



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 272 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELETO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Tress Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Villumstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	
Sum finansinntekter		0	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Årsresultat			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	
Sum overføringer og disponeringer		0	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	
Sum varige driftsmidler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	
Sum varer		0	
Fordringer			
Kundefordringer		0	
Sum fordringer		0	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	
Sum investeringer		0	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 330	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 330	
Sum omløpsmidler		23 330	0
SUM EIENDELER		23 330	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 670	
Sum innskutt egenkapital		23 330	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		23 330	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	
Sum annen langsiktig gjeld		0	
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	
Sum kortsiktig gjeld		0	
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 330	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 527818

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 272 563
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELETO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o TAM Business Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Villumstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 927 272 563
MELETO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Driftsresultat		0	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	
Sum finansinntekter		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	
Sum overføringer og disponeringer		0	



Organisasjonsnr: 927 272 563
MELETO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

0
0

Finansielle anleggsmidler
Andre fordringer
Sum finansielle
anleggsmidler

0
0

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Varer
Sum varer

0
0

Fordringer

Kundefordringer
Sum fordringer

0
0

Investeringer

Andre finansielle
instrumenter
Sum investeringer

0
0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

23 330
23 330

Sum omløpsmidler

23 330

0

SUM EIENDELER

23 330

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital

30 000
-6 670



Sum innskutt egenkapital	23 330	
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	
Sum opptjent egenkapital	0	
Sum egenkapital	23 330	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	
Sum annen langsiktig gjeld	0	
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	0	
Sum kortsiktig gjeld	0	
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 330	0



Organisasjonsnr: 927 272 563
MELETO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Meleto Eiendom AS
Resultatregnskap
01.06 - 31.12

Beløp i NOK	Note	2021	2020
BRUTTO RESULTAT			
Salgsinntekter		-	-
Sum inntekter		-	-
Administrative kostnader		-	-
Sum driftskostnader		-	-
DRIFTSRESULTAT			
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		-	-
Annen finanskostnad		-	-
Netto finansposter		-	-
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
Skattekostnad på ordinært resultat		-	-
ÅRSRESULTAT			
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Sum		-	-
Avsatt til/fra annen egenkapital		-	-
Sum		-	-



Meleto Eiendom AS
Eiendeler 31.12

Beløp i NOK	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer og andeler		-	-
Sum anleggsmidler		-	-
OMLØPSMIDLER			
Fordringer		-	-
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 330	-
Sum omløpsmidler		23 330	-
SUM EIENDELER		23 330	-



Meleto Eiendom AS
Egenkapital og gjeld 31.12

Beløp i NOK	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	-
Overkurs		-	-
Annen innskutt egenkapital		-6 670	-
Sum innskutt egenkapital		23 330	-
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-	-
Sum opptjent egenkapital		-	-
Sum egenkapital		23 330	-
GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		-	-
Sum gjeld		-	-
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 330	-

Oslo, 16.juni 2022

Jarle Villumstad
Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Jarle Villumstad

5e28a3e0-489b-4b6a-943d-820650d761f8 - 2022-06-22 16:39:24 UTC +03:00
BankID - 2d61deaa-34ae-43bb-ae68-9d3e62ad2207 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a316a2a1-d8c0-4ffc-80e6-f54e2d0a5261>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Meleto Eiendom AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 16. juni 2022.

Generalforsamlingen ble avholdt i c/o TAM Business Management AS Asperudveien 67, 1255 Oslo.

Til stede var:

TRESS FONDS AS som representerer 30 000 aksjer.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Jarle Villumstad ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at overskudd på NOK 0 overføres til annen egenkapital.

Jarle Villumstad
Møteleder (elektronisk signert)

Side 1 av 1

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 1 pages before this page
Dokumentet inneholder 1 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 1 sider før denne side

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

Jarle Villumstad

e24bdf60-a6c7-416c-b0e8-b78293c62397 - 2022-06-22 16:39:24 UTC +03:00
BankID - 2d61deaa-34ae-43bb-ae68-9d3e62ad2207 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8b5e850d-b0ad-4cf0-95c5-80360a5153a8>

VISMA Sign
www.vismasign.com