



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 844 929
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSEBERG BYGG AS
Forretningsadresse:	Narverødveien 40F 3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Hegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	70 263	66 463
Sum kostnader		70 263	66 463
Driftsresultat		-70 263	-66 463
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-70 263	-66 463
Skattekostnad på resultat	3	-15 457	-14 622
Årsresultat	4	-54 806	-51 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 806	-51 841
Totalresultat		-54 806	-51 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 806	
Avsatt til annen egenkapital			-51 841
Sum overføringer og disponeringer		-54 806	-51 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	82 969	67 512
Sum immaterielle eiendeler		82 969	67 512
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 494 306	2 494 306
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 494 306	2 494 306
Sum anleggsmidler		2 577 275	2 561 818
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		162 780
Konsernfordringer	6	1 741 696	1 319 522
Sum fordringer		1 741 696	1 482 302
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 094	4 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 094	4 939
Sum omløpsmidler		1 751 791	1 487 242
SUM EIENDELER		4 329 066	4 049 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	6 325 000	6 325 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	2 570 000	2 570 000
Annen innskutt egenkapital	4	844 564	844 564
Sum innskutt egenkapital		9 739 564	9 739 564
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	7 449 415	7 394 610
Sum opptjent egenkapital		-7 449 415	-7 394 610
Sum egenkapital	4	2 290 148	2 344 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 750	4 863
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 035 167	1 699 243
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		2 038 917	1 704 106
Sum gjeld		2 038 917	1 704 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 329 066	4 049 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398483

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 844 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEBERG BYGG AS
Forretningsadresse: Narverødveien 40F
3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hegg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 986 844 929
OSEBERG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	70 263	66 463
Sum kostnader		70 263	66 463
Driftsresultat		-70 263	-66 463
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-70 263	-66 463
Skattekostnad på resultat	3	-15 457	-14 622
Årsresultat	4	-54 806	-51 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 806	-51 841
Totalresultat		-54 806	-51 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 806	
Avsatt til annen egenkapital			-51 841
Sum overføringer og disponeringer		-54 806	-51 841



Organisasjonsnr: 986 844 929
OSEBERG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	82 969	67 512
Sum immaterielle eiendeler		82 969	67 512

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	2 494 306	2 494 306
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 494 306	2 494 306

Sum anleggsmidler		2 577 275	2 561 818
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		162 780
Konsernfordringer	6	1 741 696	1 319 522
Sum fordringer		1 741 696	1 482 302

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 094	4 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 094	4 939

Sum omløpsmidler		1 751 791	1 487 242
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 329 066	4 049 060
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	6 325 000	6 325 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4	2 570 000	2 570 000
Annen innskutt egenkapital	4	844 564	844 564
Sum innskutt egenkapital		9 739 564	9 739 564
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	7 449 415	7 394 610
Sum opptjent egenkapital		-7 449 415	-7 394 610
Sum egenkapital	4	2 290 148	2 344 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 750	4 863
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 035 167	1 699 243
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		2 038 917	1 704 106
Sum gjeld		2 038 917	1 704 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 329 066	4 049 060



Organisasjonsnr: 986 844 929
OSEBERG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Oseberg Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oseberg Bygg AS som viser et underskudd på kr 54 806. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 26.04.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



	BankID Signing Eigel Ingvar Thom 2025-04-14
	BankID Signing Ketil Strand 2025-04-22
	BankID Signing Espen Hegg 2025-04-25



Årsregnskap 2024 Oseberg Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 844 929



BankID Signing
Eigel Ingvar Thom
2025-04-14

BankID Signing
Ketil Strand
2025-04-22

BankID Signing
Espen Hegg
2025-04-25

RESULTATREGNSKAP

OSEBERG BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	70 263	66 463
Sum driftskostnader		70 263	66 463
Driftsresultat		-70 263	-66 463
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-70 263	-66 463
Skattekostnad på resultat	3	-15 457	-14 622
Resultat		-54 806	-51 841
Årsresultat	4	-54 806	-51 841
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-51 841
Overført til udekket tap		54 806	0
Sum overføringer		-54 806	-51 841



BankID Signing
Eigel Ingvar Thom
2025-04-14

BankID Signing
Ketil Strand
2025-04-22

BankID Signing
Espen Hegg
2025-04-25

BALANSE

OSEBERG BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	82 969	67 512
Sum immaterielle eiendeler		82 969	67 512
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	2 494 306	2 494 306
Sum finansielle anleggsmidler		2 494 306	2 494 306
Sum anleggsmidler		2 577 275	2 561 818
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	162 780
Konsernfordringer	6	1 741 696	1 319 522
Sum fordringer		1 741 696	1 482 302
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 094	4 939
Sum omløpsmidler		1 751 791	1 487 242
Sum eiendeler		4 329 066	4 049 060



BankID Signing
Eigel Ingvar Thom
2025-04-14

BankID Signing
Ketil Strand
2025-04-22

BankID Signing
Espen Hegg
2025-04-25

BALANSE

OSEBERG BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	6 325 000	6 325 000
Overkurs	4	2 570 000	2 570 000
Annen innskutt egenkapital	4	844 564	844 564
Sum innskutt egenkapital		9 739 564	9 739 564
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-7 449 415	-7 394 610
Sum opptjent egenkapital		-7 449 415	-7 394 610
Sum egenkapital	4	2 290 148	2 344 954
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	3 750	4 863
Konserngjeld	6	2 035 167	1 699 243
Sum kortsiktig gjeld		2 038 917	1 704 106
Sum gjeld		2 038 917	1 704 106
Sum egenkapital og gjeld		4 329 066	4 049 060

Tønsberg, 13.04.2025
Styret i Oseberg Bygg AS

Ketil Strand
styremedlem

Espen Hegg
styremedlem/daglig leder

Eigel Ingvar Thom
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Oseberg Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

BankID Signing
Eigel Ingvar Thom
2025-04-14

BankID Signing
Ketil Strand
2025-04-22

BankID Signing
Espen Hegg
2025-04-25

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-15 457	-14 622
Skattekostnad ordinært resultat	-15 457	-14 622
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-70 263	-66 463
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-70 263	-66 463
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-377 134	-306 871	70 263
Grunnlag for utsatt skattefordel	-377 134	-306 871	70 263
Utsatt skattefordel (22 %)	-82 969	-67 512	15 458

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	6 325 000	2 570 000	844 564	-7 394 610	2 344 954
Pr 01.01.2024	6 325 000	2 570 000	844 564	-7 394 610	2 344 954
Årets resultat				-54 806	-54 806
Pr. 31.12.2024	6 325 000	2 570 000	844 564	-7 449 415	2 290 148



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

 BankID Signing
Eigel Ingvar Thom
2025-04-14

 BankID Signing
Ketil Strand
2025-04-22

 BankID Signing
Espen Hegg
2025-04-25

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Oseberg Bygg Eiendom AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	4 017 411	66 772
Oseberg Entreprenør AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	517 058	-190 965
Sum				4 534 468	-124 192

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	1 741 696	1 319 522
Sum	0	0	1 741 696	1 319 522
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	2 035 167	1 699 243
Sum	0	0	2 035 167	1 699 243



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

 BankID Signing
Eigel Ingvar Thom
2025-04-14

 BankID Signing
Ketil Strand
2025-04-22

 BankID Signing
Espen Hegg
2025-04-25

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSEBERG BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	28 825	100,0	2 882 500
Sum	28 825		2 882 500

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trethom AS	14 134	49,0	49,0
Havørn Holding AS	8 926	31,0	31,0
Hegg Investment AS	5 765	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	28 825	100,0	100,0