



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 961 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆRS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 477  
3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kjær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		940 307	745 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>940 307</b>	<b>745 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 862	107 322
Annen driftskostnad	2	273 094	327 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>407 956</b>	<b>434 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>532 351</b>	<b>310 483</b>
Annen rentekostnad		354 542	294 703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 542</b>	<b>294 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-354 542</b>	<b>-294 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>177 808</b>	<b>15 780</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		39 117	-218 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		34 104	
Overføringer annen egenkapital		104 587	234 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		76 486	105 984
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 486</b>	<b>105 984</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 096 492	9 231 354
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 096 492</b>	<b>9 231 354</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			170 872
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>170 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 172 978</b>	<b>9 508 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 404	
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 404</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 867	55 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 867</b>	<b>55 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 271</b>	<b>55 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 221 249</b>	<b>9 563 530</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		464 921	360 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 921</b>	<b>360 334</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>564 921</b>	<b>460 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 181 250	7 564 250
Øvrig langsiktig gjeld		1 062 723	1 050 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 243 973</b>	<b>8 614 566</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 243 973</b>	<b>8 614 566</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 819	268 725
Skyldig offentlige avgifter		3 055	3 273
Kortsiktig konserngjeld		67 851	
Annen kortsiktig gjeld		336 629	216 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 355</b>	<b>488 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 656 328</b>	<b>9 103 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 221 249</b>	<b>9 563 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534233

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 961 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJÆRS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 477  
3178 VÅLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kjær  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 961 143  
KJERS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		940 307	745 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>940 307</b>	<b>745 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 862	107 322
Annen driftskostnad	2	273 094	327 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>407 956</b>	<b>434 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>532 351</b>	<b>310 483</b>
Annen rentekostnad		354 542	294 703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 542</b>	<b>294 703</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-354 542</b>	<b>-294 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		39 117	-218 461
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		34 104	
Overføringer annen egenkapital		104 587	234 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>



Organisasjonsnr: 991 961 143  
KJERS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		76 486	105 984
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 486</b>	<b>105 984</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 096 492	9 231 354
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 096 492</b>	<b>9 231 354</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			170 872
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>170 872</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 172 978</b>	<b>9 508 210</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		28 404	
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 404</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 867	55 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 867</b>	<b>55 320</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 271</b>	<b>55 320</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 221 249</b>	<b>9 563 530</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		464 921	360 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 921</b>	<b>360 334</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>564 921</b>	<b>460 334</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 7 181 250	7 564 250
Øvrig langsiktig gjeld	1 062 723	1 050 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 243 973</b>	<b>8 614 566</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 243 973</b>	<b>8 614 566</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 819	268 725
Skyldig offentlige avgifter	3 055	3 273
Kortsiktig konserngjeld	67 851	
Annen kortsiktig gjeld	336 629	216 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>412 355</b>	<b>488 630</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 656 328</b>	<b>9 103 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 221 249</b>	<b>9 563 530</b>



Organisasjonsnr: 991 961 143  
KJERS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kjærs Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 991961143**

**Utarbeidet av:**  
Altinn Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Storgata 6



3183 HORTEN



Kjærs Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		940 307	745 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>940 307</b>	<b>745 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 862	107 322
Annen driftskostnad	2	273 094	327 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>407 956</b>	<b>434 767</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>532 351</b>	<b>310 483</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		354 542	294 703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 542</b>	<b>294 703</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(354 542)</b>	<b>(294 703)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>177 808</b>	<b>15 780</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		39 117	(218 461)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		34 104	0
Overføringer annen egenkapital		104 587	234 241
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>138 691</b>	<b>234 241</b>



Kjærs Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		76 486	105 984
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 486</b>	<b>105 984</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 096 492	9 231 354
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 096 492</b>	<b>9 231 354</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	170 872
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>170 872</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 172 978</b>	<b>9 508 210</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 404	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 404</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 867	55 320
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>48 271</b>	<b>55 320</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 221 249</b>	<b>9 563 530</b>



Kjærs Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		464 921	360 334
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 921</b>	<b>360 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>564 921</b>	<b>460 334</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 181 250	7 564 250
Øvrig langsiktig gjeld		1 062 723	1 050 316
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 243 973</b>	<b>8 614 566</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 243 973</b>	<b>8 614 566</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 819	268 725
Skyldig offentlige avgifter		3 055	3 273
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		67 851	0
Annen kortsiktig gjeld		336 629	216 632
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>412 355</b>	<b>488 630</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>8 656 328</b>	<b>9 103 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 221 249</b>	<b>9 563 530</b>

Våle 31.05.23

Trond Kjær  
Styreleder



Kjærs Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Leie inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Aksjer

Aksjer vurderes til anskaffelsekost dersom det ikke forligger en varig forringelse.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kjærs Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 410 540
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 410 540
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 179 186
+ Ordinære avskrivninger	134 862
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 314 048
Balanseført verdi pr 31/12	9 096 492
Procentsats for ord.avskr	1-4

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en langsiktig gjeld som skal nedbetales som serielån over 20 år. Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen utgjør pr. 31.12. i år kr 1 915 000

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 181 250	7 564 250
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendommens bokførte verdi	9 096 492	9 231 354
<b>Garantiansvar, kausjoner mv. stillet av</b>		
Kausjon fra styreleder Trond Kjær	800 000	800 000



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kjærs Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjærs Eiendom AS som viser et overskudd på kr 138.691,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HOTVEDT & CO  
STAFSAUTORISERTE REVISORER

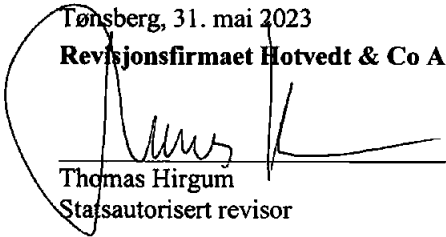
**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 31. mai 2023

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**

  
Thomas Hirgum  
Statsautorisert revisor