPE ID:
BJXfKy121e-H1eaGFky21x

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2024 - Storgata 92 Tromsø AS.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Rolf Thorsen	Signed	12.03.2025 12:18	Email	IP: 84.210.51.52
rolf@polariseiendom.no	Authenticated	12.03.2025 12:18	Low	IP: 84.210.51.52
Håvard Olav Hansen	Signed	12.03.2025 13:16	Email	IP: 195.139.94.246
havard@polariseiendom.no	Authenticated	12.03.2025 13:16	Low	IP: 195.139.94.246

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed